

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PROGRAM : PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR INSPEKTORAT KABUPATEN KARANGANYAR
KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR INSPEKTORAT KABUPATEN KARANGANYAR
L O K A S I : KARANGANYAR
KABUPATEN : KARANGANYAR
TAHUN ANGGARAN : 2024

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
1	2	3		4	5	6	7	8	9
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN								
1	Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	44.00	m'	A.1.1.1.2.	0.00	-		0.00%	-
2	Pengukuran dan Pemasangan 1 m' bouwplank	174.00	m'	A.1.1.1.4.	0.00	-		0.00%	-
3	Penyelenggaraan K3	1.00	paket	An. Dihitung	0.00	-		0.00%	-
4	Direksi keet, brak dan gudang semen	1.00	bh	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
5	1 bulan Pekerjaan listrik dan air kerja	6.00	Bln	An. Dihitung	0.00	-		0.00%	-
						JUMLAH I.	-		-
II.	PEKERJAAN TANAH								
1	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d.1 m untuk volume s.d 200 m3	54.61	m3	A.1.5.1.1.	0.00	-		0.00%	-
2	Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam lebih dari 1 m s.d 2 m unt volume s.d 200 m3	186.51	m3	A.1.5.1.2.	0.00	-		0.00%	-
3	Pengurugan Kembali 1 m3 Galian Tanah	241.12	m3	A.1.5.1.15.	0.00	-		0.00%	-
4	Urugan tanah mendatangkan dan dipadatkan	52.38	m3	A.1.5.1.9.a	0.00	-		0.00%	-
5	Pemadatan Tanah 1 m3 per 20 cm dengan alat timbris	241.12	m3	A.1.5.1.9.	0.00	-		0.00%	-
6	Pengurugan 1 m3 dengan Pasir Urug	52.38	m3	A.1.5.1.10.	0.00	-		0.00%	-
						JUMLAH II.	-		-
III.	PEKERJAAN BETON								
	LANTAI 1								
1	Membuat lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 Mpa slump (3-6) cm, w/c = 0,87	38.53	m3	A.4.1.1.4.	0.00	-		0.00%	-
2	Beton Footplate P1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	5.18	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	11.52	m2	A.4.1.1.18.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	442.11	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
3	Beton Footplate P2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	38.70	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung	103.20	m2	A.4.1.1.18.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	3,881.18	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
4	Beton Tie Beam TB1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.30	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bangunan	8.45	m2	A.4.1.1.19.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	265.12	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
5	Beton Tie Beam TB2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	22.32	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bangunan	81.84	m2	A.4.1.1.19.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	2,077.25	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
6	Beton Sloof S1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	3.90	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bangunan	15.17	m2	A.4.1.1.19.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	265.02	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
7	Beton Kolom K1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	5.45	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	21.80	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	1,755.68	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
8	Beton Kolom K2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	33.14	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	124.26	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	10,694.72	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
9	Kolom Baja KH1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	3.47	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Memasang rangka baja H beam dan IWF	1,447.60	kg	A.4.2.1.2.	0.00	-		0.00%	-
10	Kolom Baja KH2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	3.47	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Memasang rangka baja H beam dan IWF	768.72	kg	A.4.2.1.2.	0.00	-		0.00%	-
11	Kolom Baja BW1								
-	Memasang rangka baja H beam dan IWF	1,755.60	kg	A.4.2.1.2.	0.00	-		0.00%	-
12	Beton Kolom Kp								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	6.27	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	62.66	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	2,089.11	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
13	Beton Balok B1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.63	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	13.13	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	422.40	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
14	Beton Balok B2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	31.30	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	253.53	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	6,401.58	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
15	Beton Balok B3								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.24	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	10.07	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	239.45	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
16	Beton Balok B4								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	7.98	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	75.24	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	1,265.78	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
17	Beton Balok B5								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.69	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	6.35	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	112.88	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
18	Beton Balok Lantai Blt								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	1.72	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	14.37	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	445.99	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
19	Beton Plat lantai 01 tebal 12cm								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	50.99	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	398.68	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	7,613.98	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
20	Beton Plat tangga tebal 15cm								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	5.15	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	42.95	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	890.46	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
21	Beton Plat meja dapur 7cm								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	0.10	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	1.41	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	10.53	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	Beton Kolom K1								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.87	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	7.46	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	461.87	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
2	Beton Kolom K2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	19.10	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	71.62	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	6,342.04	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
3	Beton Kolom K2 lantai 3								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.49	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	3.65	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	201.41	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
4	Beton Kolom K3 lantai 3								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.42	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	10.65	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	860.63	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
5	Beton Kolom Kp								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	3.77	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung	37.67	m2	A.4.1.1.20.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	1,436.95	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
6	Beton Balok B2								
-	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	22.79	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
-	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	184.60	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
-	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	5,016.99	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
1	2	3		4	5	6	7	8	9
7	Beton Balok B3								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.38	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	11.25	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	268.17	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
8	Beton Balok B3 lantai 3								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.92	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	7.44	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	177.02	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
9	Beton Balok B4								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	4.56	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	42.56	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	884.38	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
10	Beton Balok B4 lantai 3								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.14	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	1.26	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	26.87	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
11	Beton Balok B5								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.80	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	7.34	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	131.02	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
12	Beton Balok BK1								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	0.28	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	2.31	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	65.84	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
13	Beton Balok Lantai Blt								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)	1.06	m3	A.4.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung	10.55	m2	A.4.1.1.21.	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	272.93	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
14	Beton Plat lantai SL2 tebal 10cm								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	34.44	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	264.43	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	3,857.39	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
15	Beton Plat lantai SL3 tebal 15cm								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	4.26	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	28.40	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	753.55	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
16	Beton Plat atap tangga SL2 tebal 10cm								
	- Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)	1.87	m3	A.4.1.1.10.	0.00	-		0.00%	-
	- Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung	16.42	m2	A.4.1.1.22	0.00	-		0.00%	-
	- Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	209.72	kg	A.4.1.1.15.	0.00	-		0.00%	-
IV.	PEKERJAAN PASANGAN LANTAI 1					JUMLAH III.	-		-
1	Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah 1 PC : 6PP	40.96	m3	A.3.2.1.4.	0.00	-		0.00%	-
2	Membuat dinding bt. merah t: 1/2 bata, camp 1PC:8PP	713.27	m2	A.4.4.1.12.	0.00	-		0.00%	-
3	Memasang plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm	1,595.38	m2	A.4.4.2.8.	0.00	-		0.00%	-
4	Pemasangan 1 m2 Acian	1,595.38	m2	A.4.4.2.27.	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	Membuat dinding bt. merah t: 1/2 bata, camp 1PC:8PP	445.33	m2	A.4.4.1.12.	0.00	-		0.00%	-
2	Memasang plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm	445.33	m2	A.4.4.2.8.	0.00	-		0.00%	-
3	Pemasangan 1 m2 Acian	132.56	m2	A.4.4.2.27.	0.00	-		0.00%	-
V.	PEKERJAAN ATAP					JUMLAH IV.	-		-
1	Rangka baja ringan profil Z	391.20	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
2	Pasang genteng keramik	391.20	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
3	Pasang genteng bubung keramik	64.38	m'	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
4	Pemasangan rangka atap onduline besi hollow	76.34	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
5	Memasang atap onduline	76.34	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
6	Memasang kerpus onduline	2.90	m'	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
7	Atap Solartuff rangka hollow	69.30	m ²	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
8	Memasang lisplank woodplank	72.40	m'	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
VI.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)					JUMLAH V.	-		-
	LANTAI 1								
