



CV. TIRTA AISH ABADI

WATER SUPPLY ENGINEERING CONTRACTOR & SUPPLIER

Office : Jl. Brotojoyo Barat 2 / 4, Semarang - Central Java | Phone : (024) 3575364-081311067127 | Email : tirta.aishabadi18@gmail.com

Semarang, 12 Maret 2022

Nomor : 07/Pen.Pek/CV.TAA/III/2022

Lampiran : 1 (satu) bendel

Kepada Yth:

Pokmil Kabupaten Karanganyar

Pemerintah Daerah Kabupaten Karanganyar

Di tempat

Perihal : Penawaran Pekerjaan Pembangunan SPAM Jaringan Perpipaan – Desa Kalijarak Kec.
Tasikmadu Kab. Karanganyar

Sehubungan dengan pengumuman Tender dengan Pascakualifikasi dan Dokumen Pemilihan Nomor: 027/ 58 /UKPBJ/III/2022 tanggal 7 Maret 2022 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta addendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk **Penawaran Pekerjaan Pembangunan SPAM Jaringan Perpipaan – Desa Kalijarak Kec. Tasikmadu Kab. Karanganyar** sebesar **Rp. 455.598.000,00 (Empat Ratus Lima Puluh Lima Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Rupiah)**

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 60 hari kerja, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran.

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan Persyaratan Dokumen dan Penawaran Harga.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan.

Direktur



Direktur



CV. TIRTA AISH ABADI

WATER SUPPLY ENGINEERING
CONTRACTOR & SUPPLIER

Office : Jl. Brotojaya Barat 2 / 4 - Semarang - Central Java | Phone : (024) 3975364-081311067127 | Email : tirta.aishabadi1@gmail.com

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PROGRAM : PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM
KEGIATAN : PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM DI DAERAH KABUPATEN / KOTA, PEMBANGUNAN SPAM JARINGAN PERIPAAN DI KAWASAN PERDESAAN - DESA KALURAK KECAMATAN TASIKMADU
VOLUME : 1 PAKET
LOKASI : DESA KALURAK KECAMATAN TASIKMADU
KABUPATEN : KARANGANYAR
SUMBER DANA : DAK
TAHUN ANGGARAN : 2022

