RENCANA ANGGARAN BIAYA (HPS)

PROGRAM	:	**APBD PERUBAHAN**
KEGIATAN	:	**PEMBANGUNAN LANJUTAN RUMAH DINAS CAMAT**
VOLUME	:	**87 M2**
L O K A S I	:	**KECAMATAN MOJOGEDANG**
KABUPATEN	:	**KARANGANYAR**
TAHUN ANGGARAN	:	**2023**

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN %	Jumlah Biaya KDN Rp.	KLN Rp.
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
I.	**PEKERJAAN PERSIAPAN**									
1	Penyelenggaraan K3	1,00	ls	Dihitung	1.145.000,00	1.145.000,00		10,00%	114.500,00	1.030.500,00
2	Pembersihan sejak awal hingga akhir pekerjaan	1,00	ls	Daftar harga	450.000,00	450.000,00		10,00%	45.000,00	405.000,00
3	Air kerja dan listrik kerja	1,00	ls	Daftar harga	450.000,00	450.000,00		10,00%	45.000,00	405.000,00
						JUMLAH I.	**2.045.000,00**	**10,00%**	**204.500,00**	**1.840.500,00**
II.	**PEKERJAAN PASANGAN**									
1	Memasang plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm	373,91	m2	A.4.4.2.8.	62.887,19	23.514.149,21		98,81%	23.234.530,69	279.618,52
2	Pemasangan 1 m2 plesteran 1 SP : 3 PP, tebal 15 mm	38,15	m2	A.4.4.2.3.	67.682,59	2.582.090,81		97,51%	2.517.899,54	64.191,27
3	Pemasangan 1 m2 Acian	384,18	m2	A.4.4.2.27.	37.324,00	14.339.134,32		98,12%	14.068.960,50	270.173,82
4	Sponengan	18,60	m'	Daftar harga	15.000,00	279.000,00		10,00%	27.900,00	251.100,00
5	Memasang lantai granit tile warna muda (60 x 60) cm	68,25	m2	Dihitung	269.044,40	18.362.280,30		88,20%	16.196.151,70	2.166.128,60
6	Memasang lantai granit tile texture (60 x 60) cm	12,77	m2	Dihitung	394.844,24	5.042.160,94		86,41%	4.357.018,77	685.142,17
7	Memasang plint keramik uk. (10x60) cm	59,65	m'	A.4.4.3.39.e.	40.099,02	2.391.906,54		92,18%	2.204.924,46	186.982,08
8	Pasang Peralon listrik 5/8"	37,50	m'	Daftar harga	2.500,00	93.750,00		0,00%	-	93.750,00
						JUMLAH II.	**66.604.472,12**	**94,00%**	**62.607.385,66**	**3.903.336,46**
III.	**PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA**									
1	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II (kayu jati lokal)	4,62	m2	A.4.6.1.5a.	1.523.155,20	7.036.977,02		99,46%	6.999.203,90	37.773,12
2	Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu jati lokal	4,43	m2	A.4.6.1.6a.	1.007.368,32	4.462.641,66		99,51%	4.440.909,85	21.731,81
3	Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm	6,34	m2	A.4.6.2.17.	174.292,83	1.105.016,54		60,65%	670.228,50	434.788,04
4	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	9,00	bh	A.4.6.2.5.	45.800,83	412.207,47		43,02%	177.343,48	234.863,99
5	Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu	24,00	bh	A.4.6.2.6.	32.621,12	782.906,88		40,26%	315.194,88	467.712,00
6	Pemasangan 1 Buah Kait Angin	24,00	bh	A.4.6.2.9.	37.400,83	897.619,92		52,69%	472.915,94	424.703,98
7	Pemasangan 1 Buah Kunci Grendel	15,00	bh	A.4.6.2.11.	39.258,24	588.873,60		66,91%	393.993,60	194.880,00
8	Memasang kunci selot	2,00	bh	A.4.6.2.11a.	175.226,24	350.452,48		14,99%	52.532,48	297.920,00
9	Memasang handel jendela	12,00	bh	Dihitung	24.942,40	299.308,80		47,91%	143.404,80	155.904,00
						JUMLAH III.	**15.936.004,37**	**85,75%**	**13.665.727,43**	**2.270.276,94**

REKAPITULASI :

