



PEMERINTAH KABUPATEN KARANGANYAR
INSPEKTORAT DAERAH

Jl. K.H.Samanhudi No.Telp/ Fax (0271) 495176, Karanganyar, 57712

BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN
(PROVISIONAL HAND OVER-PHO)
KEGIATAN APBD TAHUN 2025 KABUPATEN KARANGANYAR
UNTUK YANG : PERTAMA

Nomor : 000.3.3/022.5/PPK/PRY/2025

Tanggal : 14 Agustus 2025

Pekerjaan : Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor Inspektorat Daerah
Kabupaten Karanganyar Tahap 2
Tahun Anggaran : TA. 2025

Pada hari ini Kamis tanggal Empat Belas Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : HERU HERMANTO, ST
Jabatan : Direktur CV. WAHYU JATI PRATAMA
Berkedudukan di : Taman Suryowijayan Blok C No. 4 RT 09 RW 005
Gedongkiwo, Mantrijeron, Yogyakarta

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Perusahaan tersebut di atas selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**

2. Nama : SUPRAYITNO, ST
NIP : 19770420 201101 1 003
Jabatan : selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak
Berkedudukan di : Inspektorat Daerah Kabupaten Karanganyar

Yang ditetapkan dengan Keputusan PA Nomor 000.3.1/02 Tahun 2025
Tentang Penunjukkan Pejabat Pembuat Komitmen Pada Inspektorat Daerah
Kabupaten Karanganyar

disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan :

A. Surat Perjanjian

Nomor : 000.3.3/011.5/PPK/PRY/2025
Tanggal : 19 Maret 2025
Masa Kontrak : Selama 150 (seratus lima puluh) hari kalender
19 Maret 2025 sd 15 Agustus 2025

Addendum Kontrak 1

Nomor : 000.3.3/016.5/PPK/PRY/2025
Tanggal : 16 Mei 2025

Addendum Kontrak 2

Nomor : 0003.3/019.5/PPK/PRY/2025
Tanggal : 11 Juli 2025

B. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan

Nomor : 000.3.3/021.5/PPK/PRY/2025
Tanggal : 13 Agustus 2025

Pada hari dan tanggal tersebut di atas bersama – sama mengadakan serah terima pekerjaan kegiatan Dana APBD Tahun 2025 sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KESATU menyerahkan kepada PIHAK KEDUA untuk yang pertama kali, hasil pelaksanaan kegiatan dana APBD Tahun 2025 Kabupaten Karanganyar, yang berupa: Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor Inspektorat Daerah Kabupaten Karanganyar Tahap 2 Kabupaten Karanganyar, yang dikerjakan oleh CV. WAHYU JATI PRATAMA Alamat Taman Suryowijayan Blok C No. 4 RT 019 RW 005 Gedongkiwo, Mantriheron, Yogyakarta dengan biaya sebesar Rp2.499.905.000,00 (Dua Miliar Empat Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Rupiah).

Pasal 2

PIHAK KEDUA sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 telah menerima penyerahan yang pertama dari PIHAK KESATU hasil pelaksana pekerjaan kegiatan APBD Tahun 2025 Kabupaten Karanganyar tersebut Pasal 1 di atas dengan baik, lengkap dan dapat dipertanggungjawabkan mengenai teknis dan kualitasnya sesuai ketentuan yang berlaku.

Pasal 3

Berdasarkan pada Syarat-syarat Umum Kontrak (SSUK) Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 000.3.3/011.5/PPK/PRY/2025 Tanggal 19 Maret 2025 point 32.8, Masa Pemeliharaan paling singkat untuk pekerjaan permanen selama 6 (enam) bulan terhitung sejak tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO), maka biaya pemeliharaan dan pelaksanaan perbaikan dalam masa pemeliharaan terhitung mulai tanggal 14 Agustus 2025 sampai dengan 09 Februari 2025 menjadi tanggung jawab PIHAK KESATU.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada hari dan tanggal tersebut di atas kemudian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menerima,

PIHAK KEDUA

PEJABAT PENANDATANGAN

KONTRAK



SUPRAYITNO, S.T.

NIP. 19770420 201101 1 003

Yang Menyerahkan,

PIHAK KESATU

CV. WAHYU JATI PRATAMA



HERU HERMANTO, ST

Direktur

Pasal 2

PIHAK KEDUA sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 telah menerima penyerahan yang pertama dari PIHAK KESATU hasil pelaksana pekerjaan kegiatan APBD Tahun 2025 Kabupaten Karanganyar tersebut Pasal 1 di atas dengan baik, lengkap dan dapat dipertanggungjawabkan mengenai teknis dan kualitasnya sesuai ketentuan yang berlaku.

