

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA SATUAN PEKERJAAN

Jenis barang/jasa	Satuan	Volume	Harga satuan (Rp.)
Pembuatan 1 m Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	m	44,00	198.290,00
Pengukuran dan Pemasangan 1 m bouwplank	m	174,00	34.500,00
Penyelenggaraan K3	paket	1,00	6.759.375,00
Direksi keet, brak dan gudang semen	bh	1,00	5.000.000,00
1 bulan Pekerjaan listrik dan air kerja	Bln	6,00	1.000.000,00
Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d.1 m untuk volume s.d 200 m3	m3	54,61	37.242,00
Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam lebih dari 1 m s.d 2 m unt volume s.d 200 m3	m3	186,51	44.650,80
Pengurugan Kembali 1 m3 Galian Tanah	m3	241,12	52.500,00
Urugan tanah mendatangkan dan dipadatkan	m3	52,38	128.362,00
Pemadatan Tanah 1 m3 per 20 cm dengan alat timbris	m3	241,12	35.647,00
Pengurugan 1 m3 dengan Pasir Urug	m3	52,38	189.000,00
Membuat lantai kerja beton mutu fc = 7,4 Mpa slump (3-6) cm, w/c = 0,87	m3	38,53	736.469,25
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	5,18	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	m2	11,52	90.724,90
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	442,11	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	38,70	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	m2	103,20	90.724,90
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	3.881,18	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,30	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m2	8,45	92.019,90
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	265,12	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	22,32	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m2	81,84	92.019,90
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	2.077,25	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	3,90	700.825,14
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m2	15,17	92.019,90
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	265,02	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	5,45	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	21,80	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	1.755,68	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	33,14	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	124,26	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	10.694,72	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	3,47	999.903,08
Memasang rangka baja H beam dan IWF	kg	1.447,60	31.579,00
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	3,47	999.903,08
Memasang rangka baja H beam dan IWF	kg	768,72	31.579,00
Memasang rangka baja H beam dan IWF	kg	1.755,60	31.579,00
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	6,27	700.825,14
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	62,66	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	2.089,11	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,63	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	13,13	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	422,40	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	31,30	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	253,53	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	6.401,58	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,24	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	10,07	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	239,45	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	7,98	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	75,24	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	1.265,78	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,69	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	6,35	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	112,88	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	1,72	700.825,14
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	14,37	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	445,99	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	50,99	999.903,08
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	398,68	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	7.613,98	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	5,15	999.903,08
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	42,95	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	890,46	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	0,10	700.825,14
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	1,41	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	10,53	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,87	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	7,46	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	461,87	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	19,10	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	71,62	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	6.342,04	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,49	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	3,65	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	201,41	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,42	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	10,65	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	860,63	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	3,77	700.825,14
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	37,67	113.403,94
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	1.436,95	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	22,79	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	184,60	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	5.016,99	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,38	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	11,25	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	268,17	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,92	999.903,08

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	7,44	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	177,02	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	4,56	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	42,56	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	884,38	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,14	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	1,26	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	26,87	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,80	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	7,34	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	131,02	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	0,28	999.903,08