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat.	Analisa	Harga Satuan Rp.	Jumlah Harga Rp.	Harga Semua Rp.
1	2	3	4	5	6	7	
A PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Pekerjaan persiapan dan mobilisasi	1,00	ln	Dibitung	1.000.000,00	1.000.000,00	
2	Biaya Geoteknik	1,00	ln	Dibitung	2.500.000,00	2.500.000,00	
3	Pengukuran dan pemasangan bouwbank	8,00	m ²	A 2.2.1.4	69.641,00	557.128,00	
4	Pembibitanan K1 dan Pemasahan Pemeliharaan Covid-19	1,00	ln	Dibitung	4.215.000,00	4.215.000,00	
5	Uji laboratorium kualitas air	1,00	ln	Dibitung	350.000,00	350.000,00	
						JUMLAH A.	8.622.128,00
B PEKERJAAN RESERVOIR							
I PEKERJAAN TANAH							
1	Pengisian 1 m ³ Tanah Biasa sedalam s.d. 1 m volume s.d 200 m ³	8,70	m ³	1.7.7.1.1.c(a)	68.750,00	598.125,00	
2	(c) Pengurutan kembali 1 m ³ galian tanah	3,64	m ³	1.7.2.a	16.500,00	60.060,00	
3	(c) Pengurutan 1 m ³ dengan pasir untuk	1,33	m ³	1.7.2.d	245.300,00	326.249,00	
						JUMLAH I.	984.434,00
II PEKERJAAN PASANGAN BETON DAN LAIN-LAIN							
1	1 m ³ beton untuk lantai kerja (bedding) Beton f'c = 7,4 s.d. 9,8 Mpa (K-100 s.d. K-125)	1,64	m ³	2.2.1.1.a(a)	970.070,50	1.590.915,62	
2	Pembuatan 1 m ³ beton mutu f'c = 19,2 Mpa (K225)	9,08	m ³	A 4.1.1.7	1.138.415,84	10.336.815,84	
3	Memasang bekisting	88,72	m ²	An. Dibitung	189.167,00	16.782.896,24	
4	Pemasangan 1 m ² Bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	14,80	m ²	A 4.1.1.22	544.373,50	8.056.727,80	
5	Pembesian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir	1.516,30	kg	2.2.6.1.b.(c)	18.503,65	28.057.084,50	
6	Pemasangan 1 m ² Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1/2 batu dengan mortar tipe n. f'c 5,2	7,85	m ²	A 4.4.1.9.	166.550,00	1.274.872,50	
7	Pemasangan 1 m ² Plesteran 1SP - 7PP Tebal 15 mm	126,35	m ²	3.2.1.(c)	57.916,54	7.317.254,81	
8	Pembuatan 1 m ² acian	126,35	m ²	3.2.2.(c)	33.756,25	4.265.102,19	
9	Membuat tutup Manhole (Besi ukuran 0,60x0,60 m ²)	1,00	unit	An. Dibitung	455.431,90	455.431,90	
10	Pencetakan 1 m ² permukaan bala dengan meni besi (Zinc Chromate)	0,72	m ²	3.3.14.(c)	29.370,00	21.146,40	
11	Pencetakan 1 m ² tembok baru (1 Lapis plemsur, 1 Lapis cat dasar, 2 Lapis cat permutup.)	84,27	m ²	3.3.10.(c)	26.915,35	2.257.310,04	
12	Tutup Pengaman Panel dari Tralis Besi	5,00	m ²	Daftar harga	120.000,00	600.000,00	
13	Aksesories Peralangan di Reservoir	1,00	ln	An. Dibitung	4.824.363,50	4.824.363,50	
14	Pembuatan tujian timbul	1,00	ln	li	220.000,00	220.000,00	
15	Langka besi (tanpa motor)	1,00	ln	li	1.200.000,00	1.200.000,00	
16	Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah	5,69	m ³	2.1.1.d.(a)	870.045,00	4.950.556,05	
17	Pemasangan 1 m ² finishing sjar pasangan batu kali, campuran 1 SP : 2 PP	10,84	m ²	A 4.4.2.6.	56.117,60	608.314,78	
						JUMLAH B.	94.083.726,19
C PEKERJAAN SUMBUR							
I PEKERJAAN PENGBORAN							
1	Pemboran Pilot Hole Ø 4"	100,00	m ²	An. Dibitung	157.586,00	15.758.600,00	
2	Pemboran reaming Ø 12"	100,00	m ²	An. Dibitung	167.858,96	16.785.896,23	
3	(tanah lunak)						
4	Electric Well Logging	100,00	m ²	An. Dibitung	7.315,00	731.500,00	
5	Pemasangan Pipa Casibor dan Screen pipa PVC Ø 6"	100,00	m ²	An. Dibitung	246.191,24	24.619.174,25	
6	Gravel Pack	60,00	m ²	An. Dibitung	16.379,00	982.740,00	
7	1 m ³ beton mutu f'c = 14,5 Mpa (K175) (cement grouting)	2,12	m ³	2.2.2.1.g.(a)	1.107.424,65	2.347.740,26	
8	Pemvsumpahan Samsur/Developing (Water Jetting dan Air Jetting)	8,00	jam	An. Dibitung	1.254.385,00	10.035.080,00	
9	Pemasangan Pompa Submersible & Pipa GI Med. 1.5"	1,00	unit	An. Dibitung	31.743.140,00	31.743.140,00	
10	Pumping Test	24,00	jam	An. Dibitung	143.322,50	3.391.740,00	
11	Pipa Indikator	80,00	m ²	Dibitung	80.000,00	6.400.000,00	
						JUMLAH C.	112.795.610,74
II PEKERJAAN WHEEL HEAD COVER							
1	Pengisian 1 m ³ Tanah Biasa sedalam s.d. 1 m volume s.d 200 m ³	0,80	m ³	1.7.7.1.1.c(a)	68.750,00	55.000,00	
2	(c) Pengurutan 1 m ³ dengan pasir untuk	0,64	m ³	1.7.2.d	245.300,00	157.462,00	
3	Pemasangan 1 m ² Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1/2 batu dengan mortar tipe n. f'c 5,2	4,00	m ²	A 4.4.1.9.	166.550,00	666.600,00	
4	Pemasangan 1 m ² Plesteran 1SP - 7PP Tebal 15 mm	5,76	m ²	3.2.1.(c)	57.916,54	333.599,27	
5	Pemasangan 1 m ² acian	5,76	m ²	3.2.2.(c)	33.756,25	194.436,00	
6	1 m ³ beton untuk lantai kerja (bedding) Beton f'c = 7,4 s.d. 9,8 Mpa (K-100 s.d. K-125)	0,10	m ³	2.2.1.1.a.(a)	970.070,50	97.007,05	
7	Pencetakan 1 m ² tembok baru (1 Lapis plemsur, 1 Lapis cat dasar, 2 Lapis cat permutup.)	2,88	m ²	3.3.10.(c)	26.915,35	77.516,21	
8	Pembesian Wheel Head Cover	1,00	unit	An. Dibitung	2.487.100,00	2.487.100,00	
9	Membuat tutup Wheel Head Cover (Besi ukuran 0,80x1,20 m ²)	1,00	unit	An. Dibitung	668.688,90	668.688,90	
10	Pencetakan 1 m ² permukaan bala dengan meni besi (Zinc Chromate)	0,80	m ²	3.3.14.(c)	29.370,00	23.496,00	
11	Pipa PVC Ø 5" / 4 m. AW	2,00	ln	Daftar Bahan	8.500,00	17.000,00	
						JUMLAH D.	4.752.905,43
III PEKERJAAN ELECTRICAL							
1	Panel control lengkap	1,00	unit	Daftar Bahan	1.500.000,00	1.500.000,00	
2	Automatic Water Level	1,00	unit	Daftar Bahan	600.000,00	600.000,00	
3	Stabilizer 5000 Watt	1,00	ln	Daftar Bahan	2.500.000,00	2.500.000,00	
4	Pemvmbunan Daya PLN 3500 watt	1,00	unit	An. Dibitung	4.680.500,00	4.680.500,00	
						JUMLAH E.	9.280.500,00
						JUMLAH C.	126.829.016,19
D PEKERJAAN JARINGAN PIPA							
I PEKERJAAN PIPA DISTRIBUSI							
1	Menggali tanah keras sedalam 1 meter	151,00	m ³	A 2.3.1.4	81.520,00	13.119.520,00	
2	(c) Pengurutan kembali 1 m ³ galian tanah	127,42	m ³	1.7.2.a	16.500,00	2.102.430,00	
3	(c) Pengurutan 1 m ³ dengan pasir untuk	15,10	m ³	1.7.2.d	245.300,00	3.704.030,00	
4	Memasang pipa PVC S. 12.50 Ø 2"	850,00	m ²	An. Dibitung	49.671,88	32.286.718,75	
5	Memasang pipa PVC S. 12.50 Ø 1.1/2"	650,00	m ²	An. Dibitung	37.345,00	24.274.250,00	
6	Memasang pipa PVC S. 10 Ø 1"	210,00	m ²	An. Dibitung	26.811,13	5.630.336,25	
7	Pemadatan tanah 1 m ³ per 20 cm dengan alat timbris	127,42	m ³	1.7.1.4.d.(c)	49.500,00	6.307.290,00	
8	Membuat beton mutu f'c = 7,4 Mpa	6,26	m ³	A 4.1.1.1.	1.028.573,86	6.438.872,35	
9	Pemasangan Gate valve 2" dan bak kontrol	2,00	unit	An. Dibitung	1.486.077,41	2.992.154,81	
10	Pemasangan Gate valve 1.1/2" dan bak kontrol	1,00	unit	An. Dibitung	1.303.577,41	1.303.577,41	
						JUMLAH F.	98.859.179,56

ii	PEKERJAAN JARINGAN SR				
1	Pengaliran 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d. 1 m volume s.d. 200 m3	24,00 m3	1.273,3 (jab)	68.700,00	1.650.000,00
2	ic) Pemecutan kembali 1 m3 galian tanah	20,97 m3	1.273,3	16.500,00	395.525,00
3	Memasang Jaringan Iri	80,00 unit	An. Dibangun	1.000.120,00	80.000.600,00
				JUMLAH II.	82.055.105,00
				JUMLAH D.	180.914.284,56
REKAPITULASI :					
	PEKERJAAN PERIAPAN				8.622.128,00
	PEKERJAAN RESERVOIR				94.083.726,19
	PEKERJAAN SUMBUR				126.829.016,16
	PEKERJAAN JARINGAN PIPA				180.914.284,56
	TOTAL				410.449.154,91
	PPN 11%				45.149.407,04
	Jumlah Total				455.598.561,95
	Dibulatkan				455.598.000,00

Terbilang : Empat Ratus Lima Puluh Lima Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Rupiah