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	621.20	m2	A.4.5.1.11.	0.00	-		0.00%	-
2	Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	621.20	m2	A.4.5.1.7.	0.00	-		0.00%	-
3	Memasang list plafond gypsum profil	511.20	m'	A.4.5.1.8.	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset	38.80	m2	A.4.5.1.11.	0.00	-		0.00%	-
2	Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.	38.80	m2	A.4.5.1.7.	0.00	-		0.00%	-
3	Memasang list plafond gypsum profil		m'	A.4.5.1.8.	0.00	-		0.00%	-
VII.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					JUMLAH VI.	-		-
	LANTAI 1								
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm, Indogress/Decogress	689.64	m2	A.4.4.3.9.	0.00	-		0.00%	-
2	Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 10cm x 60 cm, Indogress/Decogress	400.33	m'	A.4.4.3.25.	0.00	-		0.00%	-
3	Memasang dinding keramik uk. (30x60) cm, Platinum	144.18	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
4	Memasang lantai keramik uk. (30x30) cm, Platinum/Asia Tile	38.16	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
5	Memasang dinding keramik meja dapur uk. (30x60) cm	3.97	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
6	Pasang batu andesit portecoshere	60.00	m2	A.4.4.3.56.b.	0.00	-		0.00%	-
7	Memasang dinding granit pilar uk. (80x80) cm	73.92	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
8	Memasang paving tb. 8 cm, K.175, polos	840.3	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8x3,8 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk partisi	40.25	m2	A.4.2.1.20.	0.00	-		0.00%	-
2	Memasang dinding GRC ukuran (120 x 240) , tb. 5 mm.	40.25	m2	A.4.5.1.7.a	0.00	-		0.00%	-
3	Pemasangan ACP Seven	312.77	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
VIII.	PEKERJAAN RAILLING, PINTU DAN JENDELA					JUMLAH VII.	-		-
	LANTAI 1								
1	PJ1								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	11.70	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	3.36	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	1.26	m2	A.4.6.2.17.	0.00	-		0.00%	-
2	PJ2								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	35.20	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	3.42	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	14.91	m2	A.4.6.2.17.	0.00	-		0.00%	-
3	P1								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	12.00	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	6.72	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
4	P2								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	5.70	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	2.84	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
5	P3								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	62.40	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	20.16	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
6	P4								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	65.65	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	17.75	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
7	P5								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	5.10	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	1.47	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
8	J1								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	5.10	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	1.47	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
9	J2								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	10.22	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	4.18	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
10	J3								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	10.52	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	4.49	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
11	J4								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	13.96	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	5.78	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
12	J6								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	6.05	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	1.12	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
13	J7								
	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	118.00	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	60.72	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
1	2	3		4	5	6	7	8	9
14	J8 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	22.90	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
15	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	3.80	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
	J9 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	40.75	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	17.04	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
16	BV1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	20.10	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca buram Tebal 5 mm	4.00	m2	A.4.6.2.17.	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	PJ3 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	10.43	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	3.36	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	3.53	m2	A.4.6.2.17.	0.00	-		0.00%	-
2	PJ4 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	19.24	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	1.68	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	5.38	m2	A.4.6.2.17.	0.00	-		0.00%	-
3	P3 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	10.40	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo	3.36	m2	A.4.2.1.26.	0.00	-		0.00%	-
4	J1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	119.70	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	31.08	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-		0.00%	-
5	J5 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	13.00	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-			
	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm	4.31	m2	A.4.6.2.18.	0.00	-			
6	BV1 Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium 4", Alexindo	20.10	m'	A.4.2.1.24.	0.00	-		0.00%	-
	Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo	4.00	m2	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
7	Pemasangan ornamen tulisan kuningan	2.67		Daftar harga	0.00	-		38.00%	-
8	Pemasangan ornamen motif kuningan Portecoshere	2.82		Daftar harga	0.00	-		38.00%	-
IX.	PEKERJAAN PENGECATAN					JUMLAH VIII.	-		-
	LANTAI 1								
1	Pengecatan dinding exterior	532.80	m2	A.4.7.1.10a.	0.00	-		0.00%	-
2	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	886.34	m2	A.4.7.1.10.	0.00	-		0.00%	-
3	Pengecatan Tekstur Pasir	203.96	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
	LANTAI 2								
1	Pengecatan dinding exterior	31.50	m2	A.4.7.1.10a.	0.00	-		0.00%	-
2	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)		m2	A.4.7.1.10.	0.00	-		0.00%	-
3	Pengecatan Tekstur Pasir	101.06	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
4	Waterproofing Coating	402.15	m2	Daftar harga	0.00	-		0.00%	-
X.	PEKERJAAN MEKANIKAL					JUMLAH IX.	-		-
	LANTAI 1								
A	PEKERJAAN INSTALASI SISTEM AIR BERSIH								
1	Ground Water Tank, Plastic Fiber, 1M3	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
2	Lifting Pump - Air Bersih, Semi Jet Pump Grundfos JP4-47 PT-V	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
3	Pump Control Panel, Cables, Selector Switch, and accessories	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Control Panel c/w component, WLC, Selector Switch, and accessories								
	Power Cables NYY 4 x 4 mm								
	Electrode Cables NYY 2 x 2.5 mm								
	Unit WLC								
4	Roof Tank Air Bersih, stainless steel kapasitas 1000 liter + kaki	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
5	Pipa air bersih, Poly Propelene Random (PPR) pipe, PN 10:								
	~ Pipa dia. 50 mm (dari pipa Riser shaft ke Rooftank)	8.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 50 mm (dari Header ke pipa riser shaft)	6.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 50 mm (pipa riser shaft layanan Lantai 1 dan 2)	6.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 110 mm (Header)	13.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 20 mm	188.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 25 mm	56.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 50 mm	2.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Gate Valve dia. 50 mm, 10 kg/cm2 dan accessories	1.00	buah	Dihitung	-	-		0.00%	-
B	PEKERJAAN INSTALASI SISTEM AIR HUJAN								
1	PVC AW Class, 10 kg/cm2 :								
	~ Pipa dia. 100 mm	112.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	dan & lapisan ijuk tebal 10 cm)								
C	PEKERJAAN INSTALASI SISTEM AIR BEKAS DAN AIR KOTOR								
1	Bak Penampungan								
	STP konvensional	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	STP Biofil BF03	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Grease trap kitchen kapasitas 32000 ml	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Sumur Peresapan kap. 3 m3 (termasuk buis beton dia. 100mm	4.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
2	Instalasi air bekas, PVC AW Class, 10 kg/cm2 :								
	~ Pipa dia. 40 mm	14.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 50 mm	13.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 75 mm	14.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Pipa dia. 100 mm	58.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Floor Clean Out dia. 100 mm	1.00	bh	Dihitung	-	-		0.00%	-
	~ Floor Clean Out dia. 50 mm	2.00	bh	Dihitung	-	-		0.00%	-
D	SANITAIR LT.1								
1	Pemasangan 1 buah Floor Drain	11.00	bh	A.5.1.1.36	0.00	-		0.00%	-
2	Pemasangan 1 buah Roof Drain di Rooftop	12.00	bh	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
3	Pemasangan 1 Buah Wastafel	7.00	bh	A.5.1.1.5.	0.00	-		0.00%	-
4	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	7.00	bh	A.5.1.1.1.	0.00	-		0.00%	-
5	Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok	2.00	bh	A.5.1.1.2.	0.00	-		0.00%	-
6	Pemasangan 1 buah Kran Diameter ½"	2.00	bh	A.5.1.1.35.	0.00	-		0.00%	-
7	Pasang Jet shower	7.00	bh	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
8	Pasang shower komplit	4.00	bh	Dihitung	0.00	-		0.00%	-
9	Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel	1.00	bh	A.5.1.1.33.	0.00	-		0.00%	-
E	PEKERJAAN INSTALASI PEMADAM API RINGAN (APAR)								
1	Instalasi Alat Pemadam Api Ringan (APAR)								
	Jenis : AF11 Liquid Gas bersih non hallon, kapasitas 3kg	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
F	PEKERJAAN INSTALASI VENTILASI MEKANIK								
1	Toilet Wanita								
	~ Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas : 120cmh	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Ducting pipa PVC D dia. 4"	5.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Grille & Louvre	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Exhaust Air Grille, bahan Alluminium Anodized, ukuran (mm) : 150 x 150								
	Toilet Pria								
	~ Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas : 120cmh	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Ducting pipa PVC D dia. 4"	5.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Grille & Louvre	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Exhaust Air Grille, bahan Alluminium Anodized, ukuran (mm) : 150 x 150								
3	Toilet Publik								
	~ Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas : 120cmh	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Ducting pipa PVC D dia. 4"	3.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Grille & Louvre	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Exhaust Air Grille, bahan Alluminium Anodized, ukuran (mm) : 150 x 150								
4	Toilet Sekretaris								
	~ Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas : 120cmh	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Ducting pipa PVC D dia. 4"	1.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Grille & Louvre	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Exhaust Air Grille, bahan Alluminium Anodized, ukuran (mm) : 150 x 150								
5	Toilet Inspektur								
	~ Exhaust Fan, type Sirocco Fan, kapasitas : 120cmh	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Ducting pipa PVC D dia. 4"	1.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	~ Grille & Louvre	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Exhaust Air Grille, bahan Alluminium Anodized, ukuran (mm) : 150 x 150								
						JUMLAH X.	-		-
XI.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL								
	LANTAI 1								
A	PEKERJAAN POWER PANEL DAN KABEL FEEDER								
1	PEKERJAAN SAMBUNGAN BARU PLN								
	a. Biaya penyambungan (BP)	23,000	VA	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	b. SLO	23,000	VA	Daftar harga	-	-		0.00%	-
2	PEKERJAAN KABEL FEEDER								