	URAIAN PEKERJAAN			**HARGA**	**TKDN**	**JUMLAH BIAYA TKDN Rp**
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	:	Rp.	2.045.000,00	10,00%	204.500,00
II.	PEKERJAAN PASANGAN	:	Rp.	66.604.472,12	94,00%	62.607.385,66
III.	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		Rp.	15.936.004,37	85,75%	13.665.727,43
	JUMLAH		**Rp.**	84.585.476,49	90,41%	76.477.613,10
	Pajak : PPn 11%		**Rp.**	9.304.402,41		
	JUMLAH		**Rp.**	93.889.878,90		
	DIBULATKAN		**Rp.**	**93.889.000,00**		

Terbilang : Sembilan Puluh Tiga Juta Delapan Ratus Delapan Puluh Sembilan Ribu Rupiah

Karanganyar, ... 2023

Dibuat oleh,
Pejabat Penandatangan Kontrak

SUTRISNO, S.Sos
NIP. 196704161989031006

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH TENAGA DAN BAHAN BANGUNAN (HPS)

PROGRAM	:	**APBD PERUBAHAN**
KEGIATAN	:	**PEMBANGUNAN LANJUTAN RUMAH DINAS CAMAT**
VOLUME	:	**87 M2**
L O K A S I	:	**KECAMATAN MOJOGEDANG**
KABUPATEN	:	**KARANGANYAR**
TAHUN ANGGARAN	:	**2023**

SATUAN HARGA UPAH TENAGA 2023

NO	NAMA UPAH	SATUAN	HARGA	KET.
1	Buruh tak terlatih/Pekerja	OH	89.000,00	
2	Mandor	OH	92.000,00	
3	Tukang batu	OH	90.800,00	
5	Kepala tukang batu	OH	104.000,00	
7	Tukang kayu	OH	97.500,00	
8	Kepala tukang kayu	OH	104.000,00	

SATUAN HARGA BAHAN BANGUNAN 2023

NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA	KET.
1	Semen/Portland Cement (PC) 40 Kg	kg	1.380,00	
2	Air	ltr	48,00	
3	Paku usuk	kg	17.400,00	
4	Pasir pasang	m^3	280.000,00	
5	Pembersihan sejak awal hingga akhir pekerjaan	ls	450.000,00	
6	Kaca bening 5 mm	m^2	122.200,00	
7	Engsel pintu super	bh	23.300,00	
8	Grendel super	bh	11.600,00	
9	Granit tile 60 x 60 cm Warna muda	m^2	137.600,00	
10	Semen/PC warna (40 Kg)	kg	14.300,00	
11	Plint keramik 10 x 60 cm	m'	7.500,00	
12	Batu andesit	m^2	204.000,00	
13	Slot kunci pipih biasa	bh	133.000,00	
14	Hak angin super	bh	15.800,00	
15	Engsel jendela super	bh	17.400,00	
16	Handle Jendela	bh	11.600,00	
17	Pembuatan prosedur dan instruksi kerja	set	60.000,00	
18	Spanduk (banner);	bh	50.000,00	
19	Papan Informasi K3.	bh	50.000,00	
20	Asuransi	ls	75.000,00	
21	Peralatan P3K	ls	50.000,00	
22	Rambu petunjuk	bh	50.000,00	
23	Rambu larangan	bh	50.000,00	
24	Rambu peringatan	bh	50.000,00	
25	Rambu informasi	bh	50.000,00	
26	Bendera K3	bh	20.000,00	
27	Topi Kerja	bh	60.000,00	
28	Masker pekerja konstruksi	bh	5.000,00	
29	Sarung Tangan	bh	10.000,00	
30	Sepatu Keselamatan	bh	70.000,00	
31	Rompi Keselamatan	bh	15.000,00	
32	Sealent	tube	72.100,00	
33	Kayu jati lokal	m^3	23.384.000,00	
34	Lem kayu	kg	14.600,00	
35	Air kerja dan listrik kerja	ls	450.000,00	
36	Peralon 5/8"	m'	2.500,00	
37	Granit tile 60 x 60 cm Warna tua	m^2	341.000,00	

Karanganyar, ... 2023

Dibuat oleh,
Pejabat Penandatangan Kontrak

SUTRISNO, S.Sos
NIP. 196704161989031006

DAFTAR ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN (HPS)