Semarang, 12 Maret 2022

CV. TIRTA AISH ABADI



MCH.BOSUA
Direktur



CV. TIRTA AISH ABADI

WATER SUPPLY ENGINEERING CONTRACTOR & SUPPLIER

Office : Jl. Brotojoyo Barat 2 / 4, Semarang - Central Java | Phone : (024) 3575364-081311067127 | Email : tirta.aishabadi18@gmail.com

HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

PROGRAM : PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM
 KEGIATAN : PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM DI DAERAH KABUPATEN / KOTA; PEMBANGUNAN SPAM JARINGAN PERPIPAAN DI KAWASAN PERDESAAN - DESA KALIJIRAK KECAMATAN TASIKMADU
 VOLUME : 1 PAKET
 LOKASI : DESA KALIJIRAK KECAMATAN TASIKMADU
 KABUPATEN : KARANGANYAR
 SUMBER DANA : DAK
 TAHUN ANGGARAN : 2022

1 Pengukuran dan pemasangan bouwplank

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Kayu bogesting 5/7	m3	0,012	2.300.000,00	27.600,00	44.860,00	
		Paku biasa 2" - 5"	kg	0,020	23.000,00	460,00		
		Kayu papan sengon 3/20	m3	0,007	2.400.000,00	16.800,00		
B	Tenaga Kerja	Tukang kayu	OH	0,100	90.000,00	9.000,00	18.450,00	
		Pekerja	OH	0,100	80.000,00	8.000,00		
		Kep. Tukang	OH	0,010	95.000,00	950,00		
		Mandor	OH	0,005	100.000,00	500,00		
C	Peralatan					0		
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	63.310,00
E	Profit & Overhead						10%	6.331,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan						(D + E)	69.641,00

2 Penggalian 1 m3 Tanah Biasa sedalam s.d. 1 m volume s.d. 200 m3

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,750	80.000,00	60.000,00	62.500,00	
		Mandor	OH	0,025	100.000,00	2.500,00		
B	Peralatan							
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B)	62.500,00
D	Profit & Overhead						10%	6.250,00
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(C + D)	68.750,00

3 (c) Pengurangan kembali 1 m3 galian tanah

No	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,500	80.000,00	40.000,00	45.000,00	
		Mandor	OH	0,050	100.000,00	5.000,00		
B	Peralatan							
C	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B)	45.000,00
D	Profit & Overhead						10%	4.500,00
E	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(C + D)	16.500,00

4 (c) Pengurangan 1 m3 dengan pasir urug

No.	Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Pasir Urug	m3	1,200	165.000,00	198.000,00	198.000,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,300	80.000,00	24.000,00	25.000,00	
		Mandor	OH	0,010	100.000,00	1.000,00		
C	Peralatan							
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan						(A + B + C)	223.000,00
E	Profit & Overhead						10%	22.300,00
F	Jumlah harga per-satuan pekerjaan						(D + E)	245.300,00

5 1 m3 beton untuk lantai kerja (bedding) Beton f'c = 7,4 s.d. 9,8 Mpa (K-100 s.d. K-125)							
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	PC	kg	230.000	1.150,00	264.500,00	
		Pasir Beton	kg	893.000	307,14	274.278,57	
		kerikil (maks 30 mm)	kg	1027.000	203,70	209.203,70	
		Air	litr	200.000	60,00	12.000,00	
							759.982,28
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,200	80.000,00	96.000,00	
		Tukang Batu	OH	0,200	90.000,00	18.000,00	
		Kepala Tukang	OH	0,020	95.000,00	1.900,00	
		Mandor	OH	0,080	100.000,00	8.000,00	
							121.900,00
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	881.882,28	
E	Profit & Overhead			x	10%	88.188,23	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	970.070,50	
6 Pembuatan 1 m3 beton mutu f'c = 19,3 Mpa (K25)							
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	PC	kg	371.000	1.150,00	426.650,00	
		Pasir Beton	kg	698.000	307,14	214.385,71	
		kerikil (maks 30 mm)	kg	1047.000	203,70	213.277,78	
		Air	litr	215.000	60,00	12.900,00	
							867.213,49
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,650	80.000,00	132.000,00	
		Tukang Batu	OH	0,275	90.000,00	24.750,00	
		Kepala Tukang	OH	0,028	95.000,00	2.660,00	
		Mandor	OH	0,083	100.000,00	8.300,00	
							167.710,00
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.034.923,49	
E	Profit & Overhead			x	10%	103.492,35	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.138.415,84	
7 Memasang bekisting							
				An. Dibitung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Kayu kelas III	m3	0,040	2.300.000,00	92.000,00	
		Paku 5 cm - 12 cm	kg	0,300	23.000,00	6.900,00	
		Minyak Bekisting	litr	0,100	30.000,00	3.000,00	
							101.900,00
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,520	80.000,00	41.600,00	
		Tukang Kayu	OH	0,260	90.000,00	23.400,00	
		Kepala Tukang	OH	0,026	95.000,00	2.470,00	
		Mandor	OH	0,026	100.000,00	2.600,00	
							70.070,00
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	171.970,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	17.197,00	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	189.167,00	
8 Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung							
				A.4.1.1.22			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Kayu kelas III	m3	0,040	2.300.000,00	92.000,00	
		Paku 5 cm - 12 cm	kg	0,400	23.000,00	9.200,00	
		Minyak Bekisting	litr	0,200	30.000,00	6.000,00	
		Balok kayu kelas II	m3	0,015	3.000.000,00	45.000,00	
		Plywood tebal 9 mm	lbr	0,350	125.000,00	43.750,00	
		Dolken kayu galam	btg	6,000	35.000,00	210.000,00	
		Ø (8 - 10) cm, panjang 4 m					405.950,00
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,660	80.000,00	52.800,00	
		Tukang Kayu	OH	0,330	90.000,00	29.700,00	
		Kepala Tukang	OH	0,033	95.000,00	3.135,00	
		Mandor	OH	0,033	100.000,00	3.300,00	
							88.935,00
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	494.885,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	49.488,50	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	544.373,50	
9 Penulangan 100 kg dengan Besi Polos atau Besi Sirip							
				2.2.6.1.b.(c)			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Besi Beton (polos/ulir)	kg	10,500	14.500,00	152.250,00	
		Kawat Beton	kg	0,150	20.000,00	3.000,00	
						155.250,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,070	80.000,00	5.600,00	
		Tukang Besi	OH	0,070	90.000,00	6.300,00	
		Kepala Tukang	OH	0,007	95.000,00	665,00	
		Mandor	OH	0,004	100.000,00	400,00	
							12.965,00
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	168.215,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	16.821,50	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	185.036,50	
	Pembelian 1 kg dengan besi polos atau besi ulir					18.503,65	

