

JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : PP06041123073813

Nilai : Rp. 2.486.175,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. WAHYUNING REJEKI**, Kadipiro RT.02 RW.10 Bejen, Karanganyar sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk.**, Jl. Pandanaran No. 2-6 Blok 4 Semarang Telp. 024-8310170 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : Pejabat Pembuat Komitmen Kecamatan Matesih Kabupaten Karanganyar Tahun 2025, sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah Rp. 2.486.175,00 (Dua Juta Empat Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Seratus Tujuh Puluh Lima Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikat diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan Pekerjaan **BELANJA MODAL BANGUNAN GEDUNG KANTOR (PENATAAN HALAMAN)** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **BAST (PHO) Nomor : 000.3 / 167.1 / MTSH / III / 2025** tanggal **14 Maret 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan berlaku selama **180 (seratus delapan puluh)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **14 Maret 2025** sampai dengan tanggal **09 September 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila: **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melaksanakan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari Kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari pihak **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Surakarta**
Pada tanggal **14 Maret 2025**.

TERJAMIN
CV. WAHYUNING REJEKI



Kasino
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI JASA TANIA Tbk.



Michael Dwi-Septian
Kepala Cabang

Service Charge