



G4.A

A 078804

BANK GARANSI PEMELIHARAAN

NO. PEM/ 004/019/2023

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH Kantor Cabang KARANGANYAR
yang beralamat di Jl. Lawu No.363 Karanganyar selanjutnya disebut
BANK atas permintaan dari REDJO PAWIRO CV
berkedudukan/ bertempat tinggal di Jembangan RT 04/ RW 03 Desa Kaling, Kecamatan Tasikmadu, Karanganyar
bertindak sebagai "Kontraktor", selanjutnya disebut **PIHAK YANG DIJAMIN**, untuk kepentingan
Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pertanian, Pangan dan Perikanan Kabupaten Karanganyar
(selanjutnya disebut **PEMILIK**), dengan ini menyatakan :

- Menjamin kepada **PEMILIK** untuk membayar penuh kepadanya uang sejumlah Rp. 254.258.200 (terbilang : Dua ratus lima puluh empat juta dua ratus lima puluh delapan ribu dua ratus Rupiah) dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** menurut penilaian **PEMILIK** yang dinyatakan secara tertulis, tidak memenuhi kewajiban memelihara sebagaimana telah ditetapkan dalam kontrak untuk **PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG KANTOR DINAS PERTANIAN, PANGAN DAN PERIKANAN KABUPATEN KARANGANYAR** berdasarkan : Profesional Hand Over (PHO) Nomor : 027/116/PPK/V/2023 tanggal 15 Mei 2023
- Bank Garansi ini berlaku penuh untuk jangka waktu 180 (Seratus delapan puluh) hari yaitu terhitung sejak tanggal 15 Mei 2023 sampai dengan tanggal 11 Nopember 2023 atau sampai **PIHAK PENERIMA JAMINAN** mengeluarkan suatu instruksi kepada **BANK** yang menyatakan bahwa Jaminan ini boleh diakhiri.
- Tuntutan penagihan (klaim) atas Garansi Bank ini dilaksanakan **PEMILIK** secara tertulis kepada **BANK** segera setelah timbul cedera janji (wan prestasi, default) oleh **PIHAK YANG DIJAMIN** dalam melaksanakan pemeliharaan sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak tersebut butir 1 yang dinyatakan secara tertulis oleh **PEMILIK**. **BANK** akan membayar Jaminan Pemeliharaan sebagaimana dimaksud dalam butir 1 dalam jumlah penuh segera setelah menerima tuntutan penagihan dari **PEMILIK** berdasar Surat Keputusan **PEMILIK** mengenai pengenaan sanksi akibat tindakan cedera janji oleh **PIHAK YANG DIJAMIN**.
- Permintaan pembayaran atas Jaminan ini harus diterima **BANK** selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal terakhir berlakunya Jaminan **BANK** sebagaimana disebutkan dalam nomor 3 di atas, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja **BANK**, maka pengajuan klaim dilakukan selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelumnya.
- Apabila jangka waktu klaim Jaminan ini telah berakhir, **PIHAK YANG DIJAMIN** dapat mengajukan pencairan cover Jaminan disertai asli warkat Jaminan. Dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** belum mengajukan pencairan cover Jaminan sampai dengan batas waktu 6 (enam) bulan, **BANK** secara langsung dapat memindahbukukan dana tersebut ke rekening **PIHAK YANG DIJAMIN** yang ada di **BANK** atau bila rekening tersebut telah tutup atau **PIHAK YANG DIJAMIN** tidak memiliki rekening di **BANK**, maka cover Jaminan tersebut menjadi hak **BANK**.
- BANK** akan membayar Jaminan Pemeliharaan dalam jumlah penuh segera dan tanpa ditunda selambat-lambatnya dalam waktu 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima tuntutan penagihan dari **PIHAK PENERIMA JAMINAN** berdasarkan Surat Keputusan **PEMILIK** mengenai pengenaan sanksi apabila tindakan cedera janji oleh **PIHAK YANG DIJAMIN**.
- Apabila dalam jangka waktu dan batas waktu klaim Jaminan ini telah berakhir dan Jaminan ini tidak diajukan tagihan tertulis oleh **PEMILIK**, maka Jaminan ini tidak mengikat lagi bagi **BANK**.
- Menunjuk, pada Pasal 1832 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, **BANK** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda **PIHAK YANG DIJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dan dengan segala syarat **PEMILIK** dapat membuktikan bahwa **PIHAK YANG DIJAMIN** telah melakukan wanprestasi dan telah diberikan Surat Peringatan. Dengan itikad baik, kami Penjamin yang secara sah mewakili **BANK**, dengan ini membubuhkan tanda tangan dan cap pada Jaminan ini.

Karanganyar, 24 MAY 2023

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH
JAWA TENGAH

Cabang Karanganyar



HARI DWI RISWANTO
YMT. Pemimpin