10 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah (5x1x2) cm tebal 1/2 batu dengan mortar tipe n, fr' 5,2 Mpa (Setara campuran 1 SP : 4 PP)						
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)
A	Bahan					
	Batu Merah	Buah	70,000	1,300,00	91,000,00	
	PC	kg	11,500	1,150,00	13,275,00	
	Pasir Pasang	m3	0,041	275,000,00	11,825,00	
						116,050,00
B	Tenaga Kerja					
	Pekerja	OH	0,300	80,000,00	24,000,00	
	Tukang Batu	OH	0,100	90,000,00	9,000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,010	95,000,00	950,00	
	Mandor	OH	0,015	100,000,00	1,500,00	
						35,450,00
C	Peralatan					
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C]		151,500,00
E	Profit & Overhead			x	10%	15,150,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		166,650,00
11 Pemasangan 1m2 Plesteran 1SP, 7PP Tebal 15 mm						
3.2.1 (c)						
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)
A	Bahan					
	PC	kg	3,936	1,150,00	4,526,40	
	Pasir Pasang	m3	0,028	275,000,00	7,700,00	
						12,226,40
B	Tenaga Kerja					
	Pekerja	OH	0,300	80,000,00	24,000,00	
	Tukang Batu	OH	0,150	90,000,00	13,500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,015	95,000,00	1,425,00	
	Mandor	OH	0,015	100,000,00	1,500,00	
						40,425,00
C	Peralatan					
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C]		52,651,40
E	Profit & Overhead			x	10%	5,265,14
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		57,916,54
12 Pemasangan 1m2 acian						
3.2.2 (c)						
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)
A	Bahan					
	PC	kg	3,250	1,150,00	3,737,50	
B	Tenaga Kerja					
	Pekerja	OH	0,200	80,000,00	16,000,00	
	Tukang Batu	OH	0,100	90,000,00	9,000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,010	95,000,00	950,00	
	Mandor	OH	0,010	100,000,00	1,000,00	
						26,950,00
C	Peralatan					
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C]		30,687,50
E	Profit & Overhead			x	10%	3,068,75
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		33,756,25
13 Membuat tutup Manhole (Besi ukuran 0,60x0,60 m2)						
An. Dihitung						
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)
A	Bahan					
	Besi ukur L 30 30,3	kg	5,400	7,300,00	39,420,00	
	Besi plat baja	kg	5,904	11,000,00	64,944,00	
	Kawat las	kg	0,018	55,000,00	990,00	
	Engsel	bh	2,000	10,000,00	20,000,00	
	Kunci gembok	bh	1,000	95,000,00	95,000,00	
						230,354,00
B	Tenaga Kerja					
	Pekerja	OH	1,050	80,000,00	84,000,00	
	Tukang las biasa	OH	1,050	90,000,00	94,500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,105	95,000,00	9,975,00	
	Mandor	OH	0,052	100,000,00	5,200,00	
						193,675,00
C	Peralatan					
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C]		414,029,00
E	Profit & Overhead			x	10%	41,402,90
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		455,431,90
14 Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan meni besi (Zinc Chromate)						
3.3.14 (c)m2						
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)
A	Bahan					
	Meni besi	m2	0,100	40,000,00	4,000,00	
	Kawat	kg	0,010	15,000,00	150,00	
	Pengencer	ltr	0,010	70,000,00	700,00	
	Ampelas	lbr	0,020	5,000,00	100,00	
						4,950,00
B	Tenaga Kerja					
	Pekerja	OH	0,020	80,000,00	1,600,00	
	Tukang cat	OH	0,200	90,000,00	18,000,00	
	Kep. Tukang	OH	0,020	95,000,00	1,900,00	
	Mandor	OH	0,0025	100,000,00	250,00	
						21,750,00
C	Peralatan					
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C]		26,700,00
E	Profit & Overhead			x	10%	2,670,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		29,370,00

35 Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 Lapis plamour, 1 Lapis cat dasar, 2 Lapis cat penutup)						3.3.10 (c)	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Plamir	kg	0.100	30.000,00	3.000,00	
		Cat dasar	kg	0.100	55.000,00	5.500,00	
		Cat penutup 2 X	kg	0.200	35.000,00	7.000,00	
						16.300,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.020	80.000,00	1.600,00	
		Tukang cat	OH	0.083	90.000,00	7.470,00	
		Sup. Tukang	OH	0.008	95.000,00	760,00	
		Mandor	OH	0.003	100.000,00	300,00	
						8.168,50	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A	[A + B + C	24.468,50	
E	Profit & Overhead			x	10%	2.446,85	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		26.915,35	
36 Aksesories Perbaikan di Reservoir						An. Ditunggal	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Pipa pemertuban dinding GIP Ø 2"	hh	4,000	100.000,00	400.000,00	
		Kone GIP Ø 2"	hh	8,000	65.000,00	520.000,00	
		Stap kran kuminan Ø 2"	hh	3,000	1.125.000,00	3.375.000,00	
		Sheet lapis / packing	ls	1,000	80.000,00	80.000,00	
						4.375.000,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0.043	80.000,00	3.440,00	
		Tukang Pipa	OH	0.072	90.000,00	6.480,00	
		Kepala Tukang	OH	0.007	95.000,00	665,00	
		Mandor	OH	0.002	100.000,00	200,00	
						10.785,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C		4.385.785,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	438.578,50	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		4.824.363,50	
37 Pembaruan Pilot Hole Ø 4"						An. Ditunggal	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Solar	litr	20,000	5.150,00	103.000,00	
		Obse mesin	litr	1,000	25.000,00	25.000,00	
		Grease	ls	1,000	25.000,00	25.000,00	
		Bentonite	kg	5,200	5.000,00	26.000,00	
		Air	litr	60,000	60,00	3.600,00	
						182.600,00	
B	Tenaga Kerja	Geologists	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
		Assisten Geologists	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
		Driller	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
		Ass. Driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00	
		Crew driller	OH	2,000	75.000,00	150.000,00	
		Tenaga lokal	OH	2,000	80.000,00	160.000,00	
		Mekanik / Operator	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
Jaga malam	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
						800.000,00	
C	Peralatan	Depresiasi mesin / ng	hr	1,000	450.000,00	450.000,00	
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan			[A + B + C		1.432.600,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	143.260,00	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan			[D + E]		1.575.860,00	
G	Harga Satuan Pekerjaan (HSP) / m ² Pembaruan Pilot	F	/	10	=	HSP 157.586,00	