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
1	2	3		4	5	6	7	8	9
	<i>Pengadaan, pemasangan dan terminasi kabel-kabel daya listrik, lengkap terpasang dengan alat bantu dan asesoris lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.Khusus untuk kabel pemasangan underground, ditanam dalam tanah sedalam 0,8 meter, dilengkapi dengan tatanan batu bata pelindung kabel dan warning tape pada galian dan pasir urug.</i>								
	a. Kabel dari Panel Existing ke Panel MDP, NYFGBY 4 x 50 mm2	28.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	b. Kabel dari GENSET ke Panel MDP, NYFGBY 50 x 4 mm2	28.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	c. Kabel kontrol dari Genset ke MDP, NYY 4 x 2,5 mm2	28.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	d. Kabel dari Panel MDP ke Panel P.LANTAI 1, NYY 4x16 mm2 + NYA 16 mm2 (G)	6.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	e. Kabel dari Panel MDP ke Panel P.LANTAI 2, NYY 4x16 mm2 + NYA 16 mm2 (G)	10.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	f. Kabel dari Panel MDP ke Panel PP. ELEKTRONIK, NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4mm2 (G)	7.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	g. Kabel dari Panel MDP ke Panel PP.PUMP, NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4mm2 (G)	8.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	h. Kabel dari Panel PP-PUMP ke Panel Panel Kontrol Pompa Transfer, NYY 3 x 2,5 mm2	15.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
	i. Kabel dari Panel PP-PUMP ke Panel Panel Kontrol Pompa Boster, NYY 3 x 2,5 mm2	15.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
3	PEKERJAAN PANEL <i>Wall mounted cubicle, steel sheet metal (2 mm min), cat bakar. Komponen sesuai dengan diagram satu garis pada gambar rencana lengkap dengan grounding panel (netral & bodi).</i>								
	a. Panel MDP								
	mccb 160 A 36 kA 3P	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	mccb 160 A, 25 kA 3P	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	mccb 60 A, 10 kA 3P	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	mccb 15 A, 10 kA 3P	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	MODUL COS MOTORIZED 4P 160 A FORT	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Surge arrester	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Accessories	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Panel box floor standing (160 X 60 X 60)	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Busbar RSTN-GND (CU 5x(15x3mm))	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Pilot lamp + Fuse	9.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	DPM seri 2120	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	CT 150/5	6.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	b. Panel LP.1								
	MCCB 60 A 7,5 kA 3P	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	MCB 10 A 4.5 kA 1P	30.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Accessories	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Panel box wall mounted (80 X 60 X 20)	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Busbar RSTN-GND (CU 5x(15x2mm))	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Pilot lamp + Fuse	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	c. Panel PP PUMP								
	MCCB 15 A, 7,5 kA 3P	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	MCB 10 A, 4,5kA 1P	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Wiring & Accessories	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Panel box wall mounted	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Pilot lamp + Fuse	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	d. Panel PP ELEKTRONIK								
	MCCB 15A 7.5 kA 3P	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	MCB 10 A 4.5 kA 1P	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Surge arrester	1.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Wiring & Accessories	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Panel box wall mounted	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Busbar RSTN-GND (CU 5x(12x2mm))	1.00	ls	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Pilot lamp + Fuse	3.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
4	PEKERJAAN GROUNDING <i>Pengadaan dan pemasangan sistem grounding, lengkap terpasang dengan alat bantu dan asesoris lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis. Control pit ukuran 60x60x60 cm</i>								
	a. Titik Grounding elektrikal untuk gedung maks. 5 Ohm	1.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	b. Kabel dari Titik Grounding elektrikal ke MDP, NYA 50mm2	15.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	c. Titik Grounding elektronik (termasuk busbar set) untuk gedung maks. 1 Ohm	1.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	d. Kabel dari Titik Grounding elektronik ke RACK SERVER lantai 1, NYA 6mm2	18.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	e. Kabel Grounding elektronik dariRACK SERVER lantai 1 ke RACK DATA lantai 2, kabel NYA 6 mm2	10.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
B	PEKERJAAN RAK KABEL <i>Pengadaan dan pemasangan Cable Tray & Cable Ladder (tipe U, Hot Dip Galvanis plat 1,2 mm), lengkap terpasang dengan alat bantu dan asesoris lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.</i>								
1	Straight ladder 300 x 100 mm	24.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
2	Straight Tray , 200 x 100 mm	24.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
C	PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN <i>Pengadaan dan pemasangan instalasi Penerangan, lengkap terpasang dengan alat bantu dan asesoris lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.</i>								
1	RM LED Tube T8 3 x 9 Watt 600mm (total 3200 lumen)	21.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
2	RM LED Tube T8 4 x 9 Watt 600mm (total 4300 lumen)	36.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
3	DL inbouw RD 125 LED Bulb 8 Watt	11.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
4	DL inbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	54.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
5	DL outbouw RD 150 LED Bulb 12 Watt	3.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
6	Instalasi penerangan, kabel 3 x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	125.00	titik	Dihitung	-	-		0.00%	-
7	Saklar tunggal	14.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
8	Saklar seri	16.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
9	Saklar tukar / saklar hotel	2.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
D	PEKERJAAN INSTALASI STOP KONTAK/POWER SUPPLY <i>Pengadaan dan pemasangan instalasi stop kontak / Power Supply lengkap terpasang dengan alat bantu dan asesoris lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis.</i>								
1	Stopkontak General								
	Outlet Stop kontak dinding 1 Phase 15A	30.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	Outlet Stop kontak lantai 1 Phase 15A	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	Instalasi stop kontak, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	31.00	titik	Dihitung	-	-		0.00%	-
2	Stopkontak / Power Supply Non General								
	Outlet Stop kontak AC (lengkap dengan saklar dan fuse 1 Phase 15A)	16.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	Instalasi stop kontak AC 1 ph, 3x NYA 2,5mm2 dalam conduit PVC HI dia. 20mm	16.00	titik	Dihitung	-	-		0.00%	-
E	PEKERJAAN SISTEM INFORMASI DAN TEKNOLOGI (DATA, TELEPON, DAN CCTV)								
1	PERALATAN UTAMA								
	a. WALLMOUNT RACK 19" 15U DEPT 700MM INDO Rack WIR7015S	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	b. PDU6G INDO Rack 6 OUTLET	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	c. WALLMOUNT RACK 19" 10U DEPT 600MM INDO Rack WIR6010S	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	d. Media Converter FO TP-LINK TL-FC311A-2	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	e. 2 Core Single Mode FO dengan pelindung 3 seling	100.00	m'	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	f. IP-PBX YEASTAR S20 20 SIP	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	g. ENTRY LEVEL IP-PHONE YEALINK SIP-T30	10.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	h. TP-LINK ER605 ROUTER OMADA	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	i. TP-LINK TL-SG2428P SMART SWITCH OMADA	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	j. TP-LINK TL-SG2218 SMART SWITCH OMADA	2.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	k. TP-LINK OC200 OMADA HARDWARE CONTROLLER	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	l. UPS MICROPACK 3000 VA MFU-3kVA	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	m. MSI MINI PC PRO DP130 i3-10105/8GB/SSD 256GB/WIN 11	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	n. FHD MONITOR 22" MSI LED PRO MP223	3.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	o. WIRED MOUSE AND KEYBOARD COMBO LOGITECH MK 120	3.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	p. HDMI CABLE 5M VENTION	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	q. UTP PATCH CORD CAT-6 3M VENTION	8.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	r. UTP PATCH CORD CAT-6 15M VENTION	2.00	bh	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	s. KABEL POWER UPS, NYY 3 X 2,5MM2 SUPREME	10.00	m'	Dihitung	-	-		0.00%	-
2	PEKERJAAN INSTALASI SISTEM DATA, TELEPON, DAN CCTV								
	a. Wall Mounted Single Outlet RJ-45	2.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	b. Wall Mounted Double Outlet RJ-45	4.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	c. Floor Mounted Double Outlet RJ-45	1.00	unit	Daftar harga	-	-		0.00%	-
	d. Wireless Access Point TP-LINK EAP653 AX 3000	6.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	e. Dome Camera TP-LINK VIGI C240	12.00	unit	Dihitung	-	-		0.00%	-
	f. Instalasi kabel UTP-Cat 6 (Cable and accessories, conduit and fittings)	30.00	titik	Dihitung	-	-		0.00%	-
F	PEKERJAAN PENYALUR PETIR <i>Pengadaan dan pemasangan Sistem Penyalur Petir, lengkap terpasang dengan alat bantu dan accessories lain yang diperlukan sesuai gambar dan spesifikasi teknis. Down conductor minimal dipasang 2 (dua) jalur.</i>								
	EXTERNAL PROTECTION	1.00	ls	Dihitung	-	-		0.00%	-
	Sistem Early Streamers , lengkap terpasang dengan kabel down conductor BC 50mm² + fitting & accessories								
	- pemasangan, Bak kontrol & Grounding System (2 ohm), Obstruction Lamp dan Lighnng Counter, Perijinan,Testing & Commissioning								
	- Tinggi tiang terminal udara = 5 meter								
	- Instalasi kabel obstruction Lamp (dilengkapi dengan arrester) menggunakan kabel coaxial dalam conduit PVC dia. 20mm								

