



JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : JT.SB.02.12.23.012732

Nilai Rp. 233.427.950,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. NUR ARRBRIS**, yang beralamat di **Jl. Parang Baris IV/10 Semarang** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Selaku Pejabat Pembuat Komitmen, Jl. KH. Samanhudi 1 Karanganyar** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 233.427.950,00** Terbilang : *(dua ratus tiga puluh tiga juta empat ratus dua puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh rupiah)*.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam **Addendum Surat Perjanjian (Kontrak) Ke 3 Untuk Pemberi Kesempatan No. 027/6370.7.1/XII/2023, tanggal 08 Desember 2023** untuk pelaksanaan pekerjaan : **Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Kabupaten Karanganyar** yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **8 (delapan)** hari kalender dan efektif mulai tanggal **24 Desember 2023** sampai dengan tanggal **31 Desember 2023**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam kontrak
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Semarang**
Pada tanggal : **27 Desember 2023**

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 836.998
SB021

Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Management Risiko



JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : JT.SB.02.12.23.012573

Nilai Rp. 233.427.950,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. NUR ARBRIS**, yang beralamat di **Jl. Parang Baris IV/10 Semarang** sebagai **Penyedia**, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai **Penjamin**, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Selaku Pejabat Pembuat Komitmen, Jl. KH. Samanhudi I Karanganyar** sebagai **Pemilik Pekerjaan**, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 233.427.950,00** Terbilang : *(dua ratus tiga puluh tiga juta empat ratus dua puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh rupiah)*.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam **Addendum Surat Perjanjian (Kontrak) Ke 3 Untuk Pemberian Kesempatan No. 027/6370.7.1//XII/2023, tanggal 08 Desember 2023** untuk pelaksanaan pekerjaan : **Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Kabupaten Karanganyar** yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **7 (tujuh)** hari kalender dan efektif mulai tanggal **17 Desember 2023** sampai dengan tanggal **23 Desember 2023**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan **dalam kontrak**
 - b. **Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.**
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (unconditional)** setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Semarang**

Pada tanggal : **13 Desember 2023**

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 836.998
SB021

Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Management Risiko



JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : JT.SB.02.06.23.010709

Nilai Rp. 233.427.950,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. NUR ARBRIS, yang beralamat di Jl. Parang Baris IV/10 Semarang sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : Dinas Perdagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Selaku Pejabat Pembuat Komitmen, Jl. KH. Samanhudi 1 Karanganyar sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 233.427.950,00 Terbilang : *(dua ratus tiga puluh tiga juta empat ratus dua puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh rupiah)*.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam SPPBJ No. 027/2778.7.1/VI/2023. tanggal 06 Juni 2023 untuk pelaksanaan pekerjaan : **Pembangunan Gedung Kantor Dinas Pedagangan, Perindustrian dan Tenaga Kerja Kabupaten Karanganyar** yang diselenggarakan oleh **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 194 (seratus sembilan puluh empat) hari kalender dan efektif mulai tanggal 06 Juni 2023 sampai dengan tanggal 16 Desember 2023
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam kontrak
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : Semarang
Pada tanggal : 09 Juni 2023

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 1.926.328
SB021

Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Management Risiko