18 Pemboran reaming Ø 12"						An. Dihilung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)			
A	Bahan	Solar	litr	37,000	5.150,00	190.550,00			
		Olje mesin	litr	1,000	25.000,00	25.000,00			
		Grease	ls	1,000	25.000,00	25.000,00			
		Bentonite	kg	2,800	5.000,00	39.000,00			
		Air	litr	50,000	60,00	3.000,00			
						282.550,00			
B	Tenaga Kerja	Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Asisten Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Driller	OH	2,000	85.000,00	170.000,00			
		Ass. Driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
		Crew driller	OH	2,000	75.000,00	150.000,00			
		Tenaga lokal	OH	2,000	80.000,00	160.000,00			
		Mekanik / Operator	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Jaga malam	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
						885.000,00			
C	Peralatan	Depresiasi mesin / rig	hr	1,000	450.000,00	450.000,00			
						450.000,00			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.617.550,00			
E	Profit & Overhead				x	10%	161.755,00		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.779.305,00			
G	Harga Satuan Pekerjaan (HSP) / m' Pemboran ream				F /	15,0	=	HSP	118.620,33
H	Harga Satuan Pekerjaan (HSP) / m' Pemboran ream				F /	10,6	=	HSP	167.858,96

19 Electric Well Logging						An. Dihilung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)			
A	Bahan	Pengadaan kertas logline pena dan tinta untuk pernakat logline	ls	1,000	50.000,00	50.000,00			
						50.000,00			
B	Tenaga Kerja	Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Ass. Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Koordinator	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Driller	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Crew driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
						415.000,00			
C	Peralatan	Sewa & transportasi alat Resistivity meter / loger	ls	1,000	200.000,00	200.000,00			
						200.000,00			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	665.000,00			
E	Profit & Overhead				x	10%	66.500,00		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	731.500,00			
G	Harga Satuan Pekerjaan (HSP) / m' Electric Well Log				F /	100	=	HSP	7.315,00

20 Pemasangan Pipa Casing dan Screen pipa PVC Ø 6"						An. Dihilung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)			
A	Bahan	Solar	litr	0,450	5.150,00	2.317,50			
		Olje mesin	litr	0,010	25.000,00	250,00			
		Grease	ls	1,000	25.000,00	25.000,00			
		Pipa PVC Ø 6" / 4 m AW	m	100,000	212.500,00	21.250.000,00			
		Aksesoris pipa PVC 20%	ls	0,200	42.500,00	8.500,00			
						21.286.067,50			
B	Tenaga Kerja	Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Asisten Geologis	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Driller	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Ass. Driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
		Crew driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
		Tenaga lokal	OH	1,000	80.000,00	80.000,00			
		Mekanik / Operator	OH	1,000	85.000,00	85.000,00			
		Jaga malam	OH	1,000	75.000,00	75.000,00			
						645.000,00			
C	Peralatan	Depresiasi mesin / rig	hr	1,000	450.000,00	450.000,00			
						450.000,00			
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	22.381.067,50			
E	Profit & Overhead				x	10%	2.238.106,75		
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	24.619.174,25			
G	Harga Satuan Pekerjaan (HSP) / m' Pemasangan Pipa Casing dan Screen pipa PVC Ø 6"				F /	100	=	HSP	246.191,74

21 Gravel Pack						An. Dihilung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Grosok kasar	m3	0,023	230.000,00	5.290,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,120	80.000,00	9.600,00	
						9.600,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	14.890,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	1.489,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	16.379,00	

22 1 m3 beton mutu Fc = 14,5 Mpa (K175)				2.2.2.1.g.(a)			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah / Rp.	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	PC	kg	325,000	1.150,00	374.900,00	
		Pasir Beton	kg	750,000	307,14	231.428,57	
		Kerikil (maks 30 mm)	kg	1029,000	203,70	209.611,11	
		Air	ltr	215,000	60,00	12.900,00	
						830.839,68	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,650	80.000,00	132.000,00	
		Tukang Batu	OH	0,275	90.000,00	24.750,00	
		Kepala Tukang	OH	0,028	95.000,00	2.660,00	
		Mandor	OH	0,165	100.000,00	16.500,00	
						175.910,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.006.749,68	
E	Profit & Overhead				x	10%	100.674,97
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.107.424,65	
23 Pemampunan Sumur/Developing (Water Jetting dan Air Jetting)				An. Dihitung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah / Rp.	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Solar	ltr	4,000	5.150,00	20.600,00	
		Olite mesin	ltr	0,500	25.000,00	12.500,00	
		Air	ltr	625,000	60,00	37.500,00	
							70.600,00
B	Tenaga Kerja	Geologis	OH	0,125	85.000,00	10.625,00	
		Koordinator	OH	0,125	85.000,00	10.625,00	
		Driller	OH	0,300	85.000,00	25.500,00	
		Crew driller	OH	0,200	75.000,00	15.000,00	
		Tenaga lokal	OH	0,100	80.000,00	8.000,00	
						69.750,00	
C	Peralatan	Depresiasi mesin kompresor	hr	0,100	10.000.000,00	1.000.000,00	
						1.000.000,00	
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.140.350,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	114.035,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.254.385,00	
24 Pemasangan Pompa Submersible & Pipa GI Med. 1,5"				An. Dihitung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah / Rp.	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Pompa submersible 7 HP Q. 1,5 ltr/dt H = 68	bh	1,000	22.450.000,00	22.450.000,00	
		Pipa Air GI Med. A Ø 1,5" / 6 m	m	68,000	60.000,00	4.080.000,00	
		Aksesoris Pipa GI 20%	ls	0,200	12.000,00	2.400,00	
		Seal Tape	bh	10,000	5.000,00	50.000,00	
		Salang pengaman	ls	1,000	50.000,00	50.000,00	
		Kabel power	ls	1,000	1.500.000,00	1.500.000,00	
							28.132.400,00
B	Tenaga Kerja	Driller	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
		Ass. Driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00	
		Crew driller	OH	1,000	75.000,00	75.000,00	
		Tenaga lokal	OH	1,000	80.000,00	80.000,00	
		Mekanik / Operator	OH	1,000	85.000,00	85.000,00	
		Jaga malam	OH	1,000	75.000,00	75.000,00	
							475.000,00
C	Peralatan	Sewa alat pemasangan	hr	1,000	250.000,00	250.000,00	
						250.000,00	
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	28.857.400,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	2.885.740,00
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	31.743.140,00	
25 Pumping Test				An. Dihitung			
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah / Rp.	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Solar	ltr	1,500	5.150,00	7.725,00	
		Olite mesin	ltr	0,050	25.000,00	1.250,00	
		Alat tulis	ltr	1,000	5.000,00	5.000,00	
							13.975,00
		Operator pompa	OH	0,100	85.000,00	8.500,00	
		Crew driller	OH	0,200	75.000,00	15.000,00	
		Tenaga lokal	OH	0,200	80.000,00	16.000,00	
					39.500,00		
C	Peralatan	Depresiasi mesin pompa	hr	0,100	750.000,00	75.000,00	
						75.000,00	
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	128.475,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	12.847,50
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	141.322,50	