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analysa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.	TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
1	2	3		4	5	6	7	8	9
	- Instalasi kabel down conductor minimal dipasang 2 jalur down conductor. Konduktor yang di area 2 meter dari permukaan tanah diberikan pengaman pipa PVC AW dia. 1"								
						JUMLAH XI.	-		-

REKAPITULASI :						TKDN	JUMLAH BIAYA TKDN
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	:		Rp.	-	0.00%	-
II.	PEKERJAAN TANAH	:		Rp.	-	0.00%	-
III.	PEKERJAAN BETON	:		Rp.	-	0.00%	-
IV.	PEKERJAAN PASANGAN	:		Rp.	-	0.00%	-
V.	PEKERJAAN ATAP	:		Rp.	-	0.00%	-
VI.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)	:		Rp.	-	0.00%	-
VII.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	:		Rp.	-	0.00%	-
VIII.	PEKERJAAN RAILLING, PINTU DAN JENDELA	:		Rp.	-	0.00%	-
IX.	PEKERJAAN PENGECATAN	:		Rp.	-	0.00%	-
X.	PEKERJAAN MEKANIKAL	:		Rp.	-	0.00%	-
XI.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	:		Rp.	-	0.00%	-
JUMLAH					Rp.	-	0.00
Pajak : PPn 11%					Rp.	-	
JUMLAH TOTAL					Rp.	-	
DIBULATKAN					Rp.	-	

Terbilang :
#NAME?

.....
PENAWAR
PT./CV.

NAMA
Jabatan

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

PROGRAM : PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR INSPEKTORAT KABUPATEN KARANGANYAR

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR INSPEKTORAT KABUPATEN KARANGANYAR

L O K A S I : KARANGANYAR

KABUPATEN : KARANGANYAR

TAHUN ANGGAR. : 2024

A.1.1.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

1Pembuatan 1 m' Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meterm'A.1.1.1.2.

No.	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Dolken kayu Ø 8-10/400 cm		m3	1.250	0.00	-				
		Semen portland		kg	2.500	0.00	-				
		Pasir beton		m3	0.005	0.00	-				
		Koral beton		m3	0.009	0.00	-				
		Kayu 5/7		m3	0.072	0.00	-				
		Paku biasa 2" – 5"		kg	0.060	0.00	-				
		Meni besi		lt	0.450	0.00	-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.200	0.00	-				
		Tukang kayu		OH	0.400	0.00	-				
		Kepala Tukang		OH	0.020	0.00	-				
		Mandor		OH	0.020	0.00	-				
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B + C)	-		
E	Overhead & profit			+		x	D	-	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan							(D + E)	-		

2Pengukuran dan Pemasangan 1 m' bouwplank m'A.1.1.1.4.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu begesting 5/7		m3	0.012	-	-				
		Paku biasa 2" - 5 "		kg	0.020	-	-				
		Kayu papan sengon 3/20		m3	0.007	-	-				
B	Tenaga Kerja	Tukang kayu		OH	0.100	-	-				
		Pekerja		OH	0.100	-	-				
		Kep.Tukang		OH	0.010	-	-				
		Mandor		OH	0.005	-	-				
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B + C)	-		
E	Overhead & profit			+		x	D	-	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan							(D + E)	-		

3Penyelenggaraan K3 paketAn. Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Helm Safety ASA		unit	7.000	-	-				
		Pelindung mata		unit	3.000	-	-				
		Tameng muka		unit	3.000	-	-				
		Pelindung telinga		unit	3.000	-	-				
		Sarung tangan		ps	3.000	-	-				
		Sepatu keselamatan (rubber safety)		ps	3.000	-	-				
		Rompi keselamatan		unit	5.000	-	-				
		Pelindung jatuh		unit	7.000	-	-				
		Apar		unit	2.000	-	-				
B	Tenaga Kerja	Petugas		OH	1.000	-	-	-			-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan							(D + E)	-		

41 bulan Pekerjaan listrik dan air kerjablnAn. Dihitung

No.	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Listrik kerja 11.000 watt		Bln	1.000	0.00	-				
		Air kerja		Bln	1	0.00	-				
B	Tenaga Kerja							-			
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan							(D + E)	-		

A.1.5.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

Catatan: Tanah hasil galian disimpan dekat lubang galian

1Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d.1 m untuk volume s.d 200 m3 m3A.1.5.1.1.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.750	0.00	-				
		Mandor		OH	0.025	0.00	-				
B	Peralatan							-			
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B)	-		-
D	Overhead & profit			+		x	C	-	-		
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan							(C + D)	-		

2Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam lebih dari 1 m s.d 2 m unt volume s.d 200 m3A.1.5.1.2.

m3											
No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.900	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.045	0.00	-				-
											-
B	Peralatan							-			
									-		
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan							(A + B)	-		-
D	Overhead & profit			+		x	C	-			
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan							(C + D)	-		

3

Pemadatan Tanah 1 m3 per 20 cm dengan alat timbris

m3

A.1.5.1.9.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.500	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.050	0.00	-				-
											-
B	Peralatan							-			
								-			
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B)	-			-
D	Overhead & profit			+		x	C	-			
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(C + D)	-			

4

Urugan tanah mendatangkan dan dipadatkan

m3

A.1.5.1.9.a

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Tanah urug pilihan		m3	1.2	0	-	-			-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.500	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.050	0.00	-				-
											-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B)	-			-
E	Overhead & profit					x	C	-			
F	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(C + D)	-			

5

Pengurugan 1 m3 dengan Pasir Urug

m3

A.1.5.1.10.

No.	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Pasir Urug		m3	1.200	0.00	-	-			-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.300	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.010	0.00	-				-
											-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(D + E)	-			

6

Pengurugan Kembali 1 m3 Galian Tanah

m3

A.1.5.1.15.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.500	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.050	0.00	-				-
											-
B	Peralatan							-			
								-			
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B)	-			-
D	Overhead & profit			+		x	C	-			
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(C + D)	-			

7

Urug tanah padat (tanah cadas)

m3

Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Tanah urug pilihan		m3	1.200	0.00	-	-			-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.300	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.010	0.00	-				-
											-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.3.1.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI

1

Pemasangan 1 m3 Pondasi Batu Belah 1 PC : 6PP

m3

A.3.2.1.4.