PROGRAM : APBD PERUBAHAN
KEGIATAN : PEMBANGUNAN LANJUTAN RUMAH DINAS CAMAT
VOLUME : 87 M2
L O K A S I : KECAMATAN MOJOGEDANG
KABUPATEN : KARANGANYAR
TAHUN ANGGARAN : 2023

1 Memasang plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm — A.4.4.2.8.
m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	3,456	1.380,00	4.769,28		86,00%	Kemenperin	4.101,58
		Pasir Pasang		m3	0,029	280.000,00	8.120,00		100,00%	-	8.120,00
								12.889,28			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,300	89.000,00	26.700,00		100%	WNI	26.700,00
		Tukang Batu		OH	0,150	90.800,00	13.620,00		100%	WNI	13.620,00
		Kepala Tukang		OH	0,015	104.000,00	1.560,00		100%	WNI	1.560,00
		Mandor		OH	0,015	92.000,00	1.380,00		100%	WNI	1.380,00
								43.260,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	56.149,28	99%		55.481,58
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	6.737,91			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**62.887,19**			

2 Pemasangan 1 m2 Acian — A.4.4.2.27.
m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	3,250	1.380,00	4.485,00		86,00%	Kemenperin	3.857,10
								4.485,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,200	89.000,00	17.800,00		100%	WNI	17.800,00
		Tukang Batu		OH	0,100	90.800,00	9.080,00		100%	WNI	9.080,00
		Kepala Tukang		OH	0,010	104.000,00	1.040,00		100%	WNI	1.040,00
		Mandor		OH	0,010	92.000,00	920,00		100%	WNI	920,00
								28.840,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	33.325,00	98%		32.697,10
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	3.999,00			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**37.324,00**			

3 Pemasangan 1 m2 plesteran 1 SP : 3 PP, tebal 15 mm — A.4.4.2.3.
m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	7,776	1.380,00	10.730,88		86,00%	Kemenperin	9.228,56
		Pasir Pasang		m3	0,023	280.000,00	6.440,00		100,00%	-	6.440,00
								17.170,88			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,300	89.000,00	26.700,00		100%	WNI	26.700,00
		Tukang Batu		OH	0,150	90.800,00	13.620,00		100%	WNI	13.620,00
		Kepala Tukang		OH	0,015	104.000,00	1.560,00		100%	WNI	1.560,00
		Mandor		OH	0,015	92.000,00	1.380,00		100%	WNI	1.380,00
								43.260,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	60.430,88	98%		58.928,56
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	7.251,71			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**67.682,59**			

4 Memasang lantai granit tile warna muda (60 x 60) cm — Dihitung
m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ubin Granit 60/60		buah	2,946	47.123,29	138.825,21		82,58%	Kemenperin	114.641,86
		PC		kg	10,400	1.380,00	14.352,00		86,00%	Kemenperin	12.342,72
		Pasir Pasang		m3	0,045	280.000,00	12.600,00		100,00%	-	12.600,00
		Semen Warna		kg	0,150	14.300,00	2.145,00		0,00%	-	-
								167.922,21			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,500	89.000,00	44.500,00		100%	WNI	44.500,00
		Tukang Batu		OH	0,250	90.800,00	22.700,00		100%	WNI	22.700,00
		Kepala Tukang		OH	0,026	104.000,00	2.704,00		100%	WNI	2.704,00
		Mandor		OH	0,026	92.000,00	2.392,00		100%	WNI	2.392,00
								72.296,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	240.218,21	88%		211.880,58
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	28.826,19			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**269.044,40**			

5 Memasang lantai granit tile texture (60 x 60) cm — Dihitung

m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ubin Granit 60/60		buah	2,946	85.250,00	251.146,50		82,58%	0%	207.396,78
		PC		kg	10,400	1.380,00	14.352,00		86,00%	Kemenperin	12.342,72
		Pasir Pasang		m3	0,045	280.000,00	12.600,00		100,00%	-	12.600,00
		Semen Warna		kg	0,150	14.300,00	2.145,00		0,00%	-	-
								280.243,50			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,500	89.000,00	44.500,00		100%	WNI	44.500,00
		Tukang Batu		OH	0,250	90.800,00	22.700,00		100%	WNI	22.700,00
		Kepala Tukang		OH	0,026	104.000,00	2.704,00		100%	WNI	2.704,00
		Mandor		OH	0,026	92.000,00	2.392,00		100%	WNI	2.392,00
								72.296,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	352.539,50	86%		304.635,50
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	42.304,74			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**394.844,24**			