26 Perengkapan Whell Head Cover						An. Dihitung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Flanens Ø 1.5"	bh	1,000	125.000,00	125.000,00	
		Meter air	bh	1,000	1.700.000,00	1.700.000,00	
		Check Valve Ø 1.5"	bh	1,000	95.000,00	95.000,00	
		Stop Kran Ø 1.5"	bh	1,000	90.000,00	90.000,00	
		Double nipple	bh	3,000	12.000,00	36.000,00	
		Knee Ø 1.5"	bh	1,000	15.000,00	15.000,00	
		V sock Ø 1.5" x Ø 2"	bh	1,000	80.000,00	80.000,00	
		Water meter Ø 1.5"	bh	1,000	100.000,00	100.000,00	
		Seal tape	bh	4,000	5.000,00	20.000,00	
						2.761.000,00	
B	Tenaga Kerja						
C	Peralatan						
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						2.761.000,00	
E Profit & Overhead						226.100,00	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						2.487.100,00	
27 Membuat tutup Whell Head Cover (Besi ukuran 0,80x1,20 m2)						An. Dihitung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan	Besi siku L 30.30.3	kg	14,400	11.000,00	158.400,00	
		Besi plat baja	kg	15,744	11.000,00	173.184,00	
		Kawat las	kg	0,048	55.000,00	2.640,00	
		Engsel	bh	2,000	10.000,00	20.000,00	
		Kunci pembok	bh	1,000	60.000,00	60.000,00	
B	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,050	80.000,00	84.000,00	
		Tukang las biasa	OH	1,050	90.000,00	94.500,00	
		Kepala Tukang	OH	0,105	95.000,00	9.975,00	
		Mandor	OH	0,052	100.000,00	5.200,00	
						193.675,00	
C	Peralatan						
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						607.899,00	
E Profit & Overhead						60.789,90	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						668.688,90	
28 Penyambungan Daya PLN 3500 watt						An. Dihitung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Pengadaan Material	Paket AKLI	ls	1,000	550.000,00	550.000,00	
		Material SR	ls	1,000	1.200.000,00	1.200.000,00	
		Material pelengkap	ls	1,000	20.000,00	20.000,00	
						1.770.000,00	
B	Administrasi BTL	Jasa BTL / Administrasi	ls	1,000	25.000,00	25.000,00	
						25.000,00	
C	Perijinan PLN dan A	Biaya Penyambungan (BP)	ls	1,000	2.200.000,00	2.200.000,00	
		Uang Jaminan Lanjutan (UJL)	ls	1,000	100.000,00	100.000,00	
		Data Teknik Gambar	ls	1,000	150.000,00	150.000,00	
		Material	ls	1,000	10.000,00	10.000,00	
						2.460.000,00	
D Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B + C)						4.255.000,00	
E Profit & Overhead						425.500,00	
F Jumlah harga per satuan pekerjaan (D + E)						4.680.500,00	
29 Menggali tanah keras sedalam 1 meter						A.2.3.1.4	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,000	80.000,00	80.000,00	
		Mandor	OH	0,032	100.000,00	3.200,00	
						83.200,00	
B	Peralatan						
C Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B)						83.200,00	
D Profit & Overhead						8.320,00	
E Jumlah harga per-satuan pekerjaan (C + D)						91.520,00	
30 Pematatan tanah 1 m3 per 20 cm dengan alat timbris						1.7.14.d.(c)	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,500	80.000,00	40.000,00	
		Mandor	OH	0,050	100.000,00	5.000,00	
						45.000,00	
B	Peralatan						
C Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan (A + B)						45.000,00	
D Profit & Overhead						4.500,00	
E Jumlah harga per-satuan pekerjaan (C + D)						49.500,00	

31 Memasang pipa PVC S. 12.50 Ø 2"						An. Dihilung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Pipa PVC S. 12.5 Ø 2"	m	1,200	25.833,33	31.000,00	31.581,25	
	Perencanaan (15% analisa pipa PVC)	bh	0,150	3.875,00	581,25		
B	Pekerja	OH	0,054	80.000,00	4.320,00	13.575,00	
	Tukang batu	OH	0,090	90.000,00	8.100,00		
	Kep. Tukang	OH	0,009	95.000,00	855,00		
	Mandor	OH	0,003	100.000,00	300,00		
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	45.156,25	
E	Profit & Overhead			x	10%	4.515,63	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	49.671,88	
32 Memasang pipa PVC S. 12.50 Ø 1 1/2"						An. Dihilung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Pipa PVC S. 12.5 Ø 1 1/2"	m	1,200	16.666,67	20.000,00	20.375,00	
	Perencanaan (15% analisa pipa PVC)	bh	0,150	2.500,00	375,00		
B	Pekerja	OH	0,054	80.000,00	4.320,00	13.575,00	
	Tukang batu	OH	0,090	90.000,00	8.100,00		
	Kep. Tukang	OH	0,009	95.000,00	855,00		
	Mandor	OH	0,003	100.000,00	300,00		
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	33.950,00	
E	Profit & Overhead			x	10%	3.395,00	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	37.345,00	
33 Membuat beton mutu F'c = 7,4 Mpa						A 4 1 1 1	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	PC	kg	247,000	1.150,00	284.050,00	767.357,14	
	Pasir Beton	kg	869,000	307,14	266.907,14		
	Kerikil (maks 30 mm)	kg	999,000	203,70	203.500,00		
	Air	ltr	215,000	60,00	12.900,00		
B	Pekerja	OH	1,650	80.000,00	132.000,00	167.710,00	
	Tukang Batu	OH	0,275	90.000,00	24.750,00		
	Kepala Tukang	OH	0,028	95.000,00	2.660,00		
	Mandor	OH	0,083	100.000,00	8.300,00		
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	935.067,14	
E	Profit & Overhead			x	10%	93.506,71	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.028.573,86	
34 Pemasangan Gate valve 2" dan bak kontrol						An. Dihilung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Stop kran KUNINGAN tipehandle Ø 2"	bh	1,000	1.125.000,00	1.125.000,00	1.360.070,37	
	Membuat dinding bata merah tebal 1/2 bata , camp 1 PC - 4 PP	m2	0,990	166.650,00	164.983,50		
	Membuat beton mutu F'c = 7,4 Mpa	m3	0,005	1.028.573,86	5.142,87		
	Besi plat baja	kg	5,904	11.000,00	64.944,00		
B	Tenaga Kerja						
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.360.070,37	
E	Profit & Overhead			x	10%	136.007,04	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.496.077,41	
35 Pemasangan Gate valve 1 1/2" dan bak kontrol						An. Dihilung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Stop kran KUNINGAN tipehandle Ø 1.5"	bh	1,000	950.000,00	950.000,00	1.185.070,37	
	Membuat dinding bata merah tebal 1/2 bata , camp 1 PC - 4 PP	m2	0,990	166.650,00	164.983,50		
	Membuat beton mutu F'c = 7,4 Mpa	m3	0,005	1.028.573,86	5.142,87		
	Besi plat baja	kg	5,904	11.000,00	64.944,00		
B	Tenaga Kerja						
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	1.185.070,37	
E	Profit & Overhead			x	10%	118.507,04	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.303.577,41	