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	2,31	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	65,84	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,06	700.825,14
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	m2	10,55	119.142,19
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	272,93	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	34,44	999.903,08
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	264,43	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	3.857,39	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	4,26	999.903,08
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	28,40	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	753,55	13.475,81
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,87	999.903,08
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	16,42	121.277,45
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	209,72	13.475,81
Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah 1 PC 6PP	m3	40,96	677.958,00
Membuat dinding bt. merah t 1 1/2 bata, camp 1PC8PP	m2	713,27	110.328,75
Memasang plesteran 1 PC 8 PP, tebal 15 mm	m2	1.595,38	58.754,43
Pemasangan 1 m2 Acian	m2	1.595,38	36.064,00
Membuat dinding bt. merah t 1 1/2 bata, camp 1PC8PP	m2	445,33	110.328,75
Memasang plesteran 1 PC 8 PP, tebal 15 mm	m2	445,33	58.754,43
Pemasangan 1 m2 Acian	m2	132,56	36.064,00
Rangka baja ringan profil Z	m2	391,20	308.731,00
Pasang genteng keramik	m2	391,20	169.753,00
Pasang genteng bubung keramik	m	64,38	140.589,00
Pemasangan rangka atap onduline besi hollow	m2	76,34	349.707,00
Memasang atap onduline	m2	76,34	195.452,00
Memasang kerpus onduline	m	2,90	122.109,00
Atap Solartuff rangka hollow	m	69,30	338.079,00
Memasang lisplank woodplank	m	72,40	64.809,00
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	m2	621,20	78.083,25
Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	m2	621,20	40.318,43
Memasang list plafond gypsum profil	m	511,20	9.725,00
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	m2	38,80	78.083,25
Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	m2	38,80	40.318,43
Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm, Indogress/Decogress	m2	689,40	213.534,83
Pemasangan 1 m Plint Ubin Granit Ukuran 10cm x 60 cm, Indogress/Decogress	m	400,33	44.169,83
Memasang dinding keramik uk. (30x60) cm, Platinum	m2	144,18	149.589,83
Memasang lantai keramik uk. (30x30) cm, Platinum/Asia Tile	m2	38,16	124.673,33
Memasang dinding keramik meja dapur uk. (30x60) cm	m2	3,97	149.589,83
Pasang batu andesit portecoshare	m2	60,00	286.195,88
Memasang dinding granit pilar uk. (80x80) cm	m2	73,92	197.772,52
Memasang paving tb. 8 cm, K.175, polos	m2	840,30	117.936,00
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8x3,8 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk partisi	m2	40,25	138.600,00
Memasang dinding GRC ukuran (120 x 240) , tb. 5 mm.	m2	40,25	82.560,45
Pemasangan ACP Seven	m2	312,77	575.536,50
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	11,70	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	1,26	164.713,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	35,20	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,42	477.777,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	14,91	164.713,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	12,00	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	6,72	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,70	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	2,84	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	62,40	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	20,16	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	65,65	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	17,75	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,10	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	1,47	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,10	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	1,47	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,22	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,18	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,52	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,49	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	13,96	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	5,78	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	6,05	95.052,00
Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	m2	1,12	296.390,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	118,00	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	60,72	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	22,90	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	3,80	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	40,75	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	17,04	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	20,10	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca buram Tebal 5 mm	m2	4,00	187.813,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,34	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	3,53	164.713,00

Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	19,24	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	1,68	477.777,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	5,38	164.713,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,40	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	119,70	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	31,08	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	13,00	95.052,00
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,31	205.138,00
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	20,10	95.052,00
Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	m2	4,00	296.390,00
Pemasangan ornamen tulisan kuningan	ls	2,67	3.248.314,61
Pemasangan ornamen motif kuningan Portecoshore	ls	2,82	5.840.992,00
Pengecatan dinding exterior	m2	532,80	34.387,00
Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	m2	886,34	25.147,00
Pengecatan Tekstur Pasir	m2	203,36	30.994,00
Pengecatan dinding exterior	m2	31,50	34.387,00
Pengecatan Tekstur Pasir	m2	101,06	30.994,00
Waterproofing Coating	m2	402,15	50.024,60
Ground Water Tank, Plastic Fiber, 1M3	unit	1,00	2.500.000,00
Lifting Pump - Air Bersih, Semi Jet Pump Grundfos JP4-47 PT-V	unit	2,00	5.150.000,00
Pump Control Panel, Cables, Selector Switch, and accessories	unit	1,00	1.500.000,00
Roof Tank Air Bersih, stainless steel kapasitas 1000 liter + kaki	unit	2,00	4.000.000,00
