



**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA
(PROVISINAL HAND OVER)
KONSULTAN MANAJEMEN KONSTRUKSI
PEMBANGUNAN GEDUNG RAWAT JALAN, GEDUNG
PELAYANAN PENUNJANG BISNIS CENTER (GEDUNG A)
RSUD. KAB. KARANGANYAR**

Tanggal : 21 Desember 2023
Nomor : 027 / 0287 / PPKom4 / 2023

PROGRAM	: Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota
KEGIATAN	: Peningkatan Pelayanan BLUD
SUB KEGIATAN	: Pelayanan Dan Penunjang Pelayanan BLUD
SUB SUB KEGIATAN	: Pengembangan Rumah Sakit
PEKERJAAN	: Konsultan Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kab. Karanganyar

SUMBER DANA	: BLUD TA. 2023
NILAI KONTRAK	: Rp. 348.000.000,00
TERBILANG	: Tiga Ratus Empat Puluh Delapan Juta Rupiah
LOKASI	: RSUD. Kab. Karanganyar
PELAKSANA	: PT. ARETAS WICAKSANA KONSULTAN
ALAMAT	: JL. Watulawang No. 19 Gajahmungkur - Semarang

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN KARANGANYAR
RSUD KABUPATEN KARANGANYAR

BERITA ACARA SERAH TERIMA (BAST) JASA KONSULTANSI PENGAWAS
Belanja Konsultan Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung
Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kabupaten KaranganyarTA. 2023
UNTUK YANG : PERTAMA
Nomor : 027/ 0287/PPKom4/2023
Tanggal : 21 Desember 2023

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Dua puluh satu bulan Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh tiga** (21-12-2023), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : ARI WIBOWO, S.T., M.M.
NIP : 19760731 200604 1 007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Berkedudukan di : Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Kabupaten Karanganyar. Yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Karanganyar c.q. RSUD Kabupaten Karanganyar, berdasarkan Surat Keputusan Direktur RSUD Kabupaten Karanganyar Nomor : 027/6.25 tahun 2023, tentang Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan dan Panitia Pengadaan Barang/Jasa pada Layanan Umum Daerah RSUD Kab. Karanganyar Tahun Anggaran 2023 disebut Pejabat Pembuat Komitmen. Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**
2. Nama : Drs. ARIAS HERWICAKSONO, S.T.
Jabatan : Direktur PT. Aretas Wicaksana Konsultan
Alamat : Jl. Watulawang No. 19 Gajahmungkur Semarang
Berdasarkan Akta Pendirian Notaris Nomor. 05, tanggal 16 Juni 2017 yang dikeluarkan oleh Notaris Irene Sri Widyanti Poedjitami, SH, M.Kn selaku Penyedia. Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

Pada hari dan tanggal tersebut di atas kedua belah pihak bersama sama mengadakan Serah Terima Pekerjaan Tahun Anggaran 2023 yang berupa :

PASAL. 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA untuk kali Pertama, hasil Pekerjaan Kegiatan Dana badan Layanan Umum Daerah (BLUD) tahun Anggaran 2023 yang berupa :

Belanja Konsultan Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kabupaten Karanganyar

Yang dikerjakan oleh **PT. ARETAS WICAKSANA KONSULTAN** yang beralamatkan di Jl. Watulawang No. 19 Gajahmungkur Semarang, berdasarkan :

1. **Surat Perjanjian (Kontrak)**
Nomor : 027/0019/PPKom4/2023
Tanggal : 20 Februari 2023
Surat Perintah Mulai Kerja
Nomor : 027/0020/PPKom4/2023
Tanggal : 20 Februari 2023
Nilai Kontrak : Rp. 348.000.000,00 (termasuk PPN 11%)
2. **Addendum Surat Perjanjian 1 (Add Kontrak 1).**
Nomor : 027/0080/PPKom4/2023.
Tanggal : 30 Mei 2023
3. **Berita Acara Serah Terima Pertama (PHO) Kontraktor Pekerjaan Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD KAB. Karanganyar .**

Dengan Nilai Kontrak sebesar Rp. 348.000.000,00 (Tiga Ratus Empat Puluh Delapan Juta Rupiah)

PASAL 2

PIHAK PERTAMA telah menerima dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Konsultan Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kabupaten Karanganyar yang berupa:

No	Jenis Laporan	Jumlah	Keterangan
1.	Laporan Mingguan (4 Mgg x 7 Bln x 4 Bk)	112(Seratus dua belas) Buku	1 asli, 3 copy
2.	Laporan Bulanan (7 Bln x 4 Bk)	28 (dua puluh delapan) Buku	1 Asli, 3 copy
3.	Laporan Akhir	4 (Empat) Buku	1 asli, 3 copy
4.	Laporan Pendahuluan (Awal Proyek)	4 (empat) Buku	1 asli, 3 copy
5.	Laporan Review Perencanaan	4 (empat) Buku	1 asli, 3 copy
6.	Laporan Pelelangan Fisik	4 (empat) Buku	1 asli, 3 copy
7.	Laporan Soft Copy (HD Eksternal 1 TB)	-	1 Buah

Atas dasar pemeriksaan tersebut, Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kabupaten Karanganyar dengan ini telah setuju dan sepakat untuk melakukan Serah Terima secara keseluruhan hasil pekerjaan Konsultan Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Rawat Jalan, Gedung Pelayanan Penunjang Bisnis Center (Gedung A) RSUD Kabupaten Karanganyar sebagaimana tercantum di atas.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. ARETAS WICAKSANA
SULTAN



Drs. ARIAS HERWICAKSONO,S.T.
Direktur

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

ARI WIBOWO S.T., MM.
NIP. 19760731 200604 1 007