36 Memasang Jaringan SR						An. Dibitung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan						
	Klem Sedel	1	bh	1.000	20.000,00	20.000,00	
	Meter air	1	bh	1.000	320.000,00	320.000,00	
	Pipa Kran Kuningan 1/2"	1	bh	1.000	95.000,00	95.000,00	
	Stop Kran Kuningan 1/2"	1	bh	1.000	90.000,00	90.000,00	
	Kran air 1/2" sedang	1	bh	1.000	35.000,00	35.000,00	
	Knee GI 1/2"	5	bh	1.000	15.000,00	15.000,00	
	Tee GI 1/2"	1	bh	1.000	16.000,00	16.000,00	
	Double nipple GI 1/2"	3	bh	1.000	12.000,00	12.000,00	
	Sock GI 1/2"	1	bh	1.000	5.000,00	5.000,00	
	Pipa GI P 1/2"	4,5	m	1.000	17.500,00	17.500,00	
	Dipag GI 1/2"	1	bh	1.000	4.500,00	4.500,00	
	Box meter	1	bh	1.000	60.000,00	60.000,00	
	Selang	3	bh	1.000	5.000,00	5.000,00	
	Peny Pipa GI	10	bh	1.000	10.000,00	10.000,00	
	Pondasi beton (60x30x15)	0,027	m ³	1.000	150.000,00	150.000,00	
							855.000,00
B	Tenaga kerja						
	Pekerja		OH	0,218	80.000,00	17.780,00	
	Tukang batu		OH	0,360	90.000,00	32.400,00	
	Kep. Tukang		OH	0,018	95.000,00	3.420,00	
Mandor		OH	0,011	100.000,00	1.100,00		
						54.200,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	909.200,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	1.000.120,00	
37 Memasang pipa PVC S. 10 Ø 1"						An. Dibitung	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan						
	Pipa PVC S. 10 Ø 1"	m	1,200	8.833,33	10.600,00		
	Perlengkapan (15% analisa pipa PVC.)	bh	0,150	1.325,00	198,75		
						10.798,75	
B	Tenaga kerja						
	Pekerja		OH	0,054	80.000,00	4.320,00	
	Tukang batu		OH	0,090	90.000,00	8.100,00	
	Kep. Tukang		OH	0,009	95.000,00	855,00	
Mandor		OH	0,003	100.000,00	300,00		
						13.575,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	24.373,75	
E	Profit & Overhead				x	10%	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	26.811,13	
38 Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah						2.1.1.d.(a)	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan						
	Batu Belah	m ³	1,200	250.000,00	300.000,00		
	PC	kg	117,000	1.150,00	134.550,00		
	Pasir Pasang	m ³	0,561	275.000,00	154.275,00		
						588.825,00	
B	Tenaga Kerja						
	Pekerja		OH	1,500	80.000,00	120.000,00	
	Tukang Batu		OH	0,750	90.000,00	67.500,00	
	Kepala Tukang		OH	0,075	95.000,00	7.125,00	
Mandor		OH	0,075	100.000,00	7.500,00		
						202.125,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	790.950,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	870.045,00	
39 Pemasangan 1 m ² finishing slar pasangan batu kali, campuran 1 SP : 2 PP						A.4.4.2.26	
No	Kebutuhan	Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan / Upah (Rp.)	Jumlah (Rp.)	Total Harga (Rp.)	
A	Bahan						
	PC	kg	6,340	1.150,00	7.291,00		
	Pasir Pasang	m ³	0,012	275.000,00	3.300,00		
						10.591,00	
B	Tenaga Kerja						
	Pekerja		OH	0,300	80.000,00	24.000,00	
	Tukang Batu		OH	0,150	90.000,00	13.500,00	
	Kepala Tukang		OH	0,015	95.000,00	1.425,00	
Mandor		OH	0,015	100.000,00	1.500,00		
						40.425,00	
C	Peralatan						
D	Jumlah harga tenaga, bahan dan peralatan				(A + B + C)	51.016,00	
E	Profit & Overhead				x	10%	
F	Jumlah harga per satuan pekerjaan				(D + E)	56.117,60	

Semarang, 12 Maret 2022
CV TIRTA AISH ABADI





CV. TIRTA AISH ABADI

WATER SUPPLY ENGINEERING CONTRACTOR & SUPPLIER

Office : Jl. Brutojoyo Barat 2 / 4 , Semarang - Central Java | Phone : (024) 3575364-081311067127 | Email : tirta.aishabadi18@gmail.com

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH TENAGA DAN BAHAN BANGUNAN

PROGRAM	:	PENGLOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM
KEGIATAN	:	PENGLOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM DI DAERAH KABUPATEN / KOTA; PEMBANGUNAN SPAM JARINGAN PERPIPAAN DI KAWASAN PERDESAAN - DESA KALIJIRAK KECAMATAN TASIKMADU
VOLUME	:	1 PAKET
LOKASI	:	DESA KALIJIRAK KECAMATAN TASIKMADU
KABUPATEN	:	KARANGANYAR
SUMBER DANA	:	DAK
TAHUN ANGGARAN	:	2022

SATUAN HARGA UPAH TENAGA

NO	NAMA UPAH	SATUAN	HARGA	KET.
1	Assisten Driller	OH	75.000	
2	Buruh tak terlatih/Pekerja	OH	80.000	
3	Crew Drilling	OH	75.000	
4	Driller	OH	85.000	
5	Geologis	OH	85.000	
6	Kepala tukang batu	OH	95.000	
7	Kepala tukang besi	OH	95.000	
8	Kepala tukang cat	OH	95.000	
9	Kepala tukang kayu	OH	95.000	
10	Koordinator logging	OH	85.000	
11	Mandor	OH	100.000	
12	Masinis/Operator	OH	85.000	
13	Operator pompa	OH	85.000	
14	Pembantu Geologis	OH	85.000	
15	Penjaga Malam	OH	75.000	
16	Tukang batu	OH	90.000	
17	Tukang besi	OH	90.000	
18	Tukang cat	OH	90.000	
19	Tukang kayu	OH	90.000	
20	Tukang las	OH	90.000	
21	Tukang pipa/pompa	OH	90.000	
22	Petugas K3	OH	90.000	