Pipa dia. 50 mm (dari pipa Riser shaft ke Rooftank)	m	8,00	63.211,00
Pipa dia. 50 mm (dari Header ke pipa riser shaft)	m	6,00	63.211,00
Pipa dia. 50 mm (pipa riser shaft layanan Lantai 1 dan 2)	m	6,00	63.211,00
Pipa dia. 110 mm (Header)	m	13,00	311.628,00
Pipa dia. 20 mm	m	188,00	34.625,00
Pipa dia. 25 mm	m	56,00	39.901,00
Pipa dia. 50 mm	m	2,00	63.211,00
Gate Valve dia. 50 mm, 10 kg/cm2 dan accessories	buah	1,00	4.620.000,00
Pipa dia. 100 mm	m	112,00	226.499,00
STP konvensional	unit	1,00	3.500.000,00
STP Biofil BF03	unit	2,00	4.350.000,00
Grease trap kitchen kapasitas 32000 ml	unit	1,00	378.000,00
Sumur Peresapan kap. 3 m3 (termasuk buis beton dia. 100mm)	unit	4,00	2.500.000,00
Pipa dia. 40 mm	m	14,00	52.698,00
Pipa dia. 50 mm	m	13,00	63.211,00
Pipa dia. 75 mm	m	14,00	149.924,00
Pipa dia. 100 mm	m	58,00	226.499,00
Floor Clean Out dia. 100 mm	bh	1,00	86.192,40
Floor Clean Out dia. 50 mm	bh	2,00	39.005,93
Pemasangan 1 buah Floor Drain	bh	11,00	348.684,00
Pemasangan 1 buah Roof Drain di Rooftop	bh	12,00	176.760,68
Pemasangan 1 Buah Wastafel	bh	7,00	1.214.456,25
Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	bh	7,00	2.126.911,50
Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok	bh	2,00	617.872,50
Pemasangan 1 buah Kran Diameter	bh	2,00	98.621,00
Pasang Jet shower	bh	7,00	111.898,50
Pasang shower komplit	bh	4,00	384.898,50
Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	bh	1,00	705.852,00
Jenis AF11 Liquid Gas bersih non hallon, kapasitas 3kg	bh	2,00	630.000,00
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	2,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	5,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	2,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	5,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	3,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas			

Busbar RSTN-GND (CU 5x(15x2mm))	ls	1,00	500.000,00
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00
MCCB 15 A, 7.5 kA 3P	bh	1,00	543.400,00
MCB 10 A, 4.5kA 1P	bh	3,00	82.500,00
Wiring & Accessories	ls	1,00	1.000.000,00
Panel box wall mounted	unit	1,00	2.500.000,00
Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	ls	1,00	500.000,00
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00
MCCB 15A 7.5 kA 3P	bh	1,00	543.400,00
MCB 10 A 4.5 kA 1P	bh	3,00	82.500,00
Surge arrester	bh	1,00	1.562.500,00
Wiring & Accessories	ls	1,00	1.000.000,00
Panel box wall mounted	unit	1,00	2.500.000,00
Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	ls	1,00	500.000,00
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00
Titik Grounding elektrikl untuk gedung maks. 5 Ohm	unit	1,00	1.650.000,00
Kabel dari Titik Grounding elektrikl ke MDP, NYA 50mm2	m	15,00	101.750,00
Titik Grounding elektronik (termasuk busbar set) untuk gedung maks. 1 Ohm	unit	1,00	2.150.000,00
Kabel dari Titik Grounding elektronik ke RACK SERVER lantai 1, NYA 6mm2	m	18,00	14.137,50
Kabel Grounding elektronik dari RACK SERVER lantai 1 ke RACK DATA lantai 2, kabel NYA 6 mm2	m	10,00	14.137,50
Straight ladder 300 x 100 mm	m	24,00	177.500,00
Straight Tray , 200 x 100 mm	m	24,00	141.250,00
RM LED Tube T8 3 x 9 Watt 600mm (total 3200 lumen)	unit	21,00	440.000,00
RM LED Tube T8 4 x 9 Watt 600mm (total 4300 lumen)	unit	36,00	500.000,00
DL inbouw RD 125 LED Bulb 8 Watt	unit	11,00	165.625,00
DL inbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	unit	54,00	237.500,00
DL outbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	unit	3,00	343.750,00
Instalasi penerangan, kabel 3 x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	125,00	165.000,00
Saklar tunggal	unit	14,00	60.000,00
Saklar seri	unit	16,00	65.000,00
Saklar tukar / saklar hotel	unit	2,00	65.000,00
Outlet Stop kontak dinding 1 Phase 15A	unit	30,00	65.000,00
Outlet Stop kontak lantai 1 Phase 15A	unit	1,00	625.000,00
Instalasi stop kontak, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	31,00	175.000,00
Outlet Stop kontak AC (lengkap dengan saklar dan fuse 1 Phase 15A)	unit	16,00	60.000,00
Instalasi stop kontak AC 1 ph, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	16,00	175.000,00
WALLMOUNT RACK 19 15U DEPT 700MM INDORACK WIR70155	unit	1,00	3.984.375,00
PDU6G INDORACK 6 OUTLET	unit	1,00	445.000,00
WALLMOUNT RACK 19 10U DEPT 600MM INDORACK WIR60105	unit	1,00	3.187.500,00
Media Converter FO TP-LINK TL-FC311A-2	unit	2,00	225.000,00
2 Core Single Mode FO dengan pelindung 3 seling	m	100,00	15.000,00
IP-PBX YEASTAR S20 20 SIP	unit	1,00	7.492.500,00
ENTRY LEVEL IP-PHONE YEALINK SIP-T30	unit	10,00	868.750,00
TP-LINK ER605 ROUTER OMADA	unit	1,00	3.362.500,00
TP-LINK TL-SG2428P SMART SWITCH OMADA	unit	2,00	5.775.000,00
TP-LINK TL-SG2218 SMART SWITCH OMADA	unit	2,00	1.815.000,00
TP-LINK OC200 OMADA HARDWARE CONTROLLER	unit	1,00	1.937.500,00
UPS MICROPACK 3000 VA MFU-3kVA	unit	1,00	8.580.000,00
MSI MINI PC PRO DP130 i3-10105V/8GB/SSD 256GB/WIN 11	unit	1,00	9.295.000,00
FHD MONITOR 22 MSI LED PRO MP223	unit	3,00	1.375.000,00
WIRED MOUSE AND KEYBOARD COMBO LOGITECH MK 120	unit	3,00	212.500,00
HDMI CABLE 5M VENTION	bh	2,00	312.500,00
UTP PATCH CORD CAT-6 3M VENTION	bh	8,00	87.500,00
UTP PATCH CORD CAT-6 15M VENTION	bh	2,00	113.750,00
KABEL POWER UPS, NYY 3 X 2,5MM2 SUPREME	m	10,00	25.850,00
Wall Mounted Single Outlet RJ-45	unit	2,00	175.000,00
Wall Mounted Double Outlet RJ-45	unit	4,00	200.000,00
Floor Mounted Double Outlet RJ-45	unit	1,00	812.500,00
Wireless Access Point TP-LINK EAP653 AX 3000	unit	6,00	1.760.000,00
Dome Camera TP-LINK VIGI C240	unit	12,00	825.000,00
Instalasi kabel UTP-Cat 6 (Cable and accessories, conduit and fittings)	titik	30,00	250.000,00
EXTERNAL PROTECTION	ls	1,00	6.794.596,03

RINCIAN TETAP

Jenis barang/jasa	Satuan	Volume	Harga satuan (Rp.)	Pajak (%)	Pajak (Rp.)	Total (Rp.)	Keterangan	PDN
Pembuatan 1 m Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	m	44,00	198.290,00	11,00	959.723,60	9.684.483,60		TRUE
Pengukuran dan Pemasangan 1 m bouwplank	m	174,00	34.500,00	11,00	660.330,00	6.663.330,00		TRUE
Penyelenggaraan K3	paket	1,00	6.759.375,00	11,00	743.531,25	7.502.906,25		TRUE
Direksi keet, brak dan gudang semen	bh	1,00	5.000.000,00	11,00	550.000,00	5.550.000,00		TRUE
1 bulan Pekerjaan listrik dan air kerja	bln	6,00	1.000.000,00	11,00	660.000,00	6.660.000,00		TRUE
Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d.1 m untuk volume s.d 200 m3	m3	54,61	37.242,00	11,00	223.716,42	2.257.502,04		TRUE
Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam lebih dari 1 m s.d 2 m unt volume s.d 200 m3	m3	186,51	44.650,80	11,00	916.060,28	9.243.880,99		TRUE
