

Lampiran 2 :
Surat Penetapan HPS dan
Spesifikasi
Nomor : 027/6152/XI/2024
Tanggal : 13 November 2024

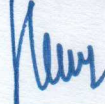
SPESIFIKASI PEKERJAAN

(METODE dan TIME SCHEDULE)

Pekerjaan Beban Pemeliharaan Bangunan Gedung (Rehabilitasi Bangunan Kantin)

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Bobot Kontrak	Masa Pelaksanaan 21 (Dua Puluh Satu) Hari Kalender			Keterangan	
					Minggu I	Minggu II	Minggu III		
1	2	3		4	5	6	7	8	
I. PEKERJAAN PERSIAPAN									
1	Administrasi dan dokumentasi	1,00	ls	0,415	0,14	0,14	0,14	100%	
2	Papan Nama Proyek	1,00	ls	0,518	0,52				
3	Penyelenggaraan K3	1,00	ls	0,370	0,37				
4	Bongkaran dinding tembok bata merah	2,83	m3	2,872	2,87				
5	Bongkaran beton bertulang	0,27	m3	0,549	0,55				
6	Membuang Sisa Bongkaran	1,00	ls	0,740	0,25	0,25	0,25		
II. PEKERJAAN PLAFOND									
1	Memasang 1 m2 rangka plafond galvanis ukuran (60x80) cm (tanpa ramset	20,95	m2	3,020	1,51	1,51			
2	Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	20,95	m2	1,731	0,87	0,87			
3	Memasang Drop ceiling gypsum	14,15	m²	0,871	0,44	0,44			
4	Memasang list plafond gypsum profil	51,25	m'	2,297	1,15	1,15			
III. PEKERJAAN JENDELA									
1	Pemasangan 1 m Kusen Aluminium	8,73	m'	2,076		2,08			
2	Memasang daun jendela kaca rangka aluminium coklat	1,37	m2	1,799		1,80			
3	Memasang rambuncis	6,00	bh	0,266		0,266			
4	Memasang engsel casement	12,00	bh	1,029		1,029			
IV. PEKERJAAN PASANGAN DAN BETON MEJA DAPUR									
1	Memasang lantai granit tile warna tua (60 x 60) cm	4,55	m2	3,970		3,07		50%	
2	Membuat plat beton K.225 (125 kg besi + bekisting) - Meja beton	0,51	m3	3,261	3,261				
3	Membuat dinding bt. merah t. 1/2bata, camp 1PC : 8PP	0,51	m2	0,102	0,102				
4	Memasang 1 m2 plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm	5,14	m2	0,468	0,468				
5	Kitchen sink 60x45 hitam bak cuci piring 1 lubang	0,84	unit	1,243			1,24		
6	Kran dapur kran kitchen sink	1,00	bh	0,259			0,26		
V. PEKERJAAN KITCHEN SET									
1	Kitchen set kabinet atas	10,50	m'	34,188		5,64	8,55		
2	Kitchen set kabinet bawah	5,20	m'	16,931		8,47	8,47		
3	Meja kasir	2,45	m'	8,340			8,34		
VI. PEKERJAAN PENGECATAN									
1	Pengecatan tembok baru (Plafond)	20,95	m2	0,716		0,36	0,36		
VII. PEKERJAAN LISTRIK									
1	Memasang 1 buah titik lampu	18,00	titik	4,001	2,00	2,00			
2	Memasang saklar ganda	5,00	bh	0,309			0,309		
3	Memasang stop kontak	8,00	bh	0,416			0,416		
4	Memasang Lampu LED Strip (5Watt per 1 Meter)	18,75	m'	2,689			2,689		
5	Memasang Lampu Down light Panel LED 15 watt - Inbow	8,00	bh	2,619			2,619		
6	Memasang Lampu spot Panel LED 5 watt - Inbow	15,00	bh	2,836			2,836	0%	
BOBOT RENCANA MINGGUAN				100,000	14,484	49,050	36,466		
KOMULATIF BOBOT RENCANA MINGGUAN					14,484	63,534	100,000		

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN KARANGANYAR


HERU JOKO SULISTYONO, S.STP., M.Si.
NIP. 19800314 199912 1 001