SATUAN HARGA BAHAN BANGUNAN

NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA	KET.
1	Air	litr	60	
2	Automatic Water Level	unit	600.000	
3	Baja konstruksi	kg	7.100	
4	Bambu apus 4 m'	l/jr	20.000	
5	Batu bata merah	bh	1.300	
6	Batu kali	m ³	250.000	
7	Batu pecah 2/3 cm (split), crusher	m ³	279.000	
8	Besi beton	kg	14.500	
9	Besi profil siku	kg	11.000	
10	Besi Hollow Tralis	m ²	120.000	
11	Cat meni besi	kg	40.000	
12	Cat tembok (dalam)	kg	30.000	
13	Check Valve Ø 1.5"	bh	345.000	
14	Engsel pintu sedang	bh	10.000	
15	Grease (paselin)	kg	25.000	
16	Grosok jagung	m ³	230.000	
17	Kabel power	unit	1.500.000	
18	Kawat bendrat	kg	20.000	
19	Kawat las listrik (lastok)	kg	55.000	
20	Kayu begesting/sengon	m ³	2.300.000	
21	Kayu sengon kaso 5/7	m ³	1.200.000	
22	Kayu sengon papan	m ³	2.400.000	
23	Knie galvanis Ø 2" - 90° dan 45°	bh	14.000	
24	Kran air d 1/2" sedang	bh	35.000	
25	Kuwas	bh	15.000	
26	Minyak begesting	litr	30.000	
27	Minyak solar non subsidi	litr	5.150	
28	Multiplek 9 mm	lbr	125.000	
29	Paku usuk	kg	23.000	
30	Panel control lengkap	unit	1.500.000	
31	Pasir beton woro	m ³	430.000	
32	Pasir pasang	m ³	275.000	
33	Pasir urug	m ³	165.000	

34	Pipa Air GI Med. A Ø 1 1/2" / 6 m	btg	17.500
35	Pipa Air GI Med. A Ø 1,5" / 6 m	btg	60.000
36	Pipa Air GI Med. A Ø 2" / 6 m	btg	100.000
37	Pipa PVC Ø 1/2" / 4 m AW	btg	8.500
38	Pipa PVC Ø 3/4" / 4 m AW	btg	212.500
39	Pipa PVC S. 10 Ø 1"	btg	8.833
40	Pipa PVC S. 12.50 Ø 1 1/2"	btg	16.667
41	Pipa PVC S. 12.50 Ø 2"	btg	25.833
42	Plamir	kg	30.000
43	Pompa Submersible 2 HP, Q = 1.5 lt, H = 68 m	unit	22.450.000
44	Seal tape	bh	5.000
45	Seling pengaman	unit	50.000
46	Semen/Portland Cement (PC) 40 Kg	kg	1.150
47	Stabilizer 5000 Watt	bh	2.500.000
48	Stop kran KUNINGAN tipe handle Ø 1.5"	bh	950.000
49	Stop kran KUNINGAN tipe handle Ø 2"	bh	1.125.000
50	Tanah bentonite	kg	5.000
51	Sewa alat pemasangan pompa	hari	250.000
52	Ball point	bh	5.000
53	Shield tape / packing	ls	80.000
54	Depresiasi mesin / rig	hr	450.000
55	Pengadaan kertas, pena dan tinta logging	ls	50.000
56	Sewa + transportasi alat Resistivity meter / loger	ls	200.000
57	Depresiasi mesin kompresor	hr	10.000.000
58	Olie mesin	ltr	25.000
59	Paket AKLJ	bh	550.000
60	Material SR	bh	1.200.000
61	Material pelengkap	bh	20.000
62	Jasa BTL / Administrasi	bh	25.000
63	Biaya Penyambungan (BP)	ls	2.200.000
64	Biaya Uang Jaminan Langganan (UJL)	ls	100.000
65	Data Gambar Teknik	ls	150.000
66	Materai	bh	10.000
67	Pekerjaan persiapan dan mobilisasi	ls	1.000.000
68	Uji laboratorium kualitas air	ls	350.000
69	Pembuatan tulisan timbul	ls	220.000
70	Biaya Geolistrik	ls	2.500.000
71	Tangga besi (tangga monyet)	ls	1.200.000
72	Kunci Gembok	bh	60.000
73	Flang steel Ø 1.5"	bh	125.000
74	Meter air sumur	bh	1.700.000
75	Klem sedel	bh	20.000
76	Meter air SR	bh	320.000
77	Plug Kran	bh	95.000
78	Stop kran kuningan 1/2"	bh	90.000
79	Double nepel	bh	12.000
80	Knee Ø 1.5"	bh	15.000
81	V sock Ø 2" x Ø 1.5"	bh	80.000
82	Water mur Ø 1.5"	bh	100.000
83	Check valve kuningan 1/2"	bh	95.000
84	Knee GI 1/2"	bh	15.000
85	Tee GI 1/2"	bh	16.000
86	Double nipple GI 1/2"	bh	12.000
87	Sock GI 1/2"	bh	5.000
88	Dop GI 1/2"	bh	4.500
89	Box meter	bh	60.000
90	Sney Pipa GI	bh	10.000
91	Topi Kerja	bh	40.000
92	Masker pekerja konstruksi	bh	1.000
93	Sarung Tangan	bh	15.000
94	Sepatu Keselamatan	bh	90.000
95	Rompi Keselamatan	bh	10.000
96	Pembuatan prosedur dan instruksi kerja	set	150.000
97	Spanduk (banner);	bh	30.000
98	Papan Informasi K3.	bh	50.000
99	Asuransi	ls	450.000
100	Peralatan P3K	ls	120.000
101	Rambu petunjuk	bh	30.000
102	Rambu larangan	bh	30.000
103	Rambu peringatan	bh	30.000
104	Rambu informasi	bh	30.000
105	Bendera K3	bh	30.000
106	Tempat cuci tangan (Sabun+ Washbak + instalasi)	bh	350.000
107	Thermometer	bh	125.000
108	Handsanitizer	liter	5.000
109	Desinfektan peralatan kerja	liter	5.000

Semarang, 12 Maret 2022
CV. TIRTA AISH ABADI