Pengukuran Kembali 1 m3 Galian Tanah	m3	241,12	52.500,00	11,00	1.392.468,00	14.051.268,00		TRUE
Urugan tanah mendatangkan dan dipadatkan	m3	52,38	128.362,00	11,00	739.596,17	7.463.197,73		TRUE
Pemadatan Tanah 1 m3 per 20 cm dengan alat timbris	m3	241,12	35.647,00	11,00	945.472,51	9.540.677,15		TRUE
Pengurugan 1 m3 dengan Pasir Urug	m3	52,38	189.000,00	11,00	1.088.980,20	10.988.800,20		TRUE
Membuat lantai kerja beton mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	38,53	736.469,25	11,00	3.121.377,62	31.497.537,82		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	m2	5,18	999.903,08	11,00	569.744,77	5.749.242,70		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	11,52	90.724,90	11,00	114.966,59	1.160.117,44		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	442,11	13.475,81	11,00	655.356,70	6.613.144,84		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	m2	38,70	999.903,08	11,00	4.256.587,39	42.952.836,39		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	103,20	90.724,90	11,00	1.029.909,06	10.392.718,74		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	3.881,18	13.475,81	11,00	5.753.222,73	58.055.247,58		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m2	1,30	999.903,08	11,00	142.986,14	1.442.860,14		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	8,45	92.019,90	11,00	85.532,50	863.100,65		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	265,12	13.475,81	11,00	392.997,60	3.965.703,02		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m2	22,32	999.903,08	11,00	2.454.962,03	24.772.798,66		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	81,84	92.019,90	11,00	828.399,95	8.359.308,56		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	kg	2.077,25	13.475,81	11,00	3.079.187,75	31.071.803,69		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bagunan	m3	3,90	700.825,14	11,00	300.653,99	3.033.872,05		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	15,17	92.019,90	11,00	153.553,61	1.549.495,49		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	265,02	13.475,81	11,00	392.849,36	3.964.207,20		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	5,45	999.903,08	11,00	599.441,89	6.048.913,65		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	21,80	113.403,94	11,00	271.942,64	2.744.148,48		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	1.755,68	13.475,81	11,00	2.602.512,15	26.261.713,47		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	33,14	999.903,08	11,00	3.645.046,67	36.781.834,58		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	124,26	113.403,94	11,00	1.550.073,06	15.641.646,33		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	10.694,72	13.475,81	11,00	15.853.195,74	159.973.156,99		TRUE
Memasang rangka baja H beam dan IWF	m3	3,47	999.903,08	11,00	381.663,00	3.851.326,67		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	1.447,60	31.579,00	11,00	5.028.513,64	50.742.274,04		TRUE
Memasang rangka baja H beam dan IWF	m3	3,47	999.903,08	11,00	381.663,00	3.851.326,67		TRUE
Memasang rangka baja H beam dan IWF	kg	768,72	31.579,00	11,00	2.670.294,98	26.945.703,86		TRUE
Memasang rangka baja H beam dan IWF	kg	1.755,60	31.579,00	11,00	6.098.410,16	61.538.502,56		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	m3	6,27	700.825,14	11,00	483.359,10	4.877.532,76		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m2	62,66	113.403,94	11,00	781.647,98	7.887.538,70		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	2.089,11	13.475,81	11,00	3.096.768,29	31.249.207,27		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,63	999.903,08	11,00	179.282,62	1.809.124,63		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	13,13	119.142,19	11,00	172.077,06	1.736.413,98		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	422,40	13.475,81	11,00	626.139,80	6.318.319,84		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	31,30	999.903,08	11,00	3.442.666,29	34.739.632,53		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	253,53	119.142,19	11,00	3.322.673,07	33.528.791,86		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	6.401,58	13.475,81	11,00	9.489.308,81	95.755.752,59		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m2	1,24	999.903,08	11,00	136.386,78	1.376.266,59		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	10,07	119.142,19	11,00	131.973,80	1.331.735,63		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	239,45	13.475,81	11,00	354.945,97	3.581.727,47		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	7,98	999.903,08	11,00	877.714,92	8.856.941,46		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	75,24	119.142,19	11,00	986.068,40	9.950.326,59		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	1.265,78	13.475,81	11,00	1.876.314,49	18.933.718,94		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	0,69	999.903,08	11,00	75.892,64	765.825,77		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	6,35	119.142,19	11,00	83.220,82	839.773,71		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	kg	112,88	13.475,81	11,00	167.326,38	1.688.475,24		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	1,72	700.825,14	11,00	132.596,12	1.338.015,37		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	14,37	119.142,19	11,00	188.328,06	1.900.401,29		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	445,99	13.475,81	11,00	661.108,17	6.671.182,44		TRUE
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bagunan Gedung	m3	50,99	999.903,08	11,00	5.608.356,36	56.593.414,15		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	398,68	121.277,45	11,00	5.318.598,31	53.669.492,08		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	7.613,98	13.475,81	11,00	11.286.496,07	113.891.005,83		TRUE