No.	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Batu Belah 15/20 cm		m3	1.200	0.00	-				-
		PC		kg	117.000	0.00	-				-
		Pasir Pasang		m3	0.561	0.00	-				-
											-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1.500	0.00	-				-
		Tukang Batu		OH	0.750	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.075	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.075	0.00	-				-
											-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.4.1.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

1

Pembuatan m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K100)
m3

A.4.1.1.1.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	247.000	0.00	-	-			-
		Pasir Beton		kg	869.000	0.00	-				-
		Kerikil (maks 30 mm)		kg	999.000	0.00	-				-
		Air		ltr	215.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1.650	0.00	-	-			-
		Tukang Batu		OH	0.275	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.028	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.083	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

2

Membuat lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 Mpa slump (3-6) cm, w/c = 0,87
m3

A.4.1.1.4.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	227.000	0.00	-	-			-
		Pasir Beton		kg	869.000	0.00	-				-
		Kerikil (maks 30 mm)		kg	1000.000	0.00	-				-
		Air		ltr	215.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1.200	0.00	-	-			-
		Tukang Batu		OH	0.200	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.020	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.060	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

3

Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'=14,5 Mpa (K175)
m3

A.4.1.1.5.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	326.000	0.00	-	-			-
		Pasir Beton		kg	760.000	0.00	-				-
		Kerikil (maks 30 mm)		kg	1029.000	0.00	-				-
		Air		ltr	215.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1.650	0.00	-	-			-
		Tukang Batu		OH	0.275	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.028	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.083	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

4

Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K 300)
m3

A.4.1.1.10.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC		kg	413.000	0.00	-	-			-
		Pasir Beton		kg	681.000	0.00	-				-
		Kerikil (maks 30 mm)		kg	1021.000	0.00	-				-
		Air		ltr	215.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	1.650	0.00	-	-			-
		Tukang Batu		OH	0.275	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.028	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.083	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

5

Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir
kg

A.4.1.1.15.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Besi Beton (polos/ulir)		kg	10.500	0.00	-	-			-
		Kawat Beton		kg	0.150	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.070	0.00	-	-			-
		Tukang Besi		OH	0.070	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.007	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.004	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			
	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir					0.10	-	0.00			

6

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bagunan Gedung
m2

A.4.1.1.18.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu kelas III		m3	0.040	0.00	-	-			-
		Paku 5 cm - 10 cm		kg	0.300	0.00	-				-
		Minyak Bekisting		ltr	0.100	0.00	-				-
								-			

B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.520	0.00	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.260	0.00	-			-
		Kepala Tukang		OH	0.026	0.00	-			-
		Mandor		OH	0.026	0.00	-			-
C	Peralatan							-		
								-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

7

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk sloof Beton Bangunan m2

A.4.1.1.19.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu kelas III		m3	0.023	0.00	-	-			-
		Paku 5 cm - 10 cm		kg	0.300	0.00	-				-
		Minyak Bekisting		ltr	0.100	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.520	0.00	-	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.260	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.026	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.026	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

8

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bagunan Gedung m3

A.4.1.1.20.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu kelas III		m3	0.020	0.00	-	-			-
		Paku 5 cm - 12 cm		kg	0.400	0.00	-				-
		Minyak Bekisting		ltr	0.200	0.00	-				-
		Balok kayu kelas II		m3	0.008	0.00	-				-
		Plywood tebal 9 mm		lbr	0.175	0.00	-				-
		Dolken kayu galam (bambu)		btg	2.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.660	0.00	-	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.330	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.033	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.033	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

9

Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung m2

A.4.1.1.21.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu kelas III		m3	0.040	0.00	-	-			-
		Paku 5 cm - 12 cm		kg	0.400	0.00	-				-
		Minyak Bekisting		ltr	0.200	0.00	-				-
		Balok kayu kelas II		m3	0.018	0.00	-				-
		Plywood tebal 9 mm		lbr	0.350	0.00	-				-
		Dolken kayu galam/bambu		btg	2.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.660	0.00	-	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.330	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.033	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.033	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

#

Pemasangan 1 m3 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung m2

A.4.1.1.22

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kayu kelas III		m3	0.040	0.00	-	-			-
		Paku 5 cm - 12 cm		kg	0.400	0.00	-				-
		Minyak Bekisting		ltr	0.200	0.00	-				-
		Balok kayu kelas II		m3	0.015	0.00	-				-
		Plywood tebal 9 mm		lbr	0.350	0.00	-				-
		Dolken kayu galam/bambu		btg	6.000	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.660	0.00	-	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.330	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.033	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.033	0.00	-				-
C	Peralatan							-			
								-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.4.2.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

1

Memasang rangka baja H beam dan IWF kg

A.4.2.1.2.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Besi baja IWF		kg	1.150	0.00	-	-			-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.060	0.00	-	-			-
		Tukang las konstruksi		OH	0.060	0.00	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.006	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.003	0.00	-				-

							-			
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

2

Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8x3,8 mm, Modul 60 x 120 cm, untuk partisi m2

A.4.2.1.20.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Rangka metal hollow 3,8x3,8	m²	3.500	-	-				-
		Assesoris (perkuatan, las dll)	ls	1.000	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.250	-	-				-
		Tukang besi	OH	0.250	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.025	-	-				-
		Mandor	OH	0.013	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

3

Pemasangan 1 M2 Atap Jurai/Limasan Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75 m2

A.4.2.1.23.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Baja ringan canai dingin C75	btng	0.873	-	-				-
		Assesoris	% bhn	0.100	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.7604	-	-				-
		Tukang besi	OH	0.7604	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.0760	-	-				-
		Mandor	OH	0.0380	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

4

Pemasangan 1 m² Kusen Aluminium 4", Alexindo m'

A.4.2.1.24.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Profil alluminium	m	1.100	-	-				-
		Skrup fisher	buah	2.000	-	-				-
		Sealant	tube	0.060	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.043	-	-				-
		Tukang khusus alluminium	OH	0.043	-	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.0043	-	-				-
		Mandor	OH	0.0021	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

5

Pemasangan 1 m2 Pintu kaca Rangka Aluminium, Alexindo m2

A.4.2.1.26.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ram aluminium pintu 5 x 2,5 cm	m²	4.400	-	-				-
		Profil kaca alluminium	m²	4.500	-	-				-
		kaca	m2	0.723	-	-				-
		Sealant	Tube	0.270	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.085	-	-				-
		Tukang alluminium/kaca	OH	0.085	-	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.009	-	-				-
		Mandor	OH	0.005	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

6

Memasang jendela & boven kaca rangka aluminium coklat, Alexindo m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ram pintu 5 x 2,5 cm	m	2.200	0.00	-				-
		Profil alumunium	m	4.500	0.00	-				-
		kaca 5mm	m2	0.810	-	-				-
		Sealant	Tube	0.270	0.00	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.085	-	-				-
		Tukang alluminium/kaca	OH	0.085	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.009	-	-				-
		Mandor	OH	0.005	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit						-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING

1

Membuat dinding bt. merah t: 1/2 bata, camp 1PC:8PP m2

A.4.4.1.12.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
----	-----------	--	--------	--------	-----------------------------------	----------------	---------------------	----------------	------------	--------------------------

A	Bahan	Batu Merah			Buah	70.000	0.00	-			-
		PC			kg	6.500	0.00	-			-
		Pasir Pasang			m3	0.050	0.00	-			-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja			OH	0.300	0.00	-			-
		Tukang Batu			OH	0.100	0.00	-			-
		Kepala Tukang			OH	0.010	0.00	-			-
		Mandor			OH	0.015	0.00	-			-
								-			
C	Peralatan							-			
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan								(A + B + C)	-		-
E Overhead & profit								D	-		
F Jumlah harga per satuan pekerjaan								(D + E)	-		

A.4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN

- 1
- Memasang plesteran 1 PC : 8 PP, tebal 15 mm m2
- A.4.4.2.8.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC	kg	3.456	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.029	0.00	-				-
						-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.300	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.150	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.015	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.015	0.00	-				-
						-				
C	Peralatan						-			
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan								(A + B + C)	-	-
E Overhead & profit								D	-	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan								(D + E)	-	