6 Memasang plint keramik uk. (10x60) cm — A.4.4.3.39.e.

m'

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Plint keramik art		buah	1,700	7.500,00	12.750,00		82,58%	Kemenperin	10.528,95
		PC		kg	1,140	1.380,00	1.573,20		86,00%	Kemenperin	1.352,95
		Pasir Pasang		m3	0,003	280.000,00	840,00		100,00%	-	840,00
		Semen Warna		kg	0,025	14.300,00	357,50		0,00%	-	-
								15.520,70			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,090	89.000,00	8.010,00		100%	WNI	8.010,00
		Tukang Batu		OH	0,090	90.800,00	8.172,00		100%	WNI	8.172,00
		Kepala Tukang		OH	0,035	104.000,00	3.640,00		100%	WNI	3.640,00
		Mandor		OH	0,005	92.000,00	460,00		100%	WNI	460,00
								20.282,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	35.802,70	92%		33.003,90
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	4.296,32			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**40.099,02**			

7 Pasang batu andesit — A.4.4.3.56.b.

m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Batu andesit		m2	1,100	204.000,00	224.400,00		100,00%	-	224.400,00
		PC		kg	11,750	1.380,00	16.215,00		86,00%	Kemenperin	13.944,90
		Pasir Pasang		m3	0,035	280.000,00	9.800,00		100,00%	-	9.800,00
								250.415,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,700	89.000,00	62.300,00		100%	WNI	62.300,00
		Tukang Batu		OH	0,350	90.800,00	31.780,00		100%	WNI	31.780,00
		Kepala Tukang		OH	0,035	104.000,00	3.640,00		100%	WNI	3.640,00
		Mandor		OH	0,035	92.000,00	3.220,00		100%	WNI	3.220,00
								100.940,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	351.355,00	99%		349.084,90
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	42.162,60			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**393.517,60**			

8 Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel, Kayu Kelas I atau II (kayu jati lokal) — A.4.6.1.5a.

m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Papan kayu		m3	0,040	23.384.000,00	935.360,00		100,00%	-	935.360,00
		Lem kayu		kg	0,500	14.600,00	7.300,00		0,00%	-	-
								942.660,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1,000	89.000,00	89.000,00		100%	WNI	89.000,00
		Tukang kayu		OH	3,000	97.500,00	292.500,00		100%	WNI	292.500,00
		Kepala tukang		OH	0,300	104.000,00	31.200,00		100%	WNI	31.200,00
		Mandor		OH	0,050	92.000,00	4.600,00		100%	WNI	4.600,00
								417.300,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	1.359.960,00	99%		1.352.660,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	163.195,20			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**1.523.155,20**			

9 Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu jati lokal — A.4.6.1.6a.

m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Papan kayu		m3	0,024	23.384.000,00	561.216,00		100,00%	-	561.216,00
		Lem kayu		kg	0,300	14.600,00	4.380,00		0,00%	-	-
								565.596,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,800	89.000,00	71.200,00		100%	WNI	71.200,00
		Tukang kayu		OH	2,400	97.500,00	234.000,00		100%	WNI	234.000,00
		Kepala tukang		OH	0,240	104.000,00	24.960,00		100%	WNI	24.960,00
		Mandor		OH	0,040	92.000,00	3.680,00		100%	WNI	3.680,00
								333.840,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	899.436,00	100%		895.056,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	107.932,32			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**1.007.368,32**			

10 Pemasangan 1 m2 Kaca Tebal 5 mm A.4.6.2.17.
m2

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kaca 5 mm		m2	1,100	122.200,00	134.420,00		57,13%	Kemenperin	76.794,15
		Sealent		kg	0,050	72.100,00	3.605,00		0,00%	-	-
								138.025,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,015	89.000,00	1.335,00		100%	WNI	1.335,00
		Tukang kayu		OH	0,150	97.500,00	14.625,00		100%	WNI	14.625,00
		Kepala tukang		OH	0,015	104.000,00	1.560,00		100%	WNI	1.560,00
		Mandor		OH	0,0008	92.000,00	73,60		100%	WNI	73,60
								17.593,60			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	155.618,60	61%		94.387,75
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	18.674,23			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**174.292,83**			