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bagunan Gedung	m3	5,15	999.903,08	11,00	566.445,09	5.715.945,93		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	42,95	121.277,45	11,00	572.975,31	5.781.841,79		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	kg	890,46	13.475,81	11,00	1.319.963,19	13.319.628,51		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bagunan Gedung	m3	0,10	700.825,14	11,00	7.709,08	77.791,59		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	1,41	121.277,45	11,00	18.810,13	189.811,34		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	10,53	13.475,81	11,00	15.609,02	157.509,25		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	1,87	999.903,08	11,00	205.680,06	2.075.498,81		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	7,46	113.403,94	11,00	93.059,27	939.052,64		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	461,87	13.475,81	11,00	684.647,71	6.908.717,76		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	19,10	999.903,08	11,00	2.100.796,36	21.198.945,09		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	71,62	113.403,94	11,00	893.410,98	9.015.408,90		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	6.342,04	13.475,81	11,00	9.401.058,30	94.865.144,72		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	0,49	999.903,08	11,00	53.894,78	543.847,28		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	3,65	113.403,94	11,00	45.531,68	459.456,05		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	201,41	13.475,81	11,00	298.557,81	3.012.719,69		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	1,42	999.903,08	11,00	156.184,86	1.576.047,23		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	10,65	113.403,94	11,00	132.852,71	1.340.604,65		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	kg	860,63	13.475,81	11,00	1.275.745,03	12.873.427,08		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	m3	3,77	700.825,14	11,00	290.632,19	2.932.742,98		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	37,67	113.403,94	11,00	469.911,90	4.741.838,22		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	1.436,95	13.475,81	11,00	2.130.046,38	21.494.104,37		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	22,79	999.903,08	11,00	2.506.657,02	25.294.448,10		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	184,60	119.142,19	11,00	2.419.301,26	24.412.949,07		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	5.016,99	13.475,81	11,00	7.436.877,68	75.044.856,61		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	1,38	999.903,08	11,00	151.785,29	1.531.651,53		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	11,25	119.142,19	11,00	147.438,46	1.487.788,07		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	268,17	13.475,81	11,00	397.518,73	4.011.325,36		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	0,92	999.903,08	11,00	101.190,19	1.021.101,02		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	7,44	119.142,19	11,00	97.505,97	983.923,84		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	177,02	13.475,81	11,00	262.403,57	2.647.890,57		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	4,56	999.903,08	11,00	501.551,38	5.061.109,40		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	42,56	119.142,19	11,00	557.776,07	5.628.467,57		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	884,38	13.475,81	11,00	1.310.950,57	13.228.682,99		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	0,14	999.903,08	11,00	15.398,51	155.384,94		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	1,26	119.142,19	11,00	16.513,11	166.632,26		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	26,87	13.475,81	11,00	39.830,44	401.925,32		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	0,80	999.903,08	11,00	87.991,47	887.913,93		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	7,34	119.142,19	11,00	96.195,40	970.699,06		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	kg	131,02	13.475,81	11,00	194.216,00	1.959.815,97		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	0,28	999.903,08	11,00	30.797,01	310.769,88		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	2,31	119.142,19	11,00	30.274,03	305.492,48		TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f=14,5 Mpa (K175)	kg	65,84	13.475,81	11,00	97.597,17	984.844,17		TRUE
Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bagunan Gedung	m3	1,06	700.825,14	11,00	81.716,21	824.590,86		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	m2	10,55	119.142,19	11,00	138.264,51	1.395.214,59		TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	272,93	13.475,81	11,00	404.574,66	4.082.526,12		TRUE

Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	34,44	999.903,08	11,00	3.788.032,81	38.224.694,71	TRUE
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	264,43	121.277,45	11,00	3.527.633,57	35.597.029,67	TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	3.857,39	13.475,81	11,00	5.717.957,90	57.699.393,35	TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	4,26	999.903,08	11,00	468.554,58	4.728.141,68	TRUE
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	28,40	121.277,45	11,00	378.870,75	3.823.150,33	TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	753,55	13.475,81	11,00	1.117.016,21	11.271.709,07	TRUE
Pembuatan 1 m3 Beton Mutu fc = 26,4 Mpa (K 300)	m3	1,87	999.903,08	11,00	205.680,06	2.075.498,81	TRUE
Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	m2	16,42	121.277,45	11,00	219.051,33	2.210.427,06	TRUE
Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	kg	209,72	13.475,81	11,00	310.876,04	3.137.021,87	TRUE
Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah 1 PC GPP	m3	40,96	677.958,00	11,00	3.054.607,56	30.823.767,24	TRUE
Membuat dinding bt. merah t 1 1/2 bata, camp 1PC8PP	m2	713,27	110.328,75	11,00	8.656.360,63	87.350.548,14	TRUE
Memasang plesteran 1 PC 8 PP, tebal 15 mm	m2	1.595,38	58.754,43	11,00	10.310.920,68	104.046.563,21	TRUE
Pemasangan 1 m2 Acian	m2	1.595,38	36.064,00	11,00	6.328.936,28	63.864.720,60	TRUE
Membuat dinding bt. merah t 1 1/2 bata, camp 1PC8PP	m2	445,33	110.328,75	11,00	5.404.597,25	54.537.299,48	TRUE
Memasang plesteran 1 PC 8 PP, tebal 15 mm	m2	445,33	58.754,43	11,00	2.878.162,13	29.043.272,45	TRUE
Pemasangan 1 m2 Acian	m2	132,56	36.064,00	11,00	525.870,82	5.306.514,66	TRUE
Rangka baja ringan profil Z	m2	391,20	308.731,00	11,00	13.285.312,39	134.060.879,59	TRUE
Pasang genteng keramik	m2	391,20	169.753,00	11,00	7.304.811,10	73.712.184,70	TRUE
Pasang genteng bubung keramik	m	64,38	140.589,00	11,00	995.623,18	10.046.743,00	TRUE
Pemasangan rangka atap onduline besi hollow	m2	76,34	349.707,00	11,00	2.936.629,56	29.633.261,94	TRUE
Memasang atap onduline	m2	76,34	195.452,00	11,00	1.641.288,62	16.562.094,30	TRUE
Memasang kerpus onduline	m	2,90	122.109,00	11,00	38.952,77	393.068,87	TRUE
Atap Solartuff rangka hollow	m	69,30	338.079,00	11,00	2.577.176,22	26.006.050,92	TRUE
Memasang lisplank woodplank	m	72,40	64.809,00	11,00	516.138,88	5.208.310,48	TRUE
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	m2	621,20	78.083,25	11,00	5.335.584,64	53.840.899,54	TRUE
Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	m2	621,20	40.318,43	11,00	2.755.038,96	27.800.847,67	TRUE
Memasang list plafond gypsum profil	m	511,20	9.725,00	11,00	546.856,20	5.518.276,20	TRUE
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	m2	38,80	78.083,25	11,00	333.259,31	3.362.889,41	TRUE
Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	m2	38,80	40.318,43	11,00	172.079,06	1.736.434,14	TRUE
Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm, Indogress/Decogress	m2	689,40	213.534,83	11,00	16.193.199,92	163.404.108,27	TRUE
Pemasangan 1 m Plint Ubin Granit Ukuran 10cm x 60 cm, Indogress/Decogress	m	400,33	44.169,83	11,00	1.945.075,66	19.627.581,71	TRUE
Memasang dinding keramik uk. (30x60) cm, Platinum	m2	144,18	149.589,83	11,00	2.372.464,71	23.940.325,68	TRUE
Memasang lantai keramik uk. (30x30) cm, Platinum/Asia Tile	m2	38,16	124.673,33	11,00	523.328,75	5.280.862,83	TRUE
Memasang dinding keramik meja dapur uk. (30x60) cm	m2	3,97	149.589,83	11,00	65.325,88	659.197,48	TRUE
Pasang batu andesit portecoshere	m2	60,00	286.195,88	11,00	1.888.892,78	19.060.645,28	TRUE
Memasang dinding granit pilar uk. (80x80) cm	m2	73,92	197.772,52	11,00	1.608.127,92	16.227.472,62	TRUE
Memasang paving tb. 8 cm, K.175, polos	m2	840,30	117.936,00	11,00	10.901.178,29	110.002.799,09	TRUE
Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8x3,8 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk partisi	m2	40,25	138.600,00	11,00	613.651,50	6.192.301,50	TRUE
Memasang dinding GRC ukuran (120 x 240) , tb. 5 mm.	m2	40,25	82.560,45	11,00	365.536,39	3.688.594,50	TRUE
Pemasangan ACP Seven	m2	312,77	575.536,50	11,00	19.801.160,62	199.811.711,73	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	11,70	95.052,00	11,00	122.331,92	1.234.440,32	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00	11,00	176.586,38	1.781.917,10	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	1,26	164.713,00	11,00	22.829,22	230.367,60	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	35,20	95.052,00	11,00	368.041,34	3.713.871,74	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,42	477.777,00	11,00	179.739,71	1.813.737,05	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	14,91	164.713,00	11,00	270.145,79	2.726.016,62	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	12,00	95.052,00	11,00	125.468,64	1.266.092,64	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	6,72	477.777,00	11,00	353.172,76	3.563.834,20	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,70	95.052,00	11,00	59.597,60	601.394,00	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	2,84	477.777,00	11,00	149.257,53	1.506.144,21	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	62,40	95.052,00	11,00	652.436,93	6.583.681,73	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	20,16	477.777,00	11,00	1.059.518,28	10.691.502,60	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	65,65	95.052,00	11,00	686.418,02	6.926.581,82	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	17,75	477.777,00	11,00	932.859,59	9.413.401,34	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,10	95.052,00	11,00	53.324,17	538.089,37	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	1,47	477.777,00	11,00	77.256,54	779.588,73	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	5,10	95.052,00	11,00	53.324,17	538.089,37	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	1,47	205.138,00	11,00	33.170,81	334.723,67	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,22	95.052,00	11,00	106.857,46	1.078.288,90	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,18	205.138,00	11,00	94.322,45	951.799,29	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,52	95.052,00	11,00	109.994,17	1.109.941,21	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,49	205.138,00	11,00	101.317,66	1.022.387,28	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	13,96	95.052,00	11,00	145.961,85	1.472.887,77	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	5,78	205.138,00	11,00	130.426,74	1.316.124,38	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	6,05	95.052,00	11,00	63.257,11	638.321,71	TRUE
Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	m2	1,12	296.390,00	11,00	36.515,25	368.472,05	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	118,00	95.052,00	11,00	1.233.774,96	12.449.910,96	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	60,72	205.138,00	11,00	1.370.157,73	13.826.137,09	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	22,90	95.052,00	11,00	239.435,99	2.416.126,79	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	3,80	205.138,00	11,00	85.747,68	865.272,08	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	40,75	95.052,00	11,00	426.070,59	4.299.439,59	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	17,04	205.138,00	11,00	384.510,67	3.880.062,19	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	20,10	95.052,00	11,00	210.159,97	2.120.705,17	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca buram Tebal 5 mm	m2	4,00	187.813,00	11,00	82.637,72	833.889,72	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,34	95.052,00	11,00	108.112,14	1.090.949,82	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00	11,00	176.586,38	1.781.917,10	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	3,53	164.713,00	11,00	63.958,06	645.394,95	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	19,24	95.052,00	11,00	201.168,05	2.029.968,53	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	1,68	477.777,00	11,00	88.293,19	890.958,55	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	m2	5,38	164.713,00	11,00	97.477,15	983.633,09	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	10,40	95.052,00	11,00	108.739,49	1.097.280,29	TRUE
Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	m2	3,36	477.777,00	11,00	176.586,38	1.781.917,10	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	119,70	95.052,00	11,00	1.251.549,68	12.629.274,08	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	31,08	205.138,00	11,00	701.325,79	7.077.014,83	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	13,00	95.052,00	11,00	135.924,36	1.371.600,36	TRUE
Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	m2	4,31	205.138,00	11,00	97.255,93	981.400,71	TRUE
Pemasangan 1 m Kusen Aluminium 4, Alexindo	m	20,10	95.052,00	11,00	210.159,97	2.120.705,17	TRUE
Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	m2	4,00	296.390,00	11,00	130.411,60	1.315.971,60	TRUE
Pemasangan ornamen tulisan kuningan	ls	2,67	3.248.314,61	11,00	954.030,00	9.627.030,00	TRUE
Pemasangan ornamen motif kuningan Portecoshere	ls	2,82	5.840.992,00	11,00	1.811.875,72	18.283.473,16	TRUE
Pengecatan dinding exterior	m2	532,80	34.387,00	11,00	2.015.353,30	20.336.746,90	TRUE
Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	m2	886,34	25.147,00	11,00	2.451.767,12	24.740.559,10	TRUE
