



JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : JT.SB.04.12.23.012744

Nilai Rp. 233.427.950,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. NUR ARRBRIS**, yang beralamat di **Jl. Parang Baris IV/10 Semarang** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Selaku Pejabat Pembuat Komitmen, Jl. KH. Samanhudi 1 Karanganyar** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp.233.427.950,00**
Terbilang : (*dua ratus tiga puluh tiga juta empat ratus dua puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh rupiah*).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan yang telah dipercayakan kepada **PENERIMA JAMINAN** atas dasar **Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan No. 027/6764.7.1/XII/2023 tanggal 29 Desember 2023** dari **PENERIMA JAMINAN** telah dipercayakan untuk pemeliharaan Pekerjaan : **Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja**
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (seratus delapan puluh)** hari kalender dan efektif mulai tanggal **30 Desember 2023** sampai dengan tanggal **26 Juni 2024**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Semarang**
Pada tanggal : **29 Desember 2023**

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 1.653.996
SB041

Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Management Risiko