11 Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu A.4.6.2.5.
bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Engsel pintu		bh	1,000	23.300,00	23.300,00		0,00%	-	-
								23.300,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,015	89.000,00	1.335,00		100%	WNI	1.335,00
		Tukang kayu		OH	0,150	97.500,00	14.625,00		100%	WNI	14.625,00
		Kepala tukang		OH	0,015	104.000,00	1.560,00		100%	WNI	1.560,00
		Mandor		OH	0,0008	92.000,00	73,60		100%	WNI	73,60
								17.593,60			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	40.893,60	43%		17.593,60
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	4.907,23			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**45.800,83**			

12 Memasang kunci selot A.4.6.2.11a.
bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kunci selot		bh	1,000	133.000,00	133.000,00		0,00%	-	-
								133.000,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,020	89.000,00	1.780,00		100%	WNI	1.780,00
		Tukang kayu		OH	0,200	97.500,00	19.500,00		100%	WNI	19.500,00
		Kepala tukang		OH	0,020	104.000,00	2.080,00		100%	WNI	2.080,00
		Mandor		OH	0,001	92.000,00	92,00		100%	WNI	92,00
								23.452,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	156.452,00	15%		23.452,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	18.774,24			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**175.226,24**			

13 Pemasangan 1 Buah Kunci Grendel A.4.6.2.11.
bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kunci grendel		bh	1,000	11.600,00	11.600,00		0,00%	-	-
								11.600,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,020	89.000,00	1.780,00		100%	WNI	1.780,00
		Tukang kayu		OH	0,200	97.500,00	19.500,00		100%	WNI	19.500,00
		Kep.Tukang		OH	0,020	104.000,00	2.080,00		100%	WNI	2.080,00
		Mandor		OH	0,001	92.000,00	92,00		100%	WNI	92,00
								23.452,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	35.052,00	67%		23.452,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	4.206,24			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**39.258,24**			

14 Pemasangan 1 Buah Kait Angin A.4.6.2.9.
bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kait angin		bh	1,000	15.800,00	15.800,00		0,00%	-	-
								15.800,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,015	89.000,00	1.335,00		100%	WNI	1.335,00
		Tukang kayu		OH	0,150	97.500,00	14.625,00		100%	WNI	14.625,00
		Kep.Tukang		OH	0,015	104.000,00	1.560,00		100%	WNI	1.560,00
		Mandor		OH	0,0008	92.000,00	73,60		100%	WNI	73,60
								17.593,60			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	33.393,60	53%		17.593,60
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	4.007,23			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**37.400,83**			

15 Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu — A.4.6.2.6.

bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Engsel jendela kupu kupu		bh	1,000	17.400,00	17.400,00		0,00%	-	-
								17.400,00			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0,010	89.000,00	890,00		100%	WNI	890,00
		Tukang kayu		OH	0,100	97.500,00	9.750,00		100%	WNI	9.750,00
		Kepala tukang		OH	0,010	104.000,00	1.040,00		100%	WNI	1.040,00
		Mandor		OH	0,0005	92.000,00	46,00		100%	WNI	46,00
								11.726,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	29.126,00	40%		11.726,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	3.495,12			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**32.621,12**			

16 Memasang handel jendela — Dihitung

bh

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Handel		bh	1,000	11.600,00	11.600,00		0,00%	-	-
								11.600,00			
B	Tenaga Kerja	Tukang kayu		OH	0,100	97.500,00	9.750,00		100%	WNI	9.750,00
		Mandor		OH	0,010	92.000,00	920,00		100%	WNI	920,00
								10.670,00			
C	Peralatan										
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	22.270,00	48%		10.670,00
E	Overhead & profit		10%	+	2%	x	D	2.672,40			
F	**Jumlah harga per satuan pekerjaan**						**(D + E)**	**24.942,40**			

Karanganyar, ………………………… 2023

Dibuat oleh,
Pejabat Penandatangan Kontrak

SUTRISNO, S.Sos
NIP. 196704161989031006