Pengecatan Tekstur Pasir	m2	203,36	30.994,00	11,00	693.323,38	6.996.263,22	TRUE
Pengecatan dinding exterior	m2	31,50	34.387,00	11,00	119.150,96	1.202.341,46	TRUE
Pengecatan Tekstur Pasir	m2	101,06	30.994,00	11,00	344.547,90	3.476.801,54	TRUE
Waterproofing Coating	m2	402,15	50.024,60	11,00	2.212.913,22	22.330.306,11	TRUE
Ground Water Tank, Plastic Fiber, 1M3	unit	1,00	2.500.000,00	11,00	275.000,00	2.775.000,00	TRUE
Lifting Pump - Air Bersih, Semi Jet Pump Grundfos JP4-47 PT-V	unit	2,00	5.150.000,00	11,00	1.133.000,00	11.433.000,00	TRUE
Pump Control Panel, Cables, Selector Switch, and accessories	unit	1,00	1.500.000,00	11,00	165.000,00	1.665.000,00	TRUE
Roof Tank Air Bersih, stainless steel kapasitas 1000 liter + kaki	unit	2,00	4.000.000,00	11,00	880.000,00	8.880.000,00	TRUE
Pipa dia. 50 mm (dari pipa Riser shaft ke Rooftank)	m	8,00	63.211,00	11,00	55.625,68	561.313,68	TRUE
Pipa dia. 50 mm (dari Header ke pipa riser shaft)	m	6,00	63.211,00	11,00	41.719,26	420.985,26	TRUE
Pipa dia. 50 mm (pipa riser shaft layanan Lantai 1 dan 2)	m	6,00	63.211,00	11,00	41.719,26	420.985,26	TRUE
Pipa dia. 110 mm (Header)	m	13,00	311.628,00	11,00	445.628,04	4.496.792,04	TRUE
Pipa dia. 20 mm	m	188,00	34.625,00	11,00	716.045,00	7.225.545,00	TRUE
Pipa dia. 25 mm	m	56,00	39.901,00	11,00	245.790,16	2.480.246,16	TRUE
Pipa dia. 50 mm	m	2,00	63.211,00	11,00	13.906,42	140.328,42	TRUE
Gate Valve dia. 50 mm, 10 kg/cm2 dan accessories	buah	1,00	4.620.000,00	11,00	508.200,00	5.128.200,00	TRUE
Pipa dia. 100 mm	m	112,00	226.499,00	11,00	2.790.467,68	28.158.355,68	TRUE
STP konvensional	unit	1,00	3.500.000,00	11,00	385.000,00	3.885.000,00	TRUE
STP Biofil BFO3	unit	2,00	4.350.000,00	11,00	957.000,00	9.657.000,00	TRUE

Grease trap kitchen kapasitas 32000 ml	unit	1,00	378.000,00	11,00	41.580,00	419.580,00	TRUE
Sumur Peresap kap. 3 m3 (termasuk buls beton dia. 100mm	unit	4,00	2.500.000,00	11,00	1.100.000,00	11.100.000,00	TRUE
Pipa dia. 40 mm	m	14,00	52.698,00	11,00	81.154,92	818.926,92	TRUE
Pipa dia. 50 mm	m	13,00	63.211,00	11,00	90.391,73	912.134,73	TRUE
Pipa dia. 75 mm	m	14,00	149.924,00	11,00	230.882,96	2.329.818,96	TRUE
Pipa dia. 100 mm	m	58,00	226.499,00	11,00	1.445.063,62	14.582.005,62	TRUE
Floor Clean Out dia. 100 mm	bh	1,00	86.192,40	11,00	9.481,16	95.673,56	TRUE
Floor Clean Out dia. 50 mm	bh	2,00	39.005,93	11,00	8.581,30	86.593,15	TRUE
Pemasangan 1 buah Floor Drain	bh	11,00	348.684,00	11,00	421.907,64	4.257.431,64	TRUE
Pemasangan 1 buah Roof Drain di Rooftop	bh	12,00	176.760,68	11,00	233.324,09	2.354.452,19	TRUE
Pemasangan 1 Buah Wastafel	bh	7,00	1.214.456,25	11,00	935.131,31	9.436.325,06	TRUE
Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/V/ Monoblock	bh	7,00	2.126.911,50	11,00	1.637.721,86	16.526.102,36	TRUE
Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok	bh	2,00	617.872,50	11,00	135.931,95	1.371.676,95	TRUE
Pemasangan 1 buah Kran Diameter	bh	2,00	98.621,00	11,00	21.696,62	218.938,62	TRUE
Pasang Jet shower	bh	7,00	111.898,50	11,00	86.161,85	869.451,35	TRUE
Pasang shower komplet	bh	4,00	384.898,50	11,00	169.355,34	1.708.949,34	TRUE
Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	bh	1,00	705.852,00	11,00	77.643,72	783.495,72	TRUE
Jenis AF11 Liquid Gas bersih non halon, kapasitas 3kg	bh	2,00	630.000,00	11,00	138.600,00	1.398.600,00	TRUE
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	2,00	726.969,08	11,00	159.933,20	1.613.871,36	TRUE
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	5,00	46.396,88	11,00	25.518,28	257.502,68	TRUE
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50	11,00	43.745,63	441.433,13	TRUE
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	2,00	726.969,08	11,00	159.933,20	1.613.871,36	TRUE
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	5,00	46.396,88	11,00	25.518,28	257.502,68	TRUE
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50	11,00	43.745,63	441.433,13	TRUE
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08	11,00	79.966,60	806.935,68	TRUE
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	3,00	46.396,88	11,00	15.310,97	154.501,61	TRUE
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50	11,00	43.745,63	441.433,13	TRUE
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08	11,00	79.966,60	806.935,68	TRUE
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88	11,00	5.103,66	51.500,54	TRUE
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50	11,00	43.745,63	441.433,13	TRUE
Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas 120cmh	unit	1,00	726.969,08	11,00	79.966,60	806.935,68	TRUE
Ducting pipa PVC D dia. 4	m	1,00	46.396,88	11,00	5.103,66	51.500,54	TRUE
Grille & Louvre	bh	1,00	397.687,50	11,00	43.745,63	441.433,13	TRUE
Biaya penyambungan (BP)	VA	23.000,00	1.125,00	11,00	2.846.250,00	28.721.250,00	TRUE
SLO	VA	23.000,00	75,00	11,00	189.750,00	1.914.750,00	TRUE
Kabel dari Panel Existing ke Panel MDP, NYFGBY 4 x 50 mm2	m	28,00	475.000,00	11,00	1.463.000,00	14.763.000,00	TRUE
Kabel dari GENSET ke Panel MDP, NYFGBY 50 x 4 mm2	m	28,00	475.000,00	11,00	1.463.000,00	14.763.000,00	TRUE
Kabel kontrol dari Genset ke MDP, NYY 4 x 2,5 mm2	m	28,00	29.700,00	11,00	91.476,00	923.076,00	TRUE
Kabel dari Panel MDP ke Panel P.LANTAI 1, NYY 4x16 mm2 + NYA 16 mm2 (G)	m	6,00	191.730,00	11,00	126.541,80	1.276.921,80	TRUE
Kabel dari Panel MDP ke Panel P.LANTAI 2, NYY 4x16 mm2 + NYA 16 mm2 (G)	m	10,00	191.730,00	11,00	210.903,00	2.128.203,00	TRUE
Kabel dari Panel MDP ke Panel PP. ELEKTRONIK, NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4mm2 (G)	m	7,00	58.971,00	11,00	45.407,67	458.204,67	TRUE
Kabel dari Panel MDP ke Panel PP.PUMP, NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4mm2 (G)	m	8,00	58.971,00	11,00	51.894,48	523.662,48	TRUE
Kabel dari Panel PP-PUMP ke Panel Panel Kontrol Pompa Transfer, NYY 3 x 2,5 mm2	m	15,00	25.850,00	11,00	42.652,50	430.402,50	TRUE
Kabel dari Panel PP-PUMP ke Panel Panel Kontrol Pompa Booster, NYY 3 x 2,5 mm2	m	15,00	25.850,00	11,00	42.652,50	430.402,50	TRUE
mccb 160 A 36 kA 3P	bh	2,00	1.683.000,00	11,00	370.260,00	3.736.260,00	TRUE
mccb 160 A, 25 kA 3P	bh	1,00	1.415.700,00	11,00	155.727,00	1.571.427,00	TRUE
mccb 60 A, 10 kA 3P	bh	2,00	622.600,00	11,00	136.972,00	1.382.172,00	TRUE
mccb 15 A, 10 kA 3P	bh	3,00	580.800,00	11,00	191.664,00	1.934.064,00	TRUE
MODUL COS MOTORIZED 4P 160 A FORT	bh	1,00	2.625.000,00	11,00	288.750,00	2.913.750,00	TRUE
Surge arrester	bh	1,00	1.562.500,00	11,00	171.875,00	1.734.375,00	TRUE
Accessories	ls	1,00	1.000.000,00	11,00	110.000,00	1.110.000,00	TRUE
Panel box floor standing (160 X 60 X 60)	unit	1,00	5.720.000,00	11,00	629.200,00	6.349.200,00	TRUE