- 2
- Pemasangan 1 m2 Acian m2
- A.4.4.2.27.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	PC	kg	3.250	0.00	-				-
						-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.200	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.100	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.010	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.010	0.00	-				-
						-				
C	Peralatan						-			
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan								(A + B + C)	-	-
E Overhead & profit								D	-	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan								(D + E)	-	

A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING

- 1
- Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Granit Ukuran 60 cm x 60 cm, Indogress/Decogress m2
- A.4.4.3.9.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ubin Granit 60/60	buah	2.950	0.00	-				-
		PC	kg	9.800	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.045	0.00	-				-
		Semen Warna	kg	1.300	0.00	-				-
						-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.250	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.125	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.013	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.013	0.00	-				-
						-				
C	Peralatan						-			
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan								(A + B + C)	-	-
E Overhead & profit								D	-	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan								(D + E)	-	

- 2
- Pemasangan 1 m' Plint Ubin Granit Ukuran 10cm x 60 cm, Indogress/Decogress m'
- A.4.4.3.25.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Plint ubin granit	buah	1.060	0.00	-				-
		PC	kg	1.140	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.003	0.00	-				-
		Semen Warna	kg	0.100	0.00	-				-
						-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.090	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.090	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.009	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.005	0.00	-				-
						-				
C	Peralatan						-			
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan								(A + B + C)	-	-
E Overhead & profit								D	-	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan								(D + E)	-	

- 3
- Memasang paving tb. 8 cm, K.175, polos m2
- Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Paving tebal 8 cm	m2	1.010	-	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.080	-	-				-
						-				
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.150	-	-				-
		Tukang batu	OH	0.200	-	-				-
		Kep.Tukang	OH	0.020	-	-				-
		Mandor	OH	0.010	-	-				-
						-				
C	Peralatan						-			

D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

4

Memasang dinding keramik uk. (30x60) cm, Platinum
m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Keramik dind. 30/60	buah	5.830	0.00	-				-
		PC	kg	9.300	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.018	0.00	-				-
		Semen Warna	kg	0.150	0.00	-				-
						-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.450	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.450	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.045	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.045	0.00	-				-
						-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

5

Memasang lantai keramik uk. (30x30) cm, Platinum/Asia Tile
m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Ubin Keramik	m2	1.050	0.00	-				-
		PC	kg	10.400	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.045	0.00	-				-
		Semen Warna	kg	0.150	0.00	-				-
						-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.500	0.00	-				-
		Tukang batu	OH	0.250	0.00	-				-
		Kepala tukang	OH	0.026	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.026	0.00	-				-
						-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

6

Memasang dinding granit pilar uk. (80x80) cm
m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Granit 80x80	m2	1.050	0.00	-				-
		PC	kg	9.300	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.018	0.00	-				-
		Semen Warna	kg	0.150	0.00	-				-
						-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.450	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.450	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.045	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.045	0.00	-				-
						-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

7

Pasang batu andesit portecoshere
m2

A.4.4.3.56.b.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Batu andesit	m2	1.100	0.00	-				-
		PC	kg	11.750	0.00	-				-
		Pasir Pasang	m3	0.035	0.00	-				-
						-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.700	0.00	-				-
		Tukang Batu	OH	0.350	0.00	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.035	0.00	-				-
		Mandor	OH	0.035	0.00	-				-
						-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

A.4.5.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)

1

Pemasangan 1 m2 Langit-Langit gypsum board uk. (120x240), tb. 9 mm.
m2

A.4.5.1.7.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Gypsum Board	Lembar	0.364	-	-				-
		Paku skrup	kg	0.110	-	-				-
						-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.100	-	-				-
		Tukang kayu	OH	0.050	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.005	-	-				-
		Mandor	OH	0.005	-	-				-
						-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit					D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

2

Memasang dinding GRC ukuran (120 x 240), tb. 5 mm.
m2

A.4.5.1.7.a

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
----	-----------	--	--------	--------	------------------------------	-------------------	------------------------	-------------------	------------	-----------------------------

					(Rp.)					
A	Bahan	GRC		Lembar	0.364	-	-			-
		Paku skrup		kg	0.110	-	-			-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.100	-	-			-
		Tukang Kayu		OH	0.050	-	-			-
		Kepala Tukang		OH	0.005	-	-			-
		Mandor		OH	0.005	-	-			-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

3

Memasang list plafond gypsum profil
m'

A.4.5.1.8.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	List gypsum profil	m'	1.050	-	-				-
		Tepung gypsum	kg	0.150	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.060	-	-				-
		Tukang kayu	OH	0.060	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.006	-	-				-
		Mandor	OH	0.003	-	-				-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

4

Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 3,8 x3,8 mm, Modul 60 x 60 cm, dgn ramset
m2

A.4.5.1.11.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Hollow 3,8/3,8 galvanis	m'	1.600	-	-				-
		Hollow 1,8/3,8 galvanis	m'	1.200	-	-				-
		Kawat D 4 mm	kg	0.150	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.075	-	-				-
		Tukang besi	OH	0.150	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.015	-	-				-
		Mandor	OH	0.038	-	-				-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

A.4.5.2. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP

1

Memasang atap *onduline*
m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Atap <i>onduline</i>	m2	0.748	-	-				-
		Sekrup	bh	9.150	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.140	-	-				-
		Tukang kayu	OH	0.070	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.007	-	-				-
		Mandor	OH	0.007	-	-				-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

2

Memasang kerpus *onduline*
m'

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kerpus <i>onduline</i>	m'	1.474	-	-				-
		Sekrup	bh	11.500	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.084	-	-				-
		Tukang kayu	OH	0.125	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.013	-	-				-
		Mandor	OH	0.004	-	-				-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

3

Pasang genteng keramik
m2

Dihitung

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Genteng keramik	Buah	13.60	-	-				-
							-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.150	-	-				-
		Tukang Kayu	OH	0.075	-	-				-
		Kepala Tukang	OH	0.008	-	-				-
		Mandor	OH	0.008	-	-				-
							-			
C	Peralatan									
							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-		-
E	Overhead & profit			+		x	D	-		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-		

4

Pasang genteng bubung keramik
m'

Dihitung

					Harga Satuan	Jumlah	Total Harga	Nilai TKDN		Jumlah Biaya
--	--	--	--	--	--------------	--------	-------------	------------	--	--------------

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Bahan / Upah (Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(%)	Keterangan	KDN (Rp.)
A	Bahan	Bubung keramik		Buah	5.000	-	-				-
		Semen portland		Kg	8.000	-	-				-
		Pasir pasang		m3	0.032	-	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.400	-	-				-
		Tukang Kayu		OH	0.200	-	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.020	-	-				-
		Mandor		OH	0.002	-	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.4.6.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU

1

Memasang lisplank woodplank m'

Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Woodplank		m'	1.0000	0.00	-				-
		Paku 5 dan 7 cm		kg	0.100	0.00	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.100	0.00	-				-
		Tukang Kayu		OH	0.200	0.00	-				-
		Kepala tukang		OH	0.020	0.00	-				-
		Mandor		OH	0.005	0.00	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.4.6.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI DAN KACA

1

Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm m2

A.4.6.2.17.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kaca 5 mm		m2	1.100	-	-				-
		Sealent		kg	0.050	-	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.015	-	-				-
		Tukang kayu		OH	0.150	-	-				-
		Kepala tukang		OH	0.015	-	-				-
		Mandor		OH	0.0008	-	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

2

Pemasangan 1 m2 Kaca Polos tebal 8 mm m2

A.4.6.2.18.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kaca 8 mm		m2	1.100	-	-				-
		Sealent		kg	0.070	-	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.017	-	-				-
		Tukang kayu		OH	0.170	-	-				-
		Kep.Tukang		OH	0.017	-	-				-
		Mandor		OH	0.0009	-	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

1

Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) m2

A.4.7.1.10.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Plamir		kg	0.100	-	-				-
		Cat dasar		kg	0.100	-	-				-
		Cat penutup 2 X		kg	0.260	-	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.020	-	-				-
		Tukang cat		OH	0.063	-	-				-
		Kep.Tukang		OH	0.0063	-	-				-
		Mandor		OH	0.003	-	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit			+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	-			

2

Pengecatan dinding exterior m2

A.4.7.1.10a.

