



A 078227

### BANK GARANSI PEMELIHARAAN

NO. PEM/ 46

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH Kantor Cabang KARANGANYAR  
 yang beralamat di Jl. Lawu No.363 Karanganyar selanjutnya disebut  
 BANK atas permintaan dari NUSA INDAH CV (Direktur : Ir. Arifin Hidayat )  
 berkedudukan/ bertempat tinggal di Jl. Nusa Indah II No.8 Perumnas Ngringo Jaten Karanganyar  
 bertindak sebagai "Kontraktor", selanjutnya disebut PIHAK YANG DIJAMIN, untuk kepentingan  
 Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Kabupaten Karanganyar  
 (selanjutnya disebut PEMILIK), dengan ini menyatakan :

- Menjamin kepada PEMILIK untuk membayar penuh kepadanya uang sejumlah Rp. 92,289,450  
 (terbilang : sembilan puluh dua juta dua ratus delapan puluh sembilan ribu empat ratus lima puluh rupiah )  
 dalam hal PIHAK YANG DIJAMIN menurut penilaian PEMILIK yang dinyatakan secara tertulis, tidak memenuhi  
 kewajiban memelihara sebagaimana telah ditetapkan dalam kontrak untuk  
**PEKERJAAN REHABILITASI JARINGAN IRIGASI D.I. SIMPAR**  
 berdasarkan : Serah Terima Hasil Pekerjaan Untuk Yang Pertama (PHO)  
 Nomor : 027/10K.07/XII/2021 tanggal 23 Desember 2021
- Bank Garansi ini berlaku penuh untuk jangka waktu 180 ( seratus delapan puluh ) hari yaitu  
 terhitung sejak tanggal 23 Desember 2021 sampai dengan tanggal 20 Juni 2022 atau  
 sampai PIHAK PENERIMA JAMINAN mengeluarkan suatu instruksi kepada BANK yang menyatakan bahwa Jaminan ini boleh  
 diakhiri.
- Tuntutan penagihan (klaim) atas Garansi Bank ini dilaksanakan PEMILIK secara tertulis kepada BANK segera setelah timbul cedera  
 janji (wan prestasi, default) oleh PIHAK YANG DIJAMIN dalam melaksanakan pemeliharaan sesuai dengan ketentuan dalam  
 Kontrak tersebut butir 1 yang dinyatakan secara tertulis oleh PEMILIK. BANK akan membayar Jaminan Pemeliharaan  
 sebagaimana dimaksud dalam butir 1 dalam jumlah penuh segera setelah menerima tuntutan penagihan dari PEMILIK berdasar  
 Surat Keputusan PEMILIK mengenai pengenaan sanksi akibat tindakan cedera janji oleh PIHAK YANG DIJAMIN.
- Permintaan pembayaran atas Jaminan ini harus diterima BANK selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal terakhir  
 berlakunya Jaminan BANK sebagaimana disebutkan dalam nomor 3 di atas, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada  
 hari libur atau di luar hari kerja BANK, maka pengajuan klaim dilakukan selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelumnya.
- Apabila jangka waktu klaim Jaminan ini telah berakhir, PIHAK YANG DIJAMIN dapat mengajukan pencairan cover Jaminan disertai  
 asli warkat Jaminan. Dalam hal PIHAK YANG DIJAMIN belum mengajukan pencairan cover Jaminan sampai dengan batas waktu 6  
 (enam) bulan, BANK secara langsung dapat memindahbukukan dana tersebut ke rekening PIHAK YANG DIJAMIN yang ada di BANK  
 atau bila rekening tersebut telah tutup atau PIHAK YANG DIJAMIN tidak memiliki rekening di BANK, maka cover Jaminan tersebut  
 menjadi hak BANK.
- BANK akan membayar Jaminan Pemeliharaan dalam jumlah penuh segera dan tanpa ditunda selambat-lambatnya dalam waktu  
 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima tuntutan penagihan dari PIHAK PENERIMA JAMINAN berdasarkan Surat  
 Keputusan Pemilik mengenai pengenaan sanksi apabila tindakan cedera janji oleh PIHAK YANG DIJAMIN.
- Apabila dalam jangka waktu dan batas waktu klaim Jaminan ini telah berakhir dan Jaminan ini tidak diajukan tagihan tertulis oleh  
 PEMILIK, maka Jaminan ini tidak mengikat lagi bagi BANK.
- Menunjuk, pada Pasal 1832 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, BANK melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut  
 supaya benda-benda PIHAK YANG DIJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam  
 pasal 1831 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, dan dengan segala syarat PEMILIK dapat membuktikan bahwa PIHAK YANG  
 DIJAMIN telah melakukan wanprestasi dan telah diberikan Surat Peringatan.  
 Dengan itikad baik, kami Penjamin yang secara sah mewakili BANK, dengan ini membubuhkan tanda tangan dan cap pada  
 Jaminan ini.

Karanganyar, 28 DEC 2021  
 PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH  
 JAWA TENGAH  
 Cabang Karanganyar  
 METERAS TEMPEL  
 BA68BAJX581214903