Busbar RSTN-GND (CU 5x(15x3mm))	ls	1,00	500.000,00	11,00	55.000,00	555.000,00	TRUE
Pilot lamp + Fuse	bh	9,00	146.300,00	11,00	144.837,00	1.461.537,00	TRUE
DPM seri 2120	bh	2,00	2.681.250,00	11,00	589.875,00	5.952.375,00	TRUE
CT 150V/5	bh	6,00	476.250,00	11,00	314.325,00	3.171.825,00	TRUE
MCCB 60 A 7,5 kA 3P	bh	1,00	543.400,00	11,00	59.774,00	603.174,00	TRUE
MCB 10 A 4,5 kA 1P	bh	30,00	82.500,00	11,00	272.250,00	2.747.250,00	TRUE
Accessories	ls	1,00	1.000.000,00	11,00	110.000,00	1.110.000,00	TRUE
Panel box wall mounted (80 X 60 X 20)	unit	1,00	1.650.000,00	11,00	181.500,00	1.831.500,00	TRUE
Busbar RSTN-GND (CU 5x(15x2mm))	ls	1,00	500.000,00	11,00	55.000,00	555.000,00	TRUE
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00	11,00	48.279,00	487.179,00	TRUE
MCCB 15 A, 7,5 kA 3P	bh	1,00	543.400,00	11,00	59.774,00	603.174,00	TRUE
MCB 10 A, 4,5kA 1P	bh	3,00	82.500,00	11,00	27.225,00	274.725,00	TRUE
Wiring & Accessories	ls	1,00	1.000.000,00	11,00	110.000,00	1.110.000,00	TRUE
Panel box wall mounted	unit	1,00	2.500.000,00	11,00	275.000,00	2.775.000,00	TRUE
Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	ls	1,00	500.000,00	11,00	55.000,00	555.000,00	TRUE
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00	11,00	48.279,00	487.179,00	TRUE
MCCB 15A 7.5 kA 3P	bh	1,00	543.400,00	11,00	59.774,00	603.174,00	TRUE
MCB 10 A 4,5 kA 1P	bh	3,00	82.500,00	11,00	27.225,00	274.725,00	TRUE
Surge arrester	bh	1,00	1.562.500,00	11,00	171.875,00	1.734.375,00	TRUE
Wiring & Accessories	ls	1,00	1.000.000,00	11,00	110.000,00	1.110.000,00	TRUE
Panel box wall mounted	unit	1,00	2.500.000,00	11,00	275.000,00	2.775.000,00	TRUE
Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	ls	1,00	500.000,00	11,00	55.000,00	555.000,00	TRUE
Pilot lamp + Fuse	bh	3,00	146.300,00	11,00	48.279,00	487.179,00	TRUE
Titik Grounding elektrikal untuk gedung maks. 5 Ohm	unit	1,00	1.650.000,00	11,00	181.500,00	1.831.500,00	TRUE
Kabel dari Titik Grounding elektrikal ke MDP, NYA 50mm2	m	15,00	101.750,00	11,00	167.887,50	1.694.137,50	TRUE
Titik Grounding elektronik (termasuk busbar set) untuk gedung maks. 1 Ohm	unit	1,00	2.150.000,00	11,00	236.500,00	2.386.500,00	TRUE
Kabel dari Titik Grounding elektronik ke RACK SERVER lantai 1, NYA 6mm2	m	18,00	14.137,50	11,00	27.992,25	282.467,25	TRUE
Kabel Grounding elektronik dari RACK SERVER lantai 1 ke RACK DATA lantai 2, kabel NYA 6 mm2	m	10,00	14.137,50	11,00	15.551,25	156.926,25	TRUE
Straight ladder 300 x 100 mm	m	24,00	177.500,00	11,00	468.600,00	4.728.600,00	TRUE
Straight Tray , 200 x 100 mm	m	24,00	141.250,00	11,00	372.900,00	3.762.900,00	TRUE
RM LED Tube T8 3 x 9 Watt 600mm (total 3200 lumen)	unit	21,00	440.000,00	11,00	1.016.400,00	10.256.400,00	TRUE
RM LED Tube T8 4 x 9 Watt 600mm (total 4300 lumen)	unit	36,00	500.000,00	11,00	1.980.000,00	19.980.000,00	TRUE
DL inbouw RD 125 LED Bulb 8 Watt	unit	11,00	165.625,00	11,00	200.406,25	2.022.281,25	TRUE
DL inbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	unit	54,00	237.500,00	11,00	1.410.750,00	14.235.750,00	TRUE
DL outbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	unit	3,00	343.750,00	11,00	113.437,50	1.144.687,50	TRUE
Instalasi penerangan, kabel 3 x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	125,00	165.000,00	11,00	2.268.750,00	22.893.750,00	TRUE
Saklar tunggal	unit	14,00	60.000,00	11,00	92.400,00	932.400,00	TRUE
Saklar seri	unit	16,00	65.000,00	11,00	114.400,00	1.154.400,00	TRUE
Saklar tukar / saklar hotel	unit	2,00	65.000,00	11,00	14.300,00	144.300,00	TRUE
Outlet Stop kontak dinding 1 Phase 15A	unit	30,00	65.000,00	11,00	214.500,00	2.164.500,00	TRUE
Outlet Stop kontak lantai 1 Phase 15A	unit	1,00	625.000,00	11,00	68.750,00	693.750,00	TRUE
Instalasi stop kontak, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	31,00	175.000,00	11,00	596.750,00	6.021.750,00	TRUE
Outlet Stop kontak AC (lengkap dengan saklar dan fuse 1 Phase 15A)	unit	16,00	60.000,00	11,00	105.600,00	1.065.600,00	TRUE
Instalasi stop kontak AC 1 ph, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	titik	16,00	175.000,00	11,00	308.000,00	3.108.000,00	TRUE
WALLMOUNT RACK 19 15U DEPT 700MM INDO RACK WIR7015S	unit	1,00	3.984.375,00	11,00	438.281,25	4.422.656,25	TRUE
PDU6G INDO RACK 6 OUTLET	unit	1,00	445.000,00	11,00	48.950,00	493.950,00	TRUE
WALLMOUNT RACK 19 10U DEPT 600MM INDO RACK WIR6010S	unit	1,00	3.187.500,00	11,00	350.625,00	3.538.125,00	TRUE
Media Converter FO TP-LINK TL-FC311A-2	unit	2,00	225.000,00	11,00	49.500,00	499.500,00	TRUE
2 Core Single Mode FO dengan pelindung 3 seling	m	100,00	15.000,00	11,00	165.000,00	1.665.000,00	TRUE
IP-PBX YEASTAR S20 20 SIP	unit	1,00	7.492.500,00	11,00	824.175,00	8.316.675,00	TRUE
ENTRY LEVEL IP-PHONE YEALINK SIP-T30	unit	10,00	868.750,00	11,00	955.625,00	9.643.125,00	TRUE
TP-LINK ER605 ROUTER OMADA	unit	1,00	3.362.500,00	11,00	369.875,00	3.732.375,00	TRUE
TP-LINK TL-SG2428P SMART SWITCH OMADA	unit	2,00	5.775.000,00	11,00	1.270.500,00	12.820.500,00	TRUE
TP-LINK TL-SG2218 SMART SWITCH OMADA	unit	2,00	1.815.000,00	11,00	399.300,00	4.029.300,00	TRUE
TP-LINK OC200 OMADA HARDWARE CONTROLLER	unit	1,00	1.937.500,00	11,00	213.125,00	2.150.625,00	TRUE
UPS MICROPACK 3000 VA MFU-3kVA	unit	1,00	8.580.000,00	11,00	943.800,00	9.523.800,00	TRUE
MSI MINI PC PRO DP130 i3-10105V8GB/SSD 256GB/WIN 11	unit	1,00	9.295.000,00	11,00	1.022.450,00	10.317.450,00	TRUE
FHD MONITOR 22 MSI LED PRO MP223	unit	3,00	1.375.000,00	11,00	453.750,00	4.578.750,00	TRUE
WIRED MOUSE AND KEYBOARD COMBO LOGITECH MK 120	unit	3,00	212.500,00	11,00	70.125,00	707.625,00	TRUE

HDMI CABLE 5M VENTION	bh	2,00	312.500,00	11,00	68.750,00	693.750,00	TRUE
UTP PATCH CORD CAT-6 3M VENTION	bh	8,00	87.500,00	11,00	77.000,00	777.000,00	TRUE
UTP PATCH CORD CAT-6 15M VENTION	bh	2,00	113.750,00	11,00	25.025,00	252.525,00	TRUE
KABEL POWER UPS, NYY 3 X 2,5MM2 SUPREME	m	10,00	25.850,00	11,00	28.435,00	286.935,00	TRUE
Wall Mounted Single Outlet RJ-45	unit	2,00	175.000,00	11,00	38.500,00	388.500,00	TRUE
Wall Mounted Double Outlet RJ-45	unit	4,00	200.000,00	11,00	88.000,00	888.000,00	TRUE
Floor Mounted Double Outlet RJ-45	unit	1,00	812.500,00	11,00	89.375,00	901.875,00	TRUE
Wireless Access Point TP-LINK EAP653 AX 3000	unit	6,00	1.760.000,00	11,00	1.161.600,00	11.721.600,00	TRUE
Dome Camera TP-LINK VIGI C240	unit	12,00	825.000,00	11,00	1.089.000,00	10.989.000,00	TRUE
Instalasi kabel UTP-Cat 6 (Cable and accessories, conduit and fittings)	titik	30,00	250.000,00	11,00	825.000,00	8.325.000,00	TRUE
EXTERNAL PROTECTION	ls	1,00	6.794.596,03	11,00	747.405,56	7.542.001,59	TRUE