Pasal 3

Berdasarkan pada Syarat-syarat Umum Kontrak (SSUK) Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 000.3.3/011.5/PPK/PRY/2025 Tanggal 19 Maret 2025 point 32.8, Masa Pemeliharaan paling singkat untuk pekerjaan permanen selama 6 (enam) bulan terhitung sejak tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO), maka biaya pemeliharaan dan pelaksanaan perbaikan dalam masa pemeliharaan terhitung mulai tanggal 14 Agustus 2025 sampai dengan 09 Februari 2025 menjadi tanggung jawab PIHAK KESATU.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada hari dan tanggal tersebut di atas kemudian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menerima,

PIHAK KEDUA

**PEJABAT PENANDATANGAN
KONTRAK**



SUPRAYITNO, S.T.
NIP. 19770420 201101 1 003

Yang Menyerahkan,

PIHAK KESATU

CV. WAHYU JATI PRATAMA



HERU HERMANTO, ST
Direktur

Pasal 2

PIHAK KEDUA sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 telah menerima penyerahan yang pertama dari PIHAK KESATU hasil pelaksana pekerjaan kegiatan APBD Tahun 2025 Kabupaten Karanganyar tersebut Pasal 1 di atas dengan baik, lengkap dan dapat dipertanggungjawabkan mengenai teknis dan kualitasnya sesuai ketentuan yang berlaku.

Pasal 3

Berdasarkan pada Syarat-syarat Umum Kontrak (SSUK) Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 000.3.3/011.5/PPK/PRY/2025 Tanggal 19 Maret 2025 point 32.8, Masa Pemeliharaan paling singkat untuk pekerjaan permanen selama 6 (enam) bulan terhitung sejak tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO), maka biaya pemeliharaan dan pelaksanaan perbaikan dalam masa pemeliharaan terhitung mulai tanggal 14 Agustus 2025 sampai dengan 09 Februari 2025 menjadi tanggung jawab PIHAK KESATU.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada hari dan tanggal tersebut di atas kemudian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menerima,

PIHAK KEDUA

PEJABAT PENANDATANGAN

KONTRAK



SUPRAYITNO, S.T.
NIP. 19770420 201101 1 003

Yang Menyerahkan,

PIHAK KESATU

CV. WAHYU JATI PRATAMA



HERU HERMANTO, ST
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN KARANGANYAR
INSPEKTORAT DAERAH

Jl. KH.Samanhudi No.Telp/ Fax (0271) 495176, Karanganyar, 57712

BERITA ACARA PEMERIKSAAN
KEGIATAN APBD TAHUN 2025 KABUPATEN KARANGANYAR
UNTUK YANG : PERTAMA

Nomor : 000.3.3/021.5/PPK/PRY/2025

Tanggal : 13 Agustus 2025

Pada hari ini Rabu tanggal Tiga Belas bulan Agustus tahun Dua ribu dua puluh Lima, yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa telah mengadakan pemeriksaan pekerjaan secara sungguh-sungguh pada paket pekerjaan :

Pekerjaan	: Pembangunan Gedung Inspektorat Daerah Kabupaten Karanganyar Tahap 2
Surat Perjanjian	: 0003.3/011.5/PPK/PRY/2025, Tanggal 19 Maret 2025
Addendum Kontrak 1	: 000.3.3/019.5/PPK/PRY/2025, Tanggal 16 Mei 2025
Addendum Kontrak 2	: 000.3.3/021.5/PPK/PRY/2025, Tanggal 11 Juli 2025
Nilai Kontrak	: Rp 2.286.993.167,00
Nilai Add Kontrak 1	: Rp 2.286.993.167,00
Nilai Add Kontrak 2	: Rp 2.499.905.000,00
Tahun Anggaran	: 2025
Jadwal pelaksanaan	: 150 hari kalender
	Mulai Tanggal 19 Maret 2025 sampai dengan 15 Agustus 2025

telah menyelesaikan pekerjaan Pembangunan Gedung Inspektorat Daerah Kabupaten Karanganyar Tahap 2 dengan progres fisik mencapai 100 % kondisi nyata (*actual condition*) sebagaimana tertuang dalam Surat Perjanjian Kontrak.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat dengan sesungguhnya dan penuh tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menerima,

**PEJABAT PENANDATANGAN
KONTRAK**



SUPRAYITNO, S.T.
NIP. 19770420 201101 1 003

Yang Menyerahkan,

CV. WAHYU JATI PRATAMA



HERU HERMANTO, ST
Direktur