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Plamir		kg	0.100	-	-				-
		Cat dasar		kg	0.100	-	-				-
		Cat penutup 2x		kg	0.260	-	-				-
									-		
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.020	-	-				-
		Tukang cat		OH	0.063	-	-				-
		Kepala Tukang		OH	0.0063	-	-				-
		Mandor		OH	0.0030	-	-				-
									-		
C	Peralatan								-		
									-		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	-			-

E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DAN PERPIPAAN DALAM GEDUNG

1

Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock bh

A.5.1.1.1.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kloset duduk/monoblok	unit	1.000	-	-				-
		Perlengkapan	ls	1.000	-	-				-
		(6% harga kloset)								
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.500	-	-				-
		Tukang batu	OH	1.100	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.010	-	-				-
		Mandor	OH	0.160	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

2

Pemasangan 1 Buah Closet Jongkok bh

A.5.1.1.2.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kloset jongkok	unit	1.000	-	-				-
		Pasangan bata 1PC:3PS	m2	0.036	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1.000	-	-				-
		Tukang batu	OH	1.500	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.150	-	-				-
		Mandor	OH	0.160	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

3

Pemasangan 1 Buah Wastafel bh

A.5.1.1.5.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Wastafel	unit	1.200	-	-				-
		PC	kg	6.000	-	-				-
		Pasir pasang	m3	0.010	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1.200	-	-				-
		Tukang batu	OH	1.450	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.150	-	-				-
		Mandor	OH	0.060	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

4

Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel bh

A.5.1.1.33.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Bak cuci staines steel	unit	1.000	-	-				-
		Water drain	buah	1.000	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.030	-	-				-
		Tukang batu	OH	0.300	-	-				-
		Kep.Tukang	OH	0.030	-	-				-
		Mandor	OH	0.015	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

5

Pemasangan 1 buah Kran Diameter ½" bh

A.5.1.1.35.

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Kran air 3/4	bh	1.000	-	-				-
		Seal tape	bh	0.025	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.010	-	-				-
		Tukang batu	OH	0.400	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.040	-	-				-
		Mandor	OH	0.005	-	-				-
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan					(A + B + C)	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan					(D + E)	-			

6

Pemasangan 1 buah Floor Drain bh

A.5.1.1.36

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Floor drain	unit	1.000	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.010	-	-				-
		Tukang batu	OH	0.100	-	-				-
		Kepala tukang	OH	0.010	-	-				-
		Mandor	OH	0.005	-	-				-

							-			
C	Peralatan						-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-			

7

Pasang Jet shower
bh

Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Jet shower		bh	1.000	-	-				-
		Seal tape		bh	1.000	-	-				-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.010	-	-				-
		Tukang pipa		OH	0.100	-	-				-
		Kepala tukang		OH	0.010	-	-				-
		Mandor		OH	0.005	-	-				-
								-			
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-	-			

8

Pasang shower komplrit
bh

Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Shower		bh	1.000	-	-				-
		Seal tape		bh	1.000	-	-				-
								-			
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.010	-	-				-
		Tukang pipa		OH	0.100	-	-				-
		Kepala tukang		OH	0.010	-	-				-
		Mandor		OH	0.005	-	-				-
								-			
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-	-			

9

Pemasangan 1 buah Roof Drain di Rooftop
bh

Dihitung

No	Kebutuhan			Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp.)
A	Bahan	Roof drain		unit	1.000	-	-				-
B	Tenaga Kerja	Pekerja		OH	0.010	-	-				-
		Tukang batu		OH	0.100	-	-				-
		Kepala tukang		OH	0.010	-	-				-
		Mandor		OH	0.005	-	-				-
								-			
C	Peralatan							-			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						-	-			-
E	Overhead & profit		+		x	D	-	-			
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						-	-			

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
PEKERJAAN MEKANIKAL

Pekerjaan : Pembangunan Gedung Inspektorat Karanganyar

Lingkup : Pekerjaan Mekanikal

1 PPR PN 10

dia. :20 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0291		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0485		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0048		0			0.00
	Mandor	OH	0.0017		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PPR PN 10 dia. :20 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

2 PPR PN 10

dia. :25 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0320		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0533		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0053		0			0.00
	Mandor	OH	0.0018		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PPR PN 10 dia. :25 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

3 PPR PN 10

dia. :32 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0360		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0600		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0060		0			0.00
	Mandor	OH	0.0020		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PPR PN 10 dia. :32 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

4 PPR PN 10

dia. :50 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0464		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0773		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0077		0			0.00
	Mandor	OH	0.0025		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PPR PN 10 dia. :50 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			

			JUMLAH HARGA BAHAN :		0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

5 PPR PN 10

dia. :110 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0810		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.1350		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0135		0			0.00
	Mandor	OH	0.0040		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PPR PN 10 dia. :110 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

6 PVC AW Class, 10 kg/cm2

dia. :40 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0450		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0750		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0075		0			0.00
	Mandor	OH	0.0024		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PVC AW Class, 10 kg/cm2 dia. :40 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

7 PVC AW Class, 10 kg/cm2

dia. :50 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0510		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.0850		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0085		0			0.00
	Mandor	OH	0.0027		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			
B.	BAHAN							
	PVC AW Class, 10 kg/cm2 dia. :50 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
		JUMLAH HARGA BAHAN :			0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
		JUMLAH HARGA PERALATAN :			0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

8 PVC AW Class, 10 kg/cm2

dia. :75 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0660		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.1100		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0110		0			0.00
	Mandor	OH	0.0033		0			0.00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :			0			

B.	BAHAN							
	PVC AW Class, 10 kg/cm2 dia. :75 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
			JUMLAH HARGA BAHAN :		0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
			JUMLAH HARGA PERALATAN :		0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

9

PVC AW Class, 10 kg/cm2

dia. :100 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0810		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.1350		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0135		0			0.00
	Mandor	OH	0.0040		0			0.00
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :		0			
B.	BAHAN							
	PVC AW Class, 10 kg/cm2 dia. :100 mm	m'	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
			JUMLAH HARGA BAHAN :		0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
			JUMLAH HARGA PERALATAN :		0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

10

Gate Valve, Globe valve

dia. :50 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0100		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.4000		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0400		0			0.00
	Mandor	OH	0.0500		0			0.00
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :		0			
B.	BAHAN							
	Gate Valve, Globe valvedia. :50 mm	buah	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
			JUMLAH HARGA BAHAN :		0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
			JUMLAH HARGA PERALATAN :		0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

11

Floor Clean Out (FCO)

dia. : 50 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0100		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.1000		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0100		0			0.00
	Mandor	OH	0.0050		0			0.00
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :		0			
B.	BAHAN							
	Floor Clean Out (FCO)dia. : 50 mm	buah	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
			JUMLAH HARGA BAHAN :		0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
			JUMLAH HARGA PERALATAN :		0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

12

Floor Clean Out (FCO)

dia. : 100 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0100		0			0.00

	Tukang batu	OH	0.1000		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0100		0			0.00
	Mandor	OH	0.0050		0			0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :				0			
B.	BAHAN							
	Floor Clean Out (FCO)dia. : 100 mm	buah	1.00	0.00	0			0.00
	Perlengkapan	%	0	---	0			
	JUMLAH HARGA BAHAN :				0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
	JUMLAH HARGA PERALATAN :				0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			0.00
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

13 Vent Cap

dia. : 100 mm

No.	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	Jumlah Biaya KDN (Rp)
A.	TENAGA KERJA							
	Pekerja	OH	0.0100		0			0.00
	Tukang batu	OH	0.1000		0			0.00
	KepalaTukang	OH	0.0100		0			0.00
	Mandor	OH	0.0050		0			0.00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA :				0			
B.	BAHAN							
	Vent Capdia. : 100 mm	buah	1.00		0			
	Perlengkapan	%	0	---	0			
	JUMLAH HARGA BAHAN :				0			
C.	PERALATAN							
		ls	0.0000		0			
	JUMLAH HARGA PERALATAN :				0			
D.	JUMLAH (A+B+C)				0			
E.	OVERHEAD & PROFIT	%			0			
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				0			

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
PEKERJAAN ELEKTRIKAL

Pekerjaan : Pembangunan Gedung Inspektorat Karanganyar
Lingkup : Pekerjaan Elektrikal

Grounding elektronik untuk gedung maks. 5 Ohm

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	1.000		-			0.00
	- Pembantu	hr	2.000		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.300		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Grounding Rod 5/8" (L=1,8 meter)	pcs	4.00	-	-			0.00
	Coupling Rod 5/8"	pcs	3.00	-	-			0.00
	Clamp Rod 5/8"	pcs	3.00	-	-			0.00
	Grounding Bar	pcs	1.00	-	-			0.00
	1 unit Control Pit 60x60x60cm	unit	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00	-	-			0.00
	Peralatan	hr	1.00	-	-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Grounding elektronik untuk gedung maks. 1 Ohm

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	1.000		-			0.00
	- Pembantu	hr	2.000		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.300		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Grounding Rod 5/8" (L=1,8 meter)	pcs	6.00	-	-			0.00
	Coupling Rod 5/8"	pcs	5.00	-	-			0.00
	Clamp Rod 5/8"	pcs	3.00	-	-			0.00
	Grounding Bar	pcs	1.00	-	-			0.00
	Control Pit 60x60x60cm	unit	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00	-	-			0.00
	Peralatan	hr	1.00	-	-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

KABEL TRAY 200 x 100 mm

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.006		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	KABEL TRAY 200 x 100 mm	1 M'						
	KABEL TRAY 200 x 100 mm	m'	1.00	-	-			0.00
	Jointing set	set	0.33	-	-			0.00
	Hanger Rod + Dyna Set (jarak 1.5 m)	ls	1.33	-	-			0.00
	Hanger Beam	ls	0.67	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00	-	-			0.00
	Peralatan	ls	1.00	-	-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Cable Ladder 300 x 100 mm

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.006		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Cable Ladder 300 x 100 mm	m'	1.00	-	-			0.00
	Jointing set	set	0.17	-	-			0.00
	Hanger Rod + Dyna Set (jarak 1.5 m)	ls	1.33	-	-			0.00
	Hanger Beam	ls	0.67	-	-			0.00
	Peralatan	ls	1.00	-	-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Installation for Lighting NYA

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.281		-			0.00

	- Pembantu	hr	0.188		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.031		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA	Rp	-			
B	BAHAN							
	Cable NYA 2,5 mm2 x3	m'	10.00	-	-			0.00
	Conduit PVC dia 20 mm	m'	10.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN	Rp	-			
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

RM 600x600 LED Tube T8 4 x 14 w								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA	Rp	-			
B	BAHAN							
	RM 600x600 LED Tube T8 4 x 14 w	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN	Rp	-			
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

RM 600x600 LED Tube T8 3 x 8 w								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA	Rp	-			
B	BAHAN							
	RM 600x600 LED Tube T8 3 x 8 w	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN	Rp	-			
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

RM 600x600 LED Tube T8 2 x 9 w								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA	Rp	-			
B	BAHAN							
	RM 600x600 LED Tube T8 2 x 9 w	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN	Rp	-			
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

DL RD 150 LED Bulb 12,5 w								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA	Rp	-			
B	BAHAN							
	DL RD 150 LED Bulb 12,5 w	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN	Rp	-			
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

DL RD 150 OUTBOUW LED Bulb 12,5 w								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00

			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	DL OUTBOEUW RD 150 LED Bulb 12,5 w	bh	1.00	-		-		0.00
	Accessories	ls	1.00			-		0.00
	Peralatan	hr	1.00			-		0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Single Switch 1 Phase, 10 A								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.059		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Single Switch 1 Phase, 10 A	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Double Switch 1 Phase, 10 A								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.063		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Double Switch 1 Phase, 10 A	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Single Switch Hotel 1 Phase, 10 A								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.063		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Single Switch Hotel 1 Phase, 10 A	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Instalasi stopkontak 1 ph								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.281		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.188		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.031		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel NYA 2,5 mm2 x3	m'	12.00	-	-			0.00
	Conduit PVC dia 20 mm	m'	12.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Outlet stopkontak 1 ph (tipe wallmounted)								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.063		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Outlet stopkontak 1 ph untuk AC	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00

	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Outlet stopkontak 1 ph untuk AC								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.063		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.041		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Outlet stopkontak 1 ph untuk AC	bh	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	hr	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Outlet Data								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.059		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.003		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Data Outlet	bh	1.000	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.000		-			0.00
	Peralatan	ls	1.000		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Wireless Acces Point								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.594		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.375		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.031		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Wireless Access Point	bh	1.000	-	-			0.00
	Setting	ls	1.000		-			0.00
	Peralatan	ls	1.000		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

DOME CAMERA CCTV								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	4.375					0.00
	- Pembantu	hr	2.188					0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.438					0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	DOME CAMERA CCTV	unit	1.000	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.000		-			0.00
	Peralatan	ls	1.000		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Instalasi Data								
No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.281		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.188		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.031		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel UTP Cat. 6 Pairs	m'	20.000	-	-			0.00
	Conduit PVC dia 20 mm	m'	20.000	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.000		-			0.00
	Peralatan	ls	1.000		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-

E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Kabel dari Panel ATS exsisting ke SDP.G, NYFGbY 4 x 50 mm2

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.113		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.075		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.013		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Kabel NYFGbY 4C - 50 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

NYY 4 x 2.5 mm2 + NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4 mm2 (G)

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 4 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Kabel NYA 4 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Kabel NYY 4 x 10 mm2 +NYA 10 mm2

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	NYY 4 x 10 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	NYA 1 x 10 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Kabel NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4 mm2

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 4 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Kabel NYA 1 x 4 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

NYA 1C - 70 mm2 GND

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.006		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	NYA 1C - 70 mm2 GND	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		
---	------------------------------	--	--	--	----	---	--	--

Kabel NYA 6 mm2 GND

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel NYA 6 mm2 GND	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Kabel dari Panel Kontrol Genset ke SDP.G, NYY 4 x 2.5 mm2

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.113		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.075		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.013		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4C - 2,5 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Kabel dari Panel SDP.G ke Panel LP.2 Penerangan, NYY 4 x 2.5 mm2 + NYY 4 x 25 mm2 + NYA 16mm2 (G)

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.056		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.038		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.006		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4C - 25mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Kabel NYA 16 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Junction Box Grounding Elektronik + busbar set

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Junction Box Grounding	bh	1.00	-	-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		

Kabel NYY 3 x 2,5 mm2

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp	-		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 3 x 2,5 mm2	m'	1.00	-	-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp	-		
D	Jumlah				Rp	-		-
E	Overhead & Profit				Rp	-		

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp	-		
---	------------------------------	--	--	--	----	---	--	--

Penangkal petir KURN radius proteksi 50 m

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	1.000		-			0.00
	- Pembantu	hr	2.000		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.700		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Sistem Penangkal petir KURN radius proteksi 60 m, terdiri dari :	ls	1.00	-	-			0.00
	Head Penangkal petir KURN R60	1 bh						
	BC 50 mm2	35 m			-			
	Box panel kontrol 20x30 cm	1 bh			-			
	Copper bondet x 1,5 meter	2 bh			-			
	Pengeboran max 8-10 m	2 titik			-			
	Cincin klem oval rod 5/8"	4 bh			-			
	Pipa conduit	6 batang			-			
	Pipa galvanis 2"	6 m			-			
	Peralatan	ls	1.00		-			
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			

Kabel NYY 4 x 4 mm2 + NYA 4mm2 (G)

No	Uraian	Satuan	Koef.	Harga Satuan	Jumlah Harga	TKDN	Keterangan	Jumlah KDN
A	TENAGA							
	- Tukang listrik	hr	0.019		-			0.00
	- Pembantu	hr	0.013		-			0.00
	- Mandor/ Pengawas (Supervisor)	hr	0.002		-			0.00
			JUMLAH TENAGA KERJA		Rp -			
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 4 mm2	m'	1.00		-			0.00
	Kabel NYA 4mm2 (G)	m'	1.00		-			0.00
	Accessories	ls	1.00		-			0.00
	Peralatan	ls	1.00		-			0.00
			JUMLAH HARGA BAHAN		Rp -			
D	Jumlah				Rp -			-
E	Overhead & Profit				